

Frøslev Træ Holding A/S

Jens P. L. Petersens Vej 1, 6330 Padborg

CVR-nr. 14 24 82 42

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. maj 2024

Dirigent:

.....
Jan Gerber

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	12
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	16
Pengestrømsopgørelse	17
Noter	18

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Frøslev Træ Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frøslev, den 29. maj 2024

Direktion:

.....
Martin Lentfer Petersen
direktør

Bestyrelse:

.....
Jan Gerber
formand

.....
Lars Eli Hansen

.....
Christa Lentfer Petersen

.....
Martin Lentfer Petersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Frøslev Træ Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Frøslev Træ Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 29. maj 2024
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Brian Skovhus Jakobsen
statsaut. revisor
mne27701

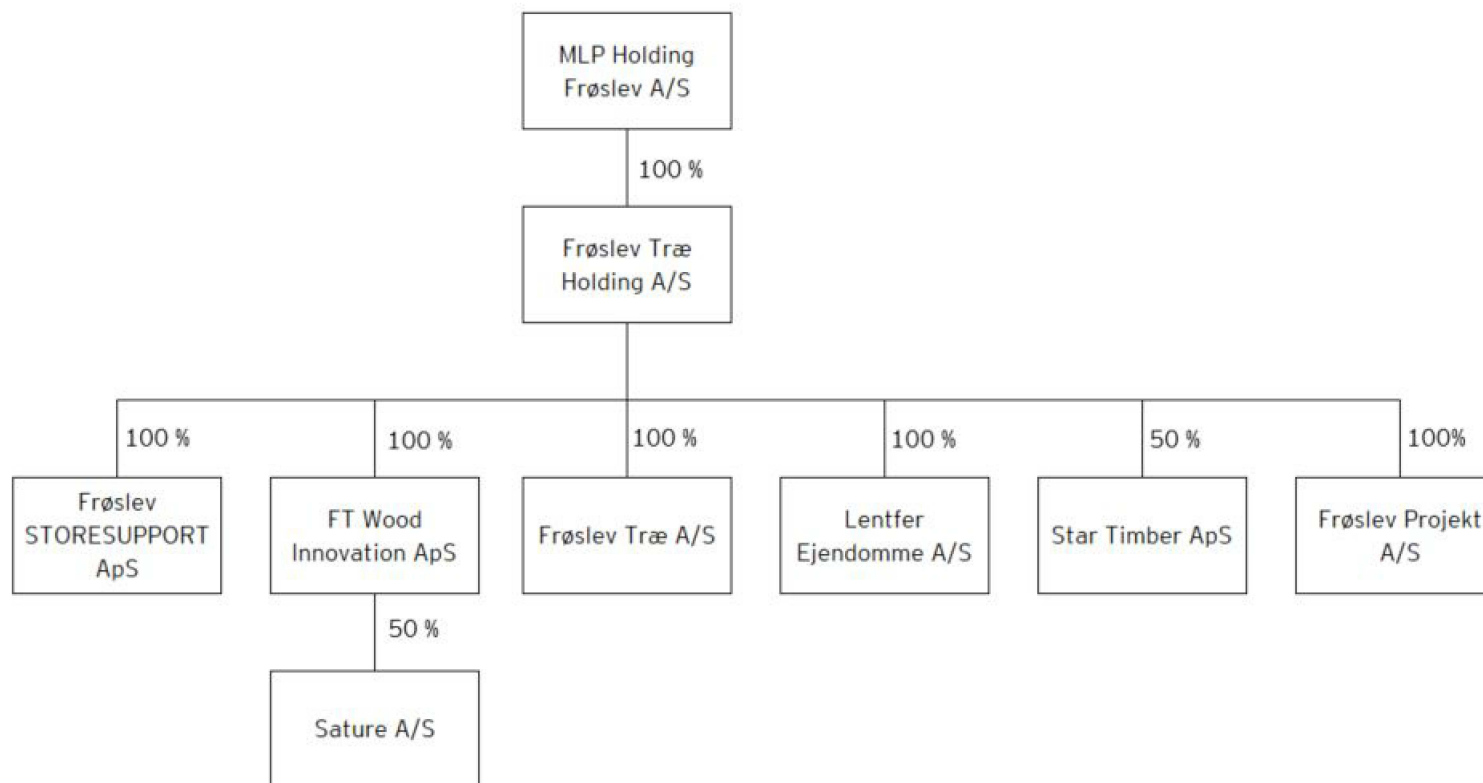
Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Frøslev Træ Holding A/S
Adresse, postnr. by	Jens P. L. Petersens Vej 1, 6330 Padborg
CVR-nr.	14 24 82 42
Stiftet	1. juni 1990
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jan Gerber, formand Lars Eli Hansen Christa Lentfer Petersen Martin Lentfer Petersen
Direktion	Martin Lentfer Petersen, Direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2023	2022	2021	2020	2019
Hovedtal					
Nettoomsætning	425.315	574.100	465.297	412.362	0
Bruttoresultat	45.387	94.391	0	52.508	34.268
Resultat af primær drift	-19.198	36.054	52.599	22.393	4.376
Resultat af finansielle poster	-12.570	-6.312	-3.319	-2.564	-1.841
Årets resultat	-25.630	23.363	37.945	15.365	1.939
Balancesum					
Balancesum	396.070	445.578	346.070	280.106	208.488
Investeringer i materielle anlægsaktiver	9.917	31.929	32.296	74.255	3.748
Egenkapital	125.949	153.579	163.545	89.976	75.877
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet	19.672	40.659	-27.253	58.544	19.838
Pengestrømme til investeringsaktivitet	-10.241	-86.765	-22.227	-73.973	-2.316
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-10.277	46.928	45.414	18.687	-22.458
Pengestrøm i alt	-846	822	-4.066	3.258	-4.936
Nøgletal					
Afkastningsgrad	-4,6 %	9,1 %	16,8 %	9,2 %	2,0 %
Soliditetsgrad	31,8 %	34,5 %	47,3 %	32,1 %	36,4 %
Egenkapitalforrentning	-18,3 %	14,7 %	29,9 %	18,5 %	2,6 %
Antal fuldtidsbeskæftigede ultimo	132	144	120	107	107

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Omsætning er ikke oplyst for 2019, da årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder i denne periode.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af at være holdingselskab for Frøslev Træ-koncernen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på 25.630 t.kr. mod et overskud på 23.363 t.kr. sidste år, og koncernens balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 125.949 t.kr. Resultatet af den ordinære drift samt årets resultat er lavere end forventet og anses for at være utilfredsstillende.

