

# **LJB A/S**

Klostergade 8  
5600 Faaborg

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/05/2019**

**Bent Sørensen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

LJB A/S

Klostergade 8

5600 Faaborg

Telefonnummer: 20211843

CVR-nr: 14252142

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**

KORSGAARD REVISION A/S

Algade 2

5750 Ringe

DK Danmark

CVR-nr: 13835640

P-enhed: 1000633584

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for LJB A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Faaborg, den 03/05/2019

## Direktion

Ove Bent Sørensen

## Bestyrelse

Ove Bent Sørensen

Jesper Boe Sørensen

Sille Arildsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i LJB A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for LJB A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringe, 03/05/2019

Anders Korsgaard , mne17139  
Registreret revisor  
KORSGAARD REVISION A/S  
CVR: 13835640

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration og formuepleje i relation til selskabets aktiver samt anden i forbindelse dermed stående virksomhed. Der er ikke sket ændringer i virksomhedens hovedaktivitet i forhold til tidligere år.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat er opgjort til et underskud på tkr. -307. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på tkr. 6.022 og en egenkapital på tkr. 6.039.

Årets resultat er ikke tilfredsstillende.

Der forventes en fortsat positiv udvikling for selskabet i det kommende år.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, deklarerede aktieudbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendom omfatter alene en erhvervet grund. Grunden måles til kostpris, der afskrives ikke på grunden.

Andre investeringsaktiver måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi såfremt denne er lavere.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af bankindeståender.

### Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsposter**

Gældsposter måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld på balancedagen.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-21.434</b>	<b>-22.000</b>
Andre finansielle indtægter .....	1	181.132	353.834
Øvrige finansielle omkostninger .....	2	-474.839	-20.572
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-315.141</b>	<b>311.262</b>
Skat af årets resultat .....		8.214	-107.579
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-306.927</b>	<b>203.683</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		54.000	52.900
Overført resultat .....		-360.927	150.783
<b>I alt .....</b>		<b>-306.927</b>	<b>203.683</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Investeringsjendomme .....		0	447.467
Andre investeringsaktiver .....		49.750	49.750
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>49.750</b>	<b>497.217</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>49.750</b>	<b>497.217</b>
Tilgodehavende skat .....		33.116	0
Andre tilgodehavender .....		12.000	41.482
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	3	514	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>45.630</b>	<b>41.482</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		5.437.963	5.866.518
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>5.437.963</b>	<b>5.866.518</b>
Likvide beholdninger .....		522.691	24.950
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>6.006.284</b>	<b>5.932.950</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.056.034</b>	<b>6.430.167</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		5.485.222	5.846.149
Forslag til udbytte .....		54.000	52.900
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>6.039.222</b>	<b>6.399.049</b>
Gæld til banker .....		4.812	7.806
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		12.000	12.000
Skyldig selskabsskat .....		0	11.295
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		0	17
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>16.812</b>	<b>31.118</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>16.812</b>	<b>31.118</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.056.034</b>	<b>6.430.167</b>

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Bank	0	2
Gældsbreve	280	1.880
Mellemregning selskabsdeltager	4	0
Obligationer	30.322	70.329
Udbytte aktier	150.526	187.431
Kursregulering værdipapier	0	94.157
Skattegodtgørelse	0	35
	<b>181.132</b>	<b>353.834</b>

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Kursregulering værdipapirer	442.781	0
Bank	0	352
Depotgebyr mm.	30.588	19.587
Mellemregning selskabsdeltager	132	486
Selskabsskat m.v.	1.338	167
	<b>474.839</b>	<b>20.592</b>

## 3. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Virksomheden har kr. 514 tilgode hos selskabets kapitalejer. Lånet er opstået ved en fejl. Der er ikke stillet sikkerhed for lånet. Der er beregnet rente efter Selskabslovens regler, som for tiden udgør 10,05%. Fordringen indfries ved udlodning.

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1