



# **Egebjerggaard A/S**

**Alleen 12  
Egebjerggård  
5450 Otterup**

**CVR-nr. 14 29 38 09**

## **Årsrapport for 2018/19**

**29. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 3. september 2019

---

Jørgen Kjær Jacobsen  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1. maj – 30. april</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Noter	15 - 16

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Egebjerggaard A/S Alleen 12 Egebjerggård 5450 Otterup  CVR-nr.: 14 29 38 09 Stiftet: 28. juni 1990 Hjemsted: Nordfyns Kommune Regnskabsår: 1. maj – 30. april
<b>Bestyrelse</b>	Carl Aage Nielsen, formand Jørgen Kjær Jacobsen Henrik Oldenbjerg
<b>Direktion</b>	Frans B. Langkjær
<b>Revisor</b>	Ernst & Young P/S Industrivej Nord 9 7400 Herning CVR-nr. 30 70 02 28
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S Handelsbanken

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2018 — 30. april 2019 for Egebjerggaard A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 – 30. april 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Otterup, den 3. september 2019

### Direktion

Frans B. Langkjær

### Bestyrelse

Carl Aage Nielsen  
*formand*

Jørgen Kjær Jacobsen

Henrik Oldenbjerg

# DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

## Til kapitalejerne i Egebjerggaard A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Egebjerggaard A/S for regnskabsåret 1. maj 2018 – 30. april 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, egenkapitalopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 – 30. april 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 3. september 2019

ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Niels Jørgen Jørgensen, mne8217  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål og hovedaktivitet er at eje godset Egebjerggaard og sikre, at godset, såvel bygninger som jordtilliggender, drives, vedligeholdes og udvikles på en forretningsmæssig forsvarlig måde.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i indeværende regnskabsår fortsat været fokus på at optimere den daglige drift og sikre en hensigtsmæssig langsigtet udvikling af værdierne på Egebjerggaard Gods.

Godset har i indeværende regnskabsår gennemført en refinansiering af godset, hvilket har resulteret i en forøgelse af realkreditgælden med netto tkr. 102.986. Hovedparten af den samlede belåning er afdækket med en 30 årige renteswap, som med baggrund i et markant rentefald har påvirket selskabets egenkapital med en negativ værdiregulering på tkr. 8.356 efter skat.

Provenuet fra låneoptagelsen er stillet til rådighed for moderselskabet MEDF Holding A/S og dennes opkøb og afnotering af egetæpper a/s.

Selskabet har i 2018/19 realiseret et driftsresultat på tkr. 51 mod tkr. 3.142 i 2017/18, men hvor 2017/18 i høj grad var påvirket af engangsindtægter, bl.a. fra omlægningen af jordbruget.

Efter skat udgjorde årets resultat et overskud på tkr. 157 mod et resultat på tkr. 2.734 i 2017/18.

Selskabets egenkapital udgør tkr. 48.761, hvilket målt i forhold til balancesummen på tkr. 185.597 giver en soliditetsgrad på 26,3. Det bemærkes, at der i forhold til de bogførte værdier er en markant merværdi på værdien af godsets grunde og bygninger.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

På den ordinære generalforsamling den 3. september 2019 forventes det vedtaget at gennemføre en kapitalnedsættelse med overførsel af tkr. 18.000 til selskabets frie reserver, hvorefter aktiekapitalen udgør tkr. 25.000. Selskabets egenkapital og soliditet vil være uændret.

Herudover er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer for det kommende regnskabsår et positivt resultat.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Egebjerggaard A/S for 1. maj 2018 – 30. april 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK).

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttoresultat**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i Årsregnskabslovens §32.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger, tab på debitorer mv.

### Andre eksterne omkostninger

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skatemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	8-50 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Materielle anlægsaktiver (fortsat)**

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter såvel børsnoterede som unoterede aktier, der ikke forventes afhændes. Børsnoterede aktier måles til kursværdien på balancedagen, mens unoterede aktier måles til anslået dagsværdi.

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, dattervirksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>2.741.598</b>	<b>6.023.322</b>
1 Personalemkostninger	(2.208.352)	(2.175.458)
Af- og nedskrivning af materielle og immaterielle anlægsaktiver	(482.198)	(706.043)
<b>Driftsresultat</b>	<b>51.048</b>	<b>3.141.821</b>
2 Andre finansielle indtægter	1.241.793	462.058
3 Finansielle omkostninger	(1.089.166)	(98.702)
<b>Resultat før skat</b>	<b>203.675</b>	<b>3.505.177</b>
Skat af årets resultat	(46.329)	(770.929)
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>157.346</u></b>	<b><u>2.734.248</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overføres til overført overskud	157.346	2.734.248
Udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>I alt</b>	<b><u>157.346</u></b>	<b><u>2.734.248</u></b>

