

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
John Lauritsen (Statsaut. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**  
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB  
(CVR-nr. 37999687)

## Erhvervsstyrelsen

### Starena ApS

Lappen 30, 3000 Helsingør

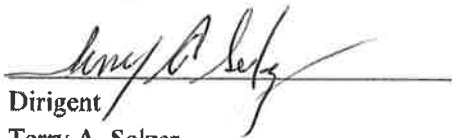
CVR-nr. 14 25 34 83

### Årsrapport for 2016

(27. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 25/4 2017

  
Dirigent  
Terry A. Selzer

Hjemstedskommune: Helsingør

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er projektering og udvikling af stadionprojekter, sportsarenaer og andre arkitekttegnede projekter.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Som følge af ændringer i årsregnskabsloven, er der sket ændringer i virksomhedens opstilling af årsregnskabet. Ændringen sker, da årsregnskabsloven kræver dette. "Igangværende arbejder" var tidligere indregnet i en særskilt linje under tilgodehavender. Dette er nu indregnet i "Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser". Ændringen i anvendt regnskabspraksis er indregnet i egenkapitalen primo (ingen nettoeffekt), og sammenligningstallene er tilpasset.

Årsrapporten for 2016 udviser et resultat på kr. -24.265 og en egenkapital på kr. -1.412.937.

Resultatet er ikke tilfredsstillende.

Selskabet har tabt kapitalen. Der foreligger tilsagn om fortsat finansiering. Der henvises i øvrigt til årsregnskabets note 7 for en nærmere beskrivelse af usikkerhederne omkring fortsat drift.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Starena ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Helsingør, den 27. marts 2017

**Direktion**



Terry A. Selzer

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i Starena ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Starena ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 27. marts 2017

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

  
**John Lauritsen** |  
statsaut. revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22% excl. tillæg.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver er indregnet med kr. 0.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år, til en forventet scrapværdi på kr. 0.

Inventaranskaffelser under kr. 12.900 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder er målt til kostpris for afholdte ydelser, modregnet modtagne accontorater, og indregnes i regnskabet under tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser.

#### **Værdipapirer**

Aktier er målt til forventet værdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2016

Note		2016	2015
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-24.255	-100.844
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-24.255	-100.844
2	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-24.255	-100.844
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	<u>-10</u>	<u>-293</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-24.265	-101.137
3	Beregnete skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-24.265</u></u>	<u><u>-101.137</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-24.265	-101.137
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-24.265</u></u>	<u><u>-101.137</u></u>

**Balance pr. 31/12 2016**

Note	31/12 2016	31/12 2015
	kr.	kr.
<b>AKTIVER</b>		
Driftsmidler	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
4 <b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	344	4.518
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>344</u>	<u>4.518</u>
Aktier	0	0
<b>Værdipapirer i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Bankindestående	0	0
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>344</u>	<u>4.518</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>344</u></u>	<u><u>4.518</u></u>

Balance pr. 31/12 2016

Note		31/12 2016	31/12 2015
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført til næste år	-1.537.937	-1.513.672
	Afsat udbytte	0	0
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-1.412.937</u>	<u>-1.388.672</u>
3	Udskudt skat	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Forudbetalinger fra kunder	0	33.547
	Banklån	219	453
	Kreditorer	47.952	47.952
	Gæld til anpartshaver	1.225.149	1.171.277
	Anden gæld	139.961	139.961
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.413.281</u>	<u>1.393.190</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.413.281</u>	<u>1.393.190</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>344</u>	<u>4.518</u>
6	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
7	<b>Usikkerhed omkring fortsat drift</b>		

## Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Gager & lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleudgifter	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Driftsmidler	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>



<b>4 Anlægsaktiver</b>	<u>Materielle anlægsaktiver</u>
	<u>Driftsmidler</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2016	0
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2016</b>	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2016	0
Afskrivninger i året	0
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2016</b>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2016</b>	<u>0</u>

<b>5 Egenkapital</b>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2016	125.000	-1.513.672	0	-1.388.672
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-24.265	0	-24.265
<b>Egenkapital pr. 31/12 2016</b>	<u>125.000</u>	<u>-1.537.937</u>	<u>0</u>	<u>-1.412.937</u>

#### **6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser udover dem der fremgår af årsrapporten.

#### **7 Usikkerhed omkring fortsat drift**

Selskabets fortsatte drift er afhængig af fortsat ekstern finansiering. Der foreligger tilsagn fra hoved-anspartshaver om fortsat finansiering.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.