Efter nogle år med ekstraordinært høj aktivitet i træindustrien i kølvandet på Corona-pandemien har træmarkederne i 2023 set anderledes ud på baggrund af den afmatning, der allerede startede i anden halvdel af 2022. De europæiske trælager var store, men efterspørgslen lav. Afmatningen sammenlignes af nogen med den, der ramte branchen for 15 år siden under den globale finanskriser.

Faldet i aktiviteten i 2023 i byggeriet og DIY-markedet og den lavere efterspørgsel, store lagerbeholdninger ved savværkerne har bevirket et fald i markedspriserne og aktiviteten, hvilket var delvist forventet. Men det skete i et omfang der ikke var forventet i branchen og ej heller hos FRØSLEV. Så på samme måde som de seneste år har aktiviteten hos FRØSLEV i 2023 været påvirket af geopolitiske- og samfundsmæssige forhold og resulteret i faldende aktivitetsniveauet målt både på mængde og nominelt i kroner i forhold til 2022. Træpriserne faldt drastisk og dette har også haft stor negativ indflydelse på FRØSLEV's regnskab i 2023, hvor konceptet om korte leveringstider af et bredt sortiment fordrer et større trælager. De relativt dyrere lagervarer har kostet Frøslev et større tocifret millionbeløb i realisering til nye, lavere markedspriser og er hovedårsagen til årets negative resultat. Det vurderes dog, at FRØSLEV trods dette har været i stand til at bevare og udbygge sin position i markedet og står organisatorisk og markedsfølsomt styrket til fremtidens opgaver og muligheder.

Årets pengestrømme fra driften udgør 19.672 t.kr. mod 40.659 t.kr. i 2022.

Pengestrømmen vedrørende investeringsaktiviteterne udgør -10.241 t.kr. mod -86.765 t.kr. i 2022.

Samlet er årets pengestrøm på -846 t.kr. mod 823 t.kr. i 2022.

Ændringerne kan primært henføres til fald i ordinært resultat, behov for arbejdskapital til nye investeringer i anlæg modsvaret delvist af lavere varelager.

Videnressourcer

Organisationen hos FRØSLEV har bevist at være klar til at håndtere de volatile afsætningsmønstre, så platformen er på plads også til en yderligere dynamisk udvikling.

Internt vil der fortsat fokuseres på, at alle medarbejdere gennemfører yderligere relevante uddannelser, herunder at alle medarbejdere har en grundlæggende viden om træ til brug i fremtidens byggeri.

Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Driftsrisici

På efterspørgselssiden påvirker den aktuelle afledte usikkerhed og finansielle situation forbrugernes risikovillighed og manglende investeringslyst, med deraf faldende efterspørgsel til følge.

Alt dette kan betyde en forsat både udbuds- og efterspørgselsdrevet prisurolighed i op- og nedadgående retning i et i forvejen uforudsigeligt træmarked.

Virksomheden oplever dog generelt, at træet får en større og større rolle i nutidens byggeri, ligesom det kan få en endnu større rolle i fremtidens byggeri.

FRØSLEVs væsentligste driftsrisiko er fortsat knyttet til evnen til at bevare og udbygge sin position i markedet.

Finansielle risici

Selskabet er som følge af sin drift, sine investeringer og sin finansiering delvis eksponeret overfor ændringer i renteniveauet. Den disponering vurderes løbende og målet er, at min. ca. 40% af den rentebærende gæld finansieres på faste rentevilkår. Pr. statusdagen udgør den fastforrentede andel ca. 43% af den rentebærende gæld.

Ledelsesberetning

FRØSLEVs finansielle risici er derudover blandt andet defineret af virksomhedens valutapolitik. Det er efter ledelsens opfattelse, at der ikke er en væsentlig risiko i forbindelse hermed, hvorfor der primært indgås terminkontrakter i forbindelse med virksomhedens indkøb i Sverige, New Zealand og Canada.

En anden del af virksomhedens sikringspolitik er defineret i selskabets politik om debitorforsikringer på samtlige kunder.

Eksterne risici

Den geopolitiske uro har betydet usikkerhed og ustabilitet såvel politisk som samfundsmæssigt, der påvirker aktivitetsniveauet i byggebranchen og dermed også FRØSLEV.

Samfundsøkonomi, herunder renteniveauer og inflationstal, samt nuværende og eventuelle fremtidige politiske og økonomiske foranstaltninger, som måtte blive sat i værk, vil kunne afstedkomme finansielle risici og påvirke virksomheders aktivitetsniveau.

Virksomheden udarbejder scenarieplanlægning og handlingsplaner i takt med tilfælde af mulige politiske og samfundsøkonomiske ændringer og påvirkninger. En risikostyring, der dynamisk udvikles og vedligeholdes.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

FRØSLEV har solgt trykimprægneret træ siden 1990 og har siden 2006 foretaget egenproduktion med et kundegrundlag i landets byggecentre.