## BALANCE 30. APRIL

<u>Note</u>	2019	2018
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
Grunde og bygninger	53.287.080	53.648.602
Produktionsanlæg og maskiner	355.937	353.802
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>53.643.017</b>	<b>54.002.404</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	686.858	724.861
Pantebreve	914.584	949.844
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	114.925.305	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>116.526.747</b>	<b>1.674.705</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>170.169.764</b>	<b>55.677.109</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	244.350	90.096
<b>Varebeholdninger</b>	<b>244.350</b>	<b>90.096</b>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	390.454	353.881
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	14.115.115	20.367.609
Andre tilgodehavender	382.784	834.074
Periodeafgrænsningsposter	289.665	163.203
<b>Tilgodehavender</b>	<b>15.178.018</b>	<b>21.718.767</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>4.683</b>	<b>3.890.461</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>15.427.051</b>	<b>25.699.324</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>185.596.815</b>	<b>81.376.433</b>

## BALANCE 30. APRIL

Note	2019	2018
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Aktiekapital	43.000.000	43.000.000
Overført overskud	5.760.648	13.959.766
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>4 EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>48.760.648</b>	<b>56.959.766</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
Hensættelser til udskudt skat	9.500	542.500
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>9.500</b>	<b>542.500</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	123.126.244	20.508.501
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>123.126.244</b>	<b>20.508.501</b>
<b>5 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>556.027</b>	<b>187.848</b>
Gæld til pengeinstitutter	593.002	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	574.860	917.423
Anden gæld	11.976.534	2.260.395
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>13.700.423</b>	<b>3.365.666</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>136.826.667</b>	<b>23.874.167</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>185.596.815</b>	<b>81.376.433</b>
6 Eventualposter m.v.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Nærtstående parter		

## NOTER

Note	2018/19	2017/18
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Gager og lønninger	1.977.589	1.853.600
Pensioner	139.198	231.466
Andre omkostninger til social sikring	30.946	38.244
Andre personaleomkostninger	60.619	52.148
	<b>2.208.352</b>	<b>2.175.458</b>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 3	 3
<b>2 ANDRE FINANSIELLE INDTÆGTER</b>		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og pantebreve, der er anlægsaktiver	81.577	70.972
Andre finansielle indtægter	(13.221)	29.681
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	1.173.437	361.405
	<b>1.241.793</b>	<b>462.058</b>
<b>3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Andre finansielle omkostninger	1.089.166	98.702
	<b>1.089.166</b>	<b>98.702</b>
	<u>30/4 2019</u>	<u>30/4 2018</u>
<b>4 EGENKAPITAL</b>		
Aktiekapital 1. maj	43.000.000	43.000.000
<b>Aktiekapital 30. april</b>	<b>43.000.000</b>	<b>43.000.000</b>
Overført overskud 1. maj	13.959.766	11.225.518
Værdiregulering af rentesikringsinstrument	(8.356.464)	0
Henlæggelse af årets resultat	157.346	2.734.248
<b>Overført overskud 30. april</b>	<b>5.760.648</b>	<b>13.959.766</b>
Foreslået udbytte for sidste regnskabsår	0	50.000.000
Udbetalt udbytte	0	(50.000.000)
Henlæggelse af årets resultat	0	0
<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>48.760.648</b>	<b>56.959.766</b>
<b>Aktiekapital</b>		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
Stamaktier, 43.000 stkr. á nom. 1.000 kr.		43.000.000
		<b>43.000.000</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.



## NOTER

### Note

#### 5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER

	1/5 2018	30/4 2019	Afdrag	Restgæld
	Gæld i alt	Gæld i alt	næste år	efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	20.696.349	123.682.271	556.027	122.914.848
	<b>20.696.349</b>	<b>123.682.271</b>	<b>556.027</b>	<b>122.914.848</b>

#### 6 EVENTUAL POSTER M.V.

##### Eventualforpligtelser

##### *Hæftelse i sambeskatningen*

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskatte koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter, som udbytteskat og royaltyskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for MEDF Holding A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

#### 7 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 123.752 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2019 udgør 53.287 tkr.

#### 8 NÆRTSTÅENDE PARTER

Virksomheden indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden, MEDF Holding A/S, Herning.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Frans Bredmose Langkjær

### Direktion

På vegne af: Egebjerggaard A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-549201247778

IP: 5.186.xxx.xxx

2019-09-03 09:56:05Z

NEM ID 

## Carl Aage Nielsen

### Bestyrelse

På vegne af: Egebjerggaard A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-943008439396

IP: 5.186.xxx.xxx

2019-09-03 12:16:16Z

NEM ID 

## Jørgen Kjær Jacobsen

### Dirigent

På vegne af: Egebjerggaard A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-447914707831

IP: 85.235.xxx.xxx

2019-09-03 16:37:25Z

NEM ID 

## Jørgen Kjær Jacobsen

### Bestyrelse

På vegne af: Egebjerggaard A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-447914707831

IP: 85.235.xxx.xxx

2019-09-03 16:37:25Z

NEM ID 

## Henrik Oldenbjerg

### Bestyrelse

På vegne af: Egebjerggaard A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-086619258738

IP: 185.168.xxx.xxx

2019-09-04 17:43:57Z

NEM ID 

## Niels Jørgen Jørgensen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY

Serienummer: PID:9208-2002-2-826746720235

IP: 145.62.xxx.xxx

2019-09-05 05:19:38Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DICE8-4TXF2-D6HMMN-7UML0-VH0UI-GFOZD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>