

Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinær generalforsamling
den 17/8 2020

Else Christiansen
dirigent



HEC LEASING APS

**ÅRSREGNSKAB FOR ÅRET
2019/2020**

CVR nr. 14 22 62 30

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsens regnskabspåtegning	2
Revisionspåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4 – 5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance og egenkapitalopgørelse	8 - 9
Noter	10

HEC LEASING ApS, Solrød Strandvej 76,3. 2680 Solrød Strand.

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

VIRKSOMHED

HEC LEASINGAPS
Solrød Strandvej 76,3.
DK-2680 Solrød Strand

CVR nr. 14 22 62 30

Etableret 1. januar 1990

Hjemsted Solrød kommune

Regnskabsår 1. maj – 30. april

DIREKTION

Else Christiansen, Solrød Strandvej 76, 3. 2680 Solrød Strand
Helmer Christiansen, Christians Torv 124,1. 201. 2680 Solrød Strand

REGNSKABSASSIST.

RASMUSSEN REVISION
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 46408314
Store Kongensgade 25, 4.
1264 København K

HEC LEASING ApS, Solrød Strandvej 76,3. 2680 Solrød Strand.

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen for HEC LEASING ApS, har dags dato behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2019/2020.

Årsregnskabet er aflagt efter gældende regnskabsbestemmelser. Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig og årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019/2020.

Det er ledelsens opfattelse, at selskabet fortsat opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Ledelsen indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. august 2020

Direktion

Else Christiansen Helmer Christiansen

E. Christiansen Helmer Christiansen

HEC LEASING ApS, Solrød Strandvej 76,3. 2680 Solrød Strand.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til ledelsen for HEC LEASING ApS

Vi har efter aftale med selskabets ledelse for HEC LEASING ApS opstillet efterfølgende årsregnskab pr. 30. april 2020 ud fra oplysninger, som vi har modtaget fra Dem. Årsregnskabet omfatter balance pr. 30. april 2020, resultatopgørelse for året 1. maj 2019 til 30. april 2020, noter, anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger for HEC LEASING ApS.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Vi har anvendt vor faglige ekspertise om årsregnskaber og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 10. august 2020

Rasmussen Revision

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR nr. 46408314



Jan Rasmussen

Statsautoriseret Revisor

MNE nr. 9096

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for HEC LEASING ApS er i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring af regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme principper som for tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes eventuelle værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, som er afholdt i regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Omfatter renter af bankmellemværende.

Omkostninger

Selskabets afholdte omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen som andre eksterne omkostninger med relation til selskabets ledelse, administration og kapacitetsgrundlag.

Selskabsskat

Den anvendte skatteprocent andrager 22 %. Selskabsskatten omfatter årets beregnede skat med tillæg af restskattetillæg. Endvidere indgår regulering af udskudt skat samt reguleringer til tidligere års skatter.

Balancen

Anlægsaktiver:

Der afskrives ikke på ejendommen, da salgsprisen er sammenfaldende med den bogførte værdi.

Egenkapital

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Ekstraordinært udbytte afholdt i regnskabsåret vises som en særskilt post.

Gældsforpligtigelser

Gældsforpligtigelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for de flestes vedkommende svarer til nominal værdi.

HEC LEASING ApS, Solrød Strandvej 76,3. 2680 Solrød Strand.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets samt forrige års skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a conto skatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

LEDELSESBERETNING

Selskabets driftsaktivitet har alene bestået i administration af en udlejningsejendom med 1 lejemål.

Regnskabsåret 2019/2020 er forløbet efter forventningerne. Der har i regnskabsåret været udloddet et ekstraordinært udbytte på kr. 685.000.

Selskabets ejendom er solgt i det kommende regnskabsår til en værdi svarende til bogført værdi.

Der er ikke indtruffet usædvanlige begivenheder, hverken i regnskabsåret eller efter regnskabsårets udløb.

Det påregnes at lade selskabet træde i frivillig likvidation ved den kommende ordinære generalforsamling.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2019/2020

<u>Note</u>		<u>2018/2019</u>
Bruttoresultat	52.141	56.993
Andre eksterne omkostninger	- 29.234	- 36.549
Resultat før finansielle poster	22.907	20.444
Finansielle poster, renteudgifter	- 8.909	0
Resultat før skat	13.998	20.444
Selskabsskat.....	0	0
<u>Årets resultat</u>	<u>13.998</u>	<u>20.444</u>
 Årets resultat forslås disponeret således:		
Ekstraordinært udbytte i 2019/2020	- 685.000	
Årets resultat.....	13.998	
Overført fra forrige år.....	<u>671.002</u>	

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018**AKTIVER**

<u>Note</u>		<u>2019</u>
	ANLÆGSAKTIVER:	
1	Ejerlejlighed, Solrød Center 20B, anskaffelsesværdi.....	2.540.883
	Kunstgenstande.....	3.144
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>2.544.027</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER:	
	Tilgodehavender:	
	Andre tilgodehavender.....	0
	Likvide beholdninger.....	1.009.369
	OMSÆTNINGSAKTIVER i alt.....	<u>1.009.369</u>
	<u>AKTIVER i alt</u>	<u>4.229.348</u>

BALANCE PR. 30. APRIL 2020**GÆLD OG EGENKAPITAL**

<u>Note</u>		<u>2019</u>
EGENKAPITAL:		
Indskudskapital	200.000	200.000
Overført resultat:		
Overført resultat	3.972.736	3.958.738
Ekstraordinært udbytte i 2019/2020	- 685.000	0
Forslag til udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL i alt	<u>3.487.736</u>	<u>4.158.738</u>
GÆLD:		
Kortfristet gæld:		
Skyldige omkostninger	25.000	30.000
Skyldig selskabsskat	0	0
Selskabskreditor	<u>40.660</u>	<u>40.610</u>
Kortfristet gæld i alt	<u>65.660</u>	<u>70.610</u>
GÆLD i alt	<u>65.660</u>	<u>70.610</u>
<u>GÆLD OG EGENKAPITAL i alt</u>	<u>3.553.396</u>	<u>4.329.348</u>

Egenkapitalopgørelse for 2019/2020:

	<u>Indskuds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital primo	200.000	3.958.738	0	4.158.738
Udbetalt udbytte, ekstraordinært		- 685.000		- 685.000
Årets resultat		13.998		13.998
Årets udbytte		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 30. april 2020	<u>200.000</u>	<u>3.287.736</u>	<u>0</u>	<u>3.487.736</u>

HEC LEASING ApS, Solrød Strandvej 76,3. 2680 Solrød Strand.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN FOR ÅRET 2019/2020

Note 1:	<u>2018/2019</u>	
Anlægsaktiver:		
Anskaffelsesværdi:		
Primo	2.524.160	2.524.160
Tilgang	<u>16.723</u>	<u>0</u>
Ultimo	<u>2.540.883</u>	<u>2.524.160</u>
Afskrivninger:		
Primo	0	0
Årets afskrivninger.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Bogført værdi pr. 30. april 2020	<u>2.540.883</u>	<u>2.524.160</u>