FRØSLEV fortsætter med at videreudvikle SATURE® og dets egenskaber, med henblik på at fremhæve produktets bæredygtige egenskaber og udvide produktets anvendelsesområder. SATURE®, som produktet kaldes, produceres ud fra en metode, der er helt fri for mærkningspligtige kemikalier og væsentligt forlænger træets naturlige holdbarhed. Den naturlige og miljøskånsomme behandling af nordisk skovet træ vil være med til at rykke byggebranchen i en endnu mere grøn retning.

Udbygningen og indkørfasen af yderligere kapacitet i eget anlæg til varmbehandling af træ også kaldet ThermoWood® var klar allerede i begyndelsen af 2023.

Redegørelse for samfundsansvar

Samfundsansvar

Koncernens aktivitet består af forarbejdning, overfladebehandling, præservering og engrosvirksomhed med salg af træ- og trærelaterede produkter med primær fokus på de nordeuropæiske markeder.

Udover stort fokus på ordentlighed og de omtalte fokusområder og certificeringer indenfor klima og miljøområdet er FRØSLEV meget bevidste om selskabets sociale samfundsansvar, der også er en del af virksomhedens formålsbeskrivelse.

Menneskerettigheder

På baggrund af en foretaget risikovurdering, er der ikke identificeret nogle væsentlige risici med hensyn til menneskerettigheder. Af denne grund har vi ikke formuleret politikker på området. Overholdelse af ILO indgår som en naturlig del af virksomhedens værdi ordentlighed, og indgår derfor også naturligt i arbejdet omkring certificeringer.

Miljø og klimaforhold

Da vores træ efterlever gældende standarder og har de relevante certificeringer, er der ikke umiddelbare væsentlige risici ift. miljø- og klimaforhold.

Det nye bygningsreglement, der stiller krav om at anvende produkter med et lavt klimaaftryk, ses som et meget stort potentiale for virksomheden og træbranchen som en helhed. Derfor forventes, at selvom byggeaktiviteten aktuelt betyder mindre efterspørgsel på byggematerialer, så vil efterspørgslen på træbyggeri fortsat være stor og fremadrettet vinde yderligere markedsandele fra de konkurrerende byggematerialer.

FRØSLEV leverer træ ubehandlet eller behandlet - såsom malet, trykimprægneret efter NTR-standarder samt brandimprægneret efter gældende normer. Selskabet foretager selv traditionel trykimprægnering med kobbersalte, men aktiviteten håndteres efter forskrifterne samt med frivillig miljøkontrol og medfører derfor ikke miljøproblemer.

Ledelsesberetning

Vi har hos FRØSLEV fuld fokus på dokumentation af vores produkter, processer og viden og er både FSC- og PEFC-certificeret og har desuden Svanemærkede produkter i Fyr og Gran i holdbarhedsklasserne 1 og 2. Der arbejdes aktivt og uddannelse af medarbejderstaben i forhold til hele tiden at være på forkant af fremtidige dokumentationskrav.

I 2023 er der fortsat sket forbedring af forarbejdnings- og genanvendelsesprocesser, så mindre træ går til spilde i processen. Der er arbejdet målrettet med effektiviserings- og produktivetsforbedringer i alle led i produktionen og afholdt uddannelser heri henover hele året, med god effekt. Som forventet er de sidste 10% af truckflåden på fossile brændstoffer udskiftet til batteridrevne truck.

I fremtiden forventes det, at vi nedsætter vores miljø- og klimaaftryk, i takt med at vi optimerer vores genbrug af materialer og affald.

Sociale forhold og medarbejderforhold

FRØSLEV's væsentligste ressource er medarbejderne, og derfor er det vigtigt at fokusere på et godt arbejdsmiljø, herunder sikkerhed på arbejdspladsen, medarbejdertrivsel og ordentlige arbejdsforhold generelt. Selskabets væsentligste risici er vurderet til at være evt. mistro og manglende fokus på sikkerhed, som kan forårsage arbejdsskader, øget sygefravær samt fratrædelse af kompetente og kvalificerede medarbejdere. Alle medarbejdere modtager regelmæssig uddannelse i sikkerhed, herunder førstehjælpskursus m.v. og der fokuseres på fastholdelse af medarbejdere.

Menneskesynet er positivt og der inviteres til åben dialog med alle medarbejderne, herunder løbende dialog med tillidsrepræsentanter, arbejdsmiljøudvalg og samarbejdsudvalg, ligesom gældende overenskomster mellem arbejdsmarkedets parter følges.

Der afholdes periodiske dialogmøder og foretages kulturanalyser for at måle og løbende videreudvikle medarbejdertilfredsheden.

Resultat af kulturanalysen i 2023 var 3.76 - på en skala fra 1 (meget uenig) -5 (meget tilfreds), et lille fald i forhold til 2022 målingen og der arbejdes fortsat på at nå målsætningen på 4.20

FRØSLEV er fokuseret på at støtte op om at få særlig udsatte tilbage på arbejdsmarkedet, herunder projektet "Unge på Toppen", hvorfra der aktuelt er 2 personer under sådanne ordninger og følger de 21 andre der har været igennem samme indslusningsforløb i virksomheden.

I 2023 har virksomheden haft 2 elever, hvilket som forventet er 1 lavere end i 2022. I 2024 forventes antallet af elever at stige og der er ansat 1 elev til opstart i administrationen. Andelen af medarbejdere i flexordninger har været 1 i administrationen og 6 i produktionen, dette forventes ikke forøget yderligere i 2024.

Antikorruption

På baggrund af en foretaget risikovurdering, er der ikke identificeret nogle væsentlige risici med hensyn til korruption. Af denne grund har vi ikke formuleret nogle politikker på området.

