

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Selersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**  
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB  
(CVR nr. 37999687)

## Erhvervsstyrelsen

### Starena ApS

Lappen 30, 3000 Helsingør

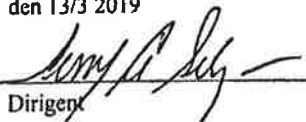
CVR-nr. 14 25 34 83

### Årsrapport for 2018

(29. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 13/3 2019



Dirigent  
Terry A. Selzer

EGEGÅRDSVEJ 39 B  
2610 RØDOVRE  
WWW.JSREVISION.DK

DANSKE  
REVISORER  
FSK\*

TELEFON 36 41 48 00  
MAILBOX@JSREVISION.DK

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er projektering og udvikling af stadionprojekter, sportsarenaer og andre arkitekttegnede projekter.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årsrapporten for 2018 udviser et resultat på kr. -33.084 og en egenkapital på kr. -1.458.697.

Resultatet er ikke tilfredsstillende.

Selskabet har tabt kapitalen. Der foreligger tilsagn om fortsat finansiering. Der henvises i øvrigt til årsregnskabet note 7 for en nærmere beskrivelse af usikkerhederne omkring fortsat drift.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Starena ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Helsingør, den 7. marts 2019

**Direktion**



Terry A. Selzer

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i Starena ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Starena ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 7. marts 2019

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre  
CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22% excl. tillæg.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver er indregnet med kr. 0.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år, til en forventet scrapværdi på kr. 0.

Inventaranskaffelser under kr. 13.500 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til dagsværdi.

**Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2018

Note		2018	2017
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-33.084	-12.676
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-33.084	-12.676
2	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-33.084	-12.676
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-33.084	-12.676
3	Beregnete skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-33.084</u></u>	<u><u>-12.676</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-33.084	-12.676
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-33.084</u></u>	<u><u>-12.676</u></u>

**Balance pr. 31/12 2018**

Note		31/12 2018	31/12 2017
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Driftsmidler	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
4	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Andre tilgodehavender	<u>3.311</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>3.311</u>	<u>0</u>
	Bankindestående	<u>2.519</u>	<u>7.968</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>2.519</u>	<u>7.968</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>5.830</u>	<u>7.968</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>5.830</u></u>	<u><u>7.968</u></u>

Balance pr. 31/12 2018

Note		31/12 2018	31/12 2017
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført til næste år	-1.583.697	-1.550.613
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-1.458.697</u>	<u>-1.425.613</u>
3	Udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Kreditorer	47.952	47.952
	Gæld til anpartshaver	1.276.614	1.245.614
	Anden gæld	<u>139.961</u>	<u>140.015</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.464.527</u>	<u>1.433.581</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.464.527</u>	<u>1.433.581</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><u>5.830</u></u>	<u><u>7.968</u></u>
6	<b>Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.</b>		
7	<b>Usikkerhed omkring fortsat drift</b>		



## Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Gager & lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Driftsmidler	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4	<b>Anlægsaktiver</b>	<u>Materielle anlægsaktiver</u>
		<u>Driftsmidler</u>
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2018	0
	Tilgang	0
	Afgang	<u>0</u>
	<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2018</b>	<u>0</u>
	Afskrivninger pr. 1/1 2018	0
	Afskrivninger i året	0
	Afskrivninger vedrørende årets afgang	<u>0</u>
	<b>Afskrivninger pr. 31/12 2018</b>	<u>0</u>
	<b>Bogført værdi pr. 31/12 2018</b>	<u>0</u>

5	<b>Egenkapital</b>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
	Egenkapital pr. 1/1 2018	125.000	-1.550.613	0	-1.425.613
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0
	Årets resultat	<u>0</u>	<u>-33.084</u>	<u>0</u>	<u>-33.084</u>
	<b>Egenkapital pr. 31/12 2018</b>	<u>125.000</u>	<u>-1.583.697</u>	<u>0</u>	<u>-1.458.697</u>

#### 6 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser udover dem der fremgår af årsrapporten.

#### 7 **Usikkerhed omkring fortsat drift**

Selskabets fortsatte drift er afhængig af fortsat eksternt finansiering. Der foreligger tilsagn fra hovedanpartshaver om fortsat finansiering.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.