



**Revisionscentret Haderslev**  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Skipperhuset

Hansborggade 30

6100 Haderslev

**T** 7452 0152

**F** 7452 7454

**E** haderslev@revisor.dk

**W** www.revisor.dk

CVR nr. 13 97 62 95

*FSR - danske revisorer*

## **Henrik Sørensen Haderslev ApS**

Sølstedgårdvej 11 B  
6240 Løgumkloster

**Årsrapport for perioden**  
**1. oktober 2018 til 30. september 2019**  
(29. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. februar 2020

---

Søren Carstensen  
dirigent

CVR-nr. 14 16 75 87

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

**Tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 30. september 2019	11
Balance pr. 30. september 2019	12
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Henrik Sørensen Haderslev ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgumkloster, den 10. februar 2020

**Direktion**



Søren Carstensen  
direktør

## Den uafhængige revisors reviewerklæring

### *Til kapitalejerne i Henrik Sørensen Haderslev ApS*

Vi har udført review af årsregnskabet for Henrik Sørensen Haderslev ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors reviewerklæring

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

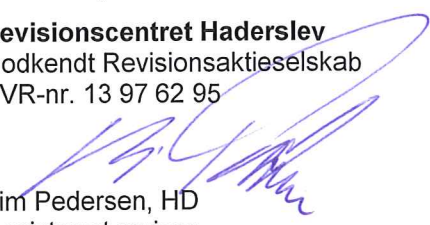
I tilknytning til vores review af regnskabet har vi efter aftale med ledelsen gennemlæst ledelsesberetningen og i den forbindelse overvejet, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved reviewet eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vi har derudover overvejet, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Haderslev, den 10. februar 2020

**Revisionscentret Haderslev**  
 Godkendt Revisionsaktieselskab  
 CVR-nr. 13 97 62 95



Kim Pedersen, HD  
 Registreret revisor  
 MNE-nr. mne12488

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Henrik Sørensen Haderslev ApS Sølstedgårdvej 11 B 6240 Løgumkloster
	CVR-nr.: 14 16 75 87
	Regnskabsperiode: 1. oktober 2018 - 30. september 2019
	Hjemsted: Løgumkloster
<b>Direktion</b>	Søren Carstensen, direktør
<b>Revisor</b>	Revisionscentret Haderslev Godkendt Revisionsaktieselskab Hansborggade 30 6100 Haderslev

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet omfatter ejendomsdrift og dertil beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et underskud på kr. 29.518, og selskabets balance pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på kr. 1.810.337.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Henrik Sørensen Haderslev ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser vedrørende selskabsskat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele består af kapitalandele, gældbrev samt andre tilgodehavender, indregnet til kostpris, det ene gældsbrev er stillet som sikkerhed overfor likvidatorerne for eventuelle krav fra ufyldestgjorte kreditorer i Benice A/S. På denne baggrund er gældsbrevet målt til kurs 50, eller i alt en nedskrivning på tkr 163.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede og ikke børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til anskaffelsespris.

## Egenkapital

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-42.243</b>	<b>-55.499</b>
Finansielle indtægter		71.986	96.412
Finansielle omkostninger		<u>-54.704</u>	<u>-94.635</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-24.961</b>	<b>-53.722</b>
Skat af årets resultat	1	<u>-4.557</u>	<u>-4.482</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-29.518</u></b>	<b><u>-58.204</u></b>
Foreslået udbytte		0	80.000
Overført resultat		<u>-29.518</u>	<u>-138.204</u>
		<b><u>-29.518</u></b>	<b><u>-58.204</u></b>

## Balance pr. 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	662.500	662.500
Andre tilgodehavender	2	850.000	850.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>1.512.500</b></u>	<u><b>1.512.500</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.512.500</b></u>	<u><b>1.512.500</b></u>
Andre tilgodehavender		55.500	40.500
Selskabsskat		0	1.820
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>55.500</b></u>	<u><b>42.320</b></u>
Værdipapirer		253.443	397.271
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>253.443</b></u>	<u><b>397.271</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>13.129</b></u>	<u><b>7.256</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>322.072</b></u>	<u><b>446.847</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.834.572</b></u></u>	<u><u><b>1.959.347</b></u></u>

## Balance pr. 30. september 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.685.337	1.714.856
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	80.000
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>1.810.337</u></b>	<b><u>1.919.856</u></b>
Selskabsskat		690	133
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>690</u></b>	<b><u>133</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.411	24.358
Selskabsskat		134	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>23.545</u></b>	<b><u>39.358</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>24.235</u></b>	<b><u>39.491</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.834.572</u></b>	<b><u>1.959.347</u></b>
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Noter

	2018/19 kr.	2017/18 kr.		
<b>1 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	2.706	2.662		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	1.851	1.820		
	<b>4.557</b>	<b>4.482</b>		
<b>2 Finansielle anlægsaktiver</b>				
	Andre værdipa- pirer og kapital- andele	Andre tilgode- havender		
Kostpris