I efteråret 2023 er etableret lovpligtig "whistleblower" ordning, som den enkelte anonymt kan anvende via virksomhedens app system.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen

FRØSLEV bestræber sig på at have en bred vifte af personer i bestyrelsen, og bestyrelsesmedlemmerne vælges ud fra deres faglige og erhvervmæssige kompetencer. Bestyrelsen består af 4 medlemmer fordelt på 1 kvinde og 3 mænd, en fordeling af 25% kvinder og 75 %mænd, og dermed en diversitet, som ledelsen anser for acceptabel. Det er selskabets hensigt, at der, hvis udskiftning i bestyrelsen bliver relevant, skal søges kandidater af begge køn med de rette kvalifikationer.

Selskabet tilstræber at bemande alle positioner med de bedst kvalificerede personer uanset køn.

Den øvrige ledelse er defineret som personer med ledelsesansvar (opgjort efter gennemsnitlige antal fuldtidsmedarbejdere) og består af 8 mænd og 6 kvinder.

FRØSLEV arbejder på at opnå og opretholde kønsbalancen samt øge procentandelen af det underrepræsenterede køn i den øvrige ledelse. Det er virksomhedens mål, at sammensætningen af kvindelige ledere minimum procentuelt skal matche det procentuelle antal kvinder i virksomhedens funktionærstab.

Ledelsesberetning

Iblandt virksomhedens funktionærstab består 46% af kvinder og 54% mænd, en diversitet som ledelsen anser for acceptabel. Andelen af kvinder i produktionen udgør 9% og er dermed steget fra 6,5%, hvilket er positivt, dog lidt lavere end målet for 2023. Der er et fastholdt ønske om en større diversitet, hvorfor målet for kønsfordelingen i produktionen i 2024 stadig vil være en øget andel af kvinder til total min. 10% af arbejdsstyrken i produktionen.

Selskabet har i 2023 så vidt muligt sikret, at begge køn har været repræsenteret i ansættelsesfasen og vil fortsat aktivt forsøge at til sikre, at det underrepræsenterede køn er repræsenteret ved interne udnævnelser eller ved nyansættelser.

Oversigt

	2023
<i>Øverste ledelsesorgan</i>	
Samlet antal medlemmer	4
Underrepræsenteret køn i %	25
<i>Øvrige ledelsesniveauer</i>	
Samlet antal medlemmer	14
Underrepræsenteret køn i %	43

Øverste ledelsesorgan

Frøslev Træ Holding A/S' mål har været at få 25% af det underrepræsenterede køn i det øverste ledelsesorgan, hvilket virksomheden har opnået, da det øverste ledelsesorgan består af 1 kvinde og 3 mænd. Dermed har vi opnået en ligelig kønsfordeling i øverste ledelsesorgan.

Øvrige ledelsesniveauer

Virksomhedens øvrige ledelsesniveauer består af virksomhedens registrerede direktion, samt lederne af organisationens enkelte funktioner, som refererer direkte til den registrerede direktion. De øvrige ledelsesniveauer består af 6 kvinder (43%) og 8 mænd (57%). Dermed har vi opnået en ligelig kønsfordeling i den øvrige ledelse.

Redegørelse for dataetik

Ordentlighed beskriver også den måde vi ønsker at håndterer vores dataetik på. Vi lever i en digital verden og alle medarbejdere hos FRØSLEV har i større eller mindre omfang digitale værktøjer til rådighed, ligesom der håndteres kunders- og leverandørers data. Virksomhedens IT-politik vedr. anvendelse af digitale værktøjer fremgår af personale-håndbogen, der tilgængelig for alle på deres FRØSLEV app. Politik for dataetik findes sammen med GDPR-retningslinjer på virksomhedens hjemmeside. I 2024 udarbejdes politik for anvendelse af kunstig intelligens (AI)

Der henvises til den lovpligtige redegørelse for datetik, jf. §99d på <https://froeslev.dk/da/persondatapolitik/>

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Med baggrund i de globale usikkerheder afledt primært af konflikterne i Ukraine og senest i Mellemøsten, og de aktuelle samfundsøkonomiske forhold er der usikkerhed omkring markedspriser, udbud og efterspørgsel. Udsigterne for 2024 er derfor behæftet med denne usikkerhed. Det er dog positivt, at inflationsstigningstakten er bremset og at der forventes et mere stabilt renteniveau, hvilket alt andet lige igen vil medføre en bedring i forbrugertilliden og investering i byggeri. Baseret på "Strategien 2022-2024: Rejsen fortsætter" og foreliggende budgetter forventes et positivt resultat efter skat for 2024 i niveau 5-10 mio.kr.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023	2022	2023	2022
3	Nettoomsætning	425.315.007	574.100.427	0	0
17,4	Produktionsomkostninger	-379.928.153	-479.709.501	0	0
	Bruttoresultat	45.386.854	94.390.926	0	0
17,4	Distributionsomkostninger	-37.661.033	-35.642.211	0	0
17,4,5	Administrationsomkostninger	-26.923.712	-22.694.366	-1.172.683	-572.102
	Resultat af primær drift	-19.197.891	36.054.349	-1.172.683	-572.102
	Andre driftsindtægter	295.302	1.116.470	222.715	210.209
	Andre driftsomkostninger	-1.967	-36.000	0	0
	Resultat før finansielle poster	-18.904.556	37.134.819	-949.968	-361.893
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-23.271.675	24.131.722
	Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	-1.244.552	17.110	226.314	556.622
6	Finansielle indtægter	129.201	115.587	318.864	2.484
	Nedskrivning af finansielle aktiver	-701.860	0	0	0
7	Finansielle omkostninger	-10.752.469	-6.445.100	-2.454.820	-1.252.935
	Resultat før skat	-31.474.236	30.822.416	-26.131.285	23.076.000
8	Skat af årets resultat	5.843.982	-7.459.510	501.031	286.906
	Årets resultat	-25.630.254	23.362.906	-25.630.254	23.362.906
	Forslag til resultatdisponering				
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0	2.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			-40.527.366	25.224.716
	Overført resultat			14.897.112	-3.861.810
				-25.630.254	23.362.906

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023	2022	2023	2022
		AKTIVER			
		Anlægsaktiver			
9	Immaterielle anlægsaktiver				
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	1.063.768	107.075	0	0
	Goodwill	16.132.845	18.108.292	0	0
		<u>17.196.613</u>	<u>18.215.367</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
10	Materielle anlægsaktiver				
	Grunde og bygninger	83.112.823	85.347.003	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	47.295.634	42.783.095	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.353.371	8.953.443	0	0
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	0	5.198.608	0	0
		<u>137.761.828</u>	<u>142.282.149</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
11	Finansielle anlægsaktiver				
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	147.121.719	187.875.398
	Kapitalandele i kapitalinteresser	4.674.073	5.918.625	3.153.561	2.927.247
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	2.261.737	1.154.604	500.000	500.000
	Andre værdipapirer og kapitalandele	119.150	117.128	0	0
	Andre tilgodehavender	0	0	19.150	17.128
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	434.822	54.750	0	0
		<u>7.489.782</u>	<u>7.245.107</u>	<u>150.794.430</u>	<u>191.319.773</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>162.448.223</u>	<u>167.742.623</u>	<u>150.794.430</u>	<u>191.319.773</u>
	Omsætningsaktiver				
	Varebeholdninger				
	Råvarer og hjælpematerialer	110.301.878	116.513.515	0	0
	Varer under fremstilling	4.879.216	3.025.245	0	0
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	57.072.343	86.339.660	0	0
	Forudbetalinger for varer	1.316.349	1.442.477	0	0
	Aktiver bestemt for salg, varebeholdninger	1.693.156	1.693.156	1.693.156	1.693.156
		<u>175.262.942</u>	<u>209.014.053</u>	<u>1.693.156</u>	<u>1.693.156</u>
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	52.814.318	57.726.337	22.550	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	70.269	4.201.811	20.273.849	0
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.271.419	928.437	0	0
15	Udskudte skatteaktiver	0	0	333.000	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	748.110	294.081	61.634	294.081
	Andre tilgodehavender	1.251.623	1.483.631	0	18.297
12	Periodeafgrænsningsposter	1.902.665	3.040.668	0	0
		<u>58.058.404</u>	<u>67.674.965</u>	<u>20.691.033</u>	<u>312.378</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Likvide beholdninger	<u>300.577</u>	<u>1.146.098</u>	<u>0</u>	<u>80.913</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>233.621.923</u>	<u>277.835.116</u>	<u>22.384.189</u>	<u>2.086.447</u>
AKTIVER I ALT	<u>396.070.146</u>	<u>445.577.739</u>	<u>173.178.619</u>	<u>193.406.220</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Koncern			
	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	1.000.000	129.215.889	0	130.215.889
Overført via resultatdisponering	0	21.362.906	2.000.000	23.362.906
Egenkapital 1. januar 2023	1.000.000	150.578.795	2.000.000	153.578.795
Overført via resultatdisponering	0	-25.630.255	0	-25.630.255
Udloddet udbytte	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Egenkapital 31. december 2023	1.000.000	124.948.540	0	125.948.540

kr.	Modervirksomhed				
	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	1.000.000	93.593.461	35.622.428	0	130.215.889
Overført via resultatdisponering	0	25.224.716	-3.861.810	2.000.000	23.362.906
Egenkapital 1. januar 2023	1.000.000	118.818.177	31.760.618	2.000.000	153.578.795
Overført via resultatdisponering	0	-40.527.367	14.897.112	0	-25.630.255
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Egenkapital 31. december 2023	1.000.000	78.290.810	46.657.730	0	125.948.540

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern	
		2023	2022
	Årets resultat	-25.630.254	23.362.906
21	Reguleringer	11.132.667	20.596.259
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	-14.497.587	43.959.165
22	Ændring i driftskapital	41.216.400	2.874.479
	Pengestrømme fra primær drift	26.718.813	46.833.644
	Betalt selskabsskat	-7.046.523	-6.174.341
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	19.672.290	40.659.303
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-324.028	-2.972.124
	Køb af materielle anlægsaktiver	-9.916.576	-31.929.399
	Salg af materielle anlægsaktiver	0	473.725
	Køb af finansielle anlægsaktiver	0	-121.619
	Køb af virksomheder	0	-52.215.367
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-10.240.604	-86.764.784
	Betalt udbytte	-2.000.000	0
	Provenu af langfristede gældsforpligtelser	0	9.135.637
	Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-2.684.406	-3.400.237
	Forskydning i bankgæld	-3.684.123	41.192.936
	Forskydning i anden langfristet gæld	-1.908.678	0
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-10.277.207	46.928.336
	Årets pengestrøm	-845.521	822.855
	Likvider 1. januar	1.146.098	323.243
23	Likvider 31. december	300.577	1.146.098

Koncern

Pengestrømsopgørelse kan ikke direkte udledes af årsregnskabets øvrige bestanddele.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frøslev Træ Holding A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Koncernregnskabet

Koncernregnskabsudarbejdelse

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte tilknyttede virksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de er udtryk for værdiforringelse.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100 %, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder og joint ventures indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

Eksterne virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra overtagelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i koncernregnskabet frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for ny erhvervede virksomheder. Ophørte aktiviteter præsenteres særskilt, jf. nedenfor.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Ved køb af nye virksomheder, hvor koncernen opnår bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Identificerbare immaterielle aktiver indregnes, hvis de kan udskilles eller udspringer fra en kontraktlig ret. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteresser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet.

Ved overtagelsen henføres goodwill til de pengestrømsfrembringende enheder, der efterfølgende danner grundlag for nedskrivningstest. Goodwill og dagsværdireguleringer i forbindelse med overtagelse af en udenlandsk enhed med en anden funktionel valuta end koncernens præsentationsvaluta behandles som aktiver og forpligtelser tilhørende den udenlandske enhed og omregnes ved første indregning til den udenlandske enheds funktionelle valuta med transaktionsdagens valutakurs.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på baggrund af foreløbigt opgjorte værdier. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenligningstal tilpasses. Herefter indregnes eventuelle korrektioner som fejl.

Ved afhændelse af tilknyttede virksomheder, hvor den bestemmende indflydelse tabes, opgøres fortjeneste eller tab som forskellen mellem salgssummen med fradrag af salgskostninger på den ene side og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på den anden side.

Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på det regnskabsmæssige erhvervelsestidspunkt uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den overtagne virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2020.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, omkostninger til produktionspersonale, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Under produktionsomkostninger indregnes tillige forskningsomkostninger, udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering, samt afskrivning på aktiverede udviklingsomkostninger.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Endvidere indregnes hensættelse til tab på entreprisekontrakter.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampanjer m.v. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger. Salgs- og markedsføringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når virksomheden opnår kontrol med salgs- eller markedsføringsproduktet.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	3-5 år
Goodwill	5-10 år
Bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele. I kapitalinteresser foretages alene forholdsmæssig eliminering af avance og tab under hensyntagen til ejerandele.

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avancer/tab.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Tilknyttede virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er mellem 5 og 10 år.

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter erhvervede immaterielle rettigheder og software.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingkontraktens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Deposita, finansielle anlægsaktiver

Deposita fra lejede bygninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode. I koncernregnskabet måles kapitalandele i fællesledede virksomheder ligeledes efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokteres i overensstemmelse med overtagesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære general-forsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder, omfatter modtagne betalinger, hvor der endnu ikke er leveret varer.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Segmentoplysninger

Der gives oplysninger om nettoomsætningens fordeling på aktiviteter og på geografiske markeder, hvis disse afviger betydeligt indbyrdes med hensyn til tilrettelæggelsen af salget af varer og tjenesteydelser.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster +/- Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

2 Begivenheder efter balancedagen

Koncern

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af koncernregnskabet.

Modervirksomhed

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
3 Segmentoplysninger				
Nettoomsætning fordelt på forretningssegmenter:				
Handelsvarer	132.846.074	159.301.335	0	0
Egenforarbejdede varer	292.468.933	414.799.092	0	0
	<u>425.315.007</u>	<u>574.100.427</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	2.367.006	2.045.783	0	0
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	12.604.687	11.280.640	0	0
Nedskrivninger på materielle anlægsaktiver	108.133	100.000	0	0
	<u>15.079.826</u>	<u>13.426.423</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Honorar til revisor er ikke oplyst med henvisning til årsregnskabslovens § 96, stk. 3, idet oplysningerne gives for koncernen som helhed i koncernregnskabet for MLP Holding Frøslev A/S.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
6 Finansielle indtægter				
Andre finansielle indtægter	129.201	115.587	318.864	2.484
	<u>129.201</u>	<u>115.587</u>	<u>318.864</u>	<u>2.484</u>
7 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	565.019	241.920	436.581	223.632
Andre finansielle omkostninger	10.187.450	6.203.180	2.018.239	1.029.303
	<u>10.752.469</u>	<u>6.445.100</u>	<u>2.454.820</u>	<u>1.252.935</u>
8 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-90.282	6.644.425	-61.431	-293.906
Årets regulering af udskudt skat	-5.753.700	815.085	-439.600	7.000
	<u>-5.843.982</u>	<u>7.459.510</u>	<u>-501.031</u>	<u>-286.906</u>

9 Immaterielle anlægsaktiver

kr.	Koncern		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	Goodwill	I alt
Kostpris 1. januar 2023	4.069.631	19.754.503	23.824.134
Tilgange	324.028	0	324.028
Overført	1.024.224	0	1.024.224
Kostpris 31. december 2023	<u>5.417.883</u>	<u>19.754.503</u>	<u>25.172.386</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	3.962.556	1.646.211	5.608.767
Afskrivninger	391.559	1.975.447	2.367.006
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>4.354.115</u>	<u>3.621.658</u>	<u>7.975.773</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>1.063.768</u>	<u>16.132.845</u>	<u>17.196.613</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

10 Materielle anlægsaktiver

kr.	Koncern				I alt
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	
Kostpris 1. januar 2023	106.463.904	91.387.482	27.025.657	5.198.608	230.075.651
Tilgange	549.321	7.017.403	2.349.852	0	9.916.576
Afgange	0	-33.964	-5.882.866	0	-5.916.830
Overført	0	4.174.384	0	-5.198.608	-1.024.224
Kostpris 31. december 2023	107.013.225	102.545.305	23.492.643	0	233.051.173
Af- og nedskrivninger					
1. januar 2023	21.116.901	48.604.387	18.072.214	0	87.793.502
Nedskrivninger	0	87.721	20.412	0	108.133
Afskrivninger	2.783.501	6.639.183	3.182.003	0	12.604.687
Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver	0	-81.620	-4.618.289	0	-4.699.909
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-517.068	0	-517.068
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	23.900.402	55.249.671	16.139.272	0	95.289.345
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	83.112.823	47.295.634	7.353.371	0	137.761.828
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	0	14.093.167	3.441.553	0	17.534.720
Afskrives over	25 år	10 år	3-10 år		

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

11 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Koncern					I alt
	Kapitalandele i kapitalinteresser	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	Deposita, finansielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. januar 2023	6.185.878	1.154.604	11.649	54.750		7.406.881
Tilgange	0	1.107.133	0	407.822		1.514.955
Afgange	0	0	0	-27.750		-27.750
Overført	-1.000.000	0	0	0		-1.000.000
Kostpris 31. december 2023	5.185.878	2.261.737	11.649	434.822		7.894.086
Værdireguleringer 1. januar 2023	-267.253	0	105.479	0		-161.774
Årets resultat	-1.244.552	0	0	0		-1.244.552
Årets opskrivninger	0	0	2.022	0		2.022
Overførsel	1.000.000	0	0	0		1.000.000
Værdireguleringer 31. december 2023	-511.805	0	107.501	0		-404.304
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	4.674.073	2.261.737	119.150	434.822		7.489.782

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalinteresser består af selskabets andel af indre værdi på samlet 2.399 t.kr. tillagt goodwill på 2.275 t.kr

Koncern

Kapitalinteresser

Star Timber	ApS	Måløv Byvej 299G, 2760 Måløv	50,00 %	6.307.121	452.627
Sature	A/S	Bindesbølvej 16, 6880 Tarm	50,00 %	-2.373.004	-1.508.790

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

11 Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

kr.	Modervirksomhed				
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i kapitalinteresser	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	Andre tilgodehavender	I alt
Kostpris 1. januar 2023	69.613.843	2.370.625	500.000	7.374	72.491.842
Tilgange	2	0	0	0	2
Overført	1.000.000	-1.000.000	0	0	0
Kostpris 31. december 2023	70.613.845	1.370.625	500.000	7.374	72.491.844
Værdireguleringer 1. januar 2023	118.261.555	556.622	0	9.754	118.827.931
Modtaget udbytte	-20.000.000	0	0	0	-20.000.000
Årets resultat	-22.569.819	226.314	0	0	-22.343.505
Årets værdireguleringer	1.816.138	0	0	0	1.816.138
Årets opskrivninger	0	0	0	2.022	2.022
Overførsel	-1.000.000	1.000.000	0	0	0
Værdireguleringer 31. december 2023	76.507.874	1.782.936	0	11.776	78.302.586
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	147.121.719	3.153.561	500.000	19.150	150.794.430

Modervirksomhed

Tilknyttede virksomheder

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Frøslev Træ	A/S	Jens P. L. Petersens Vej 1, 6330 Padborg	100,00 %	93.270.039	-22.111.962
Lentfer Ejendomme	A/S	Jens P. L. Petersens Vej 1, 6330 Padborg	100,00 %	20.634.560	3.287.633
FT Wod Innovation	ApS	Jens P. L. Petersens Vej 1, 6330 Padborg	100,00 %	-2.229.539	-1.693.167
Frøslev Projekt	A/S	Herstedøstervej 27- 29, 1.1, 2620 Albertslund	100,00 %	17.084.275	46.100
Frøslev Storesupport	ApS	Jens P. L. Petersens Vej 1, 6330 Padborg	100,00 %	-824.829	-122.973

Kapitalinteresser

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Star Timber	ApS	Måløv Byvej 299G, 2760 Måløv	50,00 %	6.307.121	452.627

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

12 Periodeafgrænsningsposter

Koncern

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder leasingydelse og forsikringer.

13 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

kr.	Aktier
Dagsværdi 31. december	119.150
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	2.022
Dagsværdiniveau	1

Modervirksomhed

kr.	2023	2022
14 Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
A anparter, 1.000 stk. a nom. 1.000,00 kr.	1.000.000	1.000.000
	1.000.000	1.000.000

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
15 Udskudt skat				
Udskudt skat 1. januar	5.763.600	4.948.515	106.600	99.600
Regulering udskudt skat	-5.753.700	815.085	-439.600	7.000
Udskudt skat 31. december	9.900	5.763.600	-333.000	106.600

16 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Koncern			
	Gæld i alt 31/12 2023	Kortfristet andel	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	33.250.585	1.780.221	31.470.364	24.161.964
Gæld til banker	71.992.884	13.398.000	58.594.884	3.209.164
Leasingforpligtelser	13.364.740	3.508.473	9.856.267	1.387.541
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.641.932	0	7.641.932	0
Anden gæld	15.615.286	1.435.000	14.180.286	7.570.716
	141.865.427	20.121.694	121.743.733	36.329.385

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
17 Personaleomkostninger				
Lønninger	65.820.736	64.392.612	0	0
Pensioner	6.768.857	6.409.323	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.777.275	1.888.626	0	0
	<u>74.366.868</u>	<u>72.690.561</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Personaleomkostninger indregnes således i koncern- og årsregnskabet:

Produktionsomkostninger	38.930.112	39.201.286	0	0
Distributionsomkostninger	24.800.109	25.739.590	0	0
Administrationsomkostninger	10.636.647	7.749.685	0	0
	<u>74.366.868</u>	<u>72.690.561</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
 Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	 132	 144	 0	 0

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

18 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Koncern

Koncernen har afgivet selvskyldnerkaution for mellemværende mellem Nykredit og Star Timber A/S med et maksimum på 1.000 t.k.r

Koncernen har afgivet støtteerklæring overfor Sature A/S, til at yde finansiel støtte til betaling af dennes forpligtelser, såfremt finansiering ikke kan fremskaffes på anden vis. Støtteerklæringen løber minimum til 31. december 2024.

Koncernen har afgivet betalingsgaranti til Miljøministeriet for 80 t.kr.

Andre økonomiske forpligtelser

Koncern

Lejeforpligtelser omfatter huslejeoplygtelse med i alt 472 t.kr. i uopsigelige huslejekontrakter med en resterende kontraktperiode på op til 6 måneder. Operationelle leasingkontrakter omfatter leasingforpligtelser på kopimaskiner på i alt 205 t.kr. med en resterende kontraktperiode på 29 måneder, biler på i alt 259 t.kr. med en resterende kontraktperiode på 18 måneder og trucks på i alt 13.707 t.kr. med en resterende kontraktperiode på 64 måneder.

Modervirksomhed

Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden MLP Holding Frøslev A/S som administrationsselskab samt med øvrige danske dattervirksomheder. Virksomheden hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for mellemværende mellem Nordea A/S og Frøslev Træ A/S med maksimum på 32.000 t.kr. Gælden udgør 2.966 t.kr. pr. 31. december 2023.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for mellemværende mellem Sydbank og Frøslev Træ A/S. Gælden udgør 111.027 t.kr. pr. 31. december 2023.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for mellemværende mellem Sydbank og Lentfer Ejendomme A/S. Gælden udgør 7.171 t.kr. pr. 31. december 2023. Frøslev Træ Holding A/S hæfter fuldstændig solidarisk med Frøslev Træ A/S.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for mellemværende mellem Sydbank og Frøslev Projekt A/S. Gælden udgør 11.677 t.kr. pr. 31. december 2023.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for mellemværende mellem Sydbank og Frøslev Storesupport ApS. Gælden udgør 0 t.kr. pr. 31. december 2023.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for mellemværende mellem Nykredit og Star Timber ApS med et maksimum på 1.000 t.kr.

Selskabet har afgivet støtteerklæring overfor Sature A/S, til at yde finansiel støtte til betaling af dennes forpligtelser, såfremt finansiering ikke kan fremskaffes på anden vis. Støtteerklæringen løber minimum til 31. december 2024.

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 2.783 t.kr. er deponeret løsørejerpantebrev, nom. 2.500 t.kr. i tekniske anlæg og maskiner, driftsmateriel og inventar, goodwill samt bygninger på lejet grund, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 40.803 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 2.783 t.kr. er deponeret løsørejerpantebrev, nom. 4.000 t.kr. i driftsmateriel og inventar, specificeret høvleanlæg samt bygninger på lejet grund, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 6.018 t.kr.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 2.783 t.kr., er deponeret løsøreejerpantebrev, nom. 4.300 t.kr. i driftsmateriel m.v. og goodwill, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 3.626 t.kr.

Til sikkerhed for bankgæld, 7.142 t.kr., er der deponeret ejerpantebreve på nominelt 9.100 t.kr. med pant i bygninger bestemt for videresalg med en bogført værdi på 1.693 t.kr.

Til sikkerhed for selskabets gæld til realkreditinstitutter mv. er deponeret realkredit-, skadesløse- og ejerpantebreve med pant i grunde og bygninger på nom. 52.683 t.kr. Pantet omfatter herudover de produktionsanlæg og maskiner, der hører til ejendommen. Den regnskabsmæssige værdi af ejendomme mv. udgør 81.104 t.kr. pr. 31. december 2023.

Modervirksomhed

Til sikkerhed for bankgæld, 7.142 t.kr., er der deponeret ejerpantebreve på nominelt 9.100 t.kr. med pant i bygninger bestemt for videresalg med en bogført værdi på 1.693 t.kr.

20 Nærtstående parter

Transaktioner med nærtstående parter

kr.	2023	2022
Koncern		
Salg af varer	4.835.980	0
Køb af varer	922.073	20.726.541
Renteindtægter fra kapitalinteresser	119.736	56.587
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	2.972.098	1.965.594
Modervirksomhed		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	2.610	1.317
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	847.505	241.221
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	45.157	42.547
Gæld til tilknyttede virksomheder	16.896.538	15.031.868

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	Koncern	
	2023	2022
21 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	14.971.693	13.376.425
Nedskrivning af anlægsaktiver	20.412	0
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	787.574	-216.825
Hensatte forpligtelser	-45.000	0
Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser	1.244.552	-17.110
Resultat af andre værdipapirer og kapitalandele	-2.022	0
Finansielle omkostninger	0	1.201
Skat af årets resultat	-90.282	6.682.103
Udskudt skat	-5.753.700	815.085
Øvrige reguleringer	-560	-44.620
	<u>11.132.667</u>	<u>20.596.259</u>
22 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	33.751.111	9.688.553
Ændring i tilgodehavender	8.583.385	21.557.362
Ændring i leverandørgæld m.v.	-1.118.096	-28.371.436
	<u>41.216.400</u>	<u>2.874.479</u>
23 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	<u>300.577</u>	<u>1.146.098</u>
	<u>300.577</u>	<u>1.146.098</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christa Lentfer Petersen

Bestyrelse

På vegne af: Frøslev Træ Holding AS

Serienummer: 258d295d-6b8f-4800-ac09-7c30b12d6284

IP: 109.56.xxx.xxx

2024-05-29 20:53:24 UTC



Jan Gerber

Dirigent

På vegne af: Frøslev Træ Holding AS

Serienummer: 35cf53cb-af11-49d3-866a-165d84e82b5c

IP: 80.164.xxx.xxx

2024-05-30 03:55:40 UTC



Jan Gerber

Bestyrelse

På vegne af: Frøslev Træ Holding AS

Serienummer: 35cf53cb-af11-49d3-866a-165d84e82b5c

IP: 80.164.xxx.xxx

2024-05-30 03:55:40 UTC



Martin Lentfer Petersen

Direktion

På vegne af: Frøslev Træ Holding AS

Serienummer: 9ecae073-6e1b-4a55-9fd9-d97dde0a7097

IP: 78.157.xxx.xxx

2024-05-30 06:55:30 UTC



Martin Lentfer Petersen

Bestyrelse

På vegne af: Frøslev Træ Holding AS

Serienummer: 9ecae073-6e1b-4a55-9fd9-d97dde0a7097

IP: 78.157.xxx.xxx

2024-05-30 06:55:30 UTC



Lars Eli Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Frøslev Træ Holding AS

Serienummer: 44afbe1f-5d56-482f-bdfa-5fe1139c971e

IP: 2.106.xxx.xxx

2024-05-30 07:39:41 UTC



Penneo dokumentnøgle: VE4MP-JQNE3-CC8PX-YLIC1-AB7E6-2DXGK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Brian Skovhus Jakobsen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: f4e2f440-6b05-4190-bd8b-9ed44fd2f32e

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-31 08:54:03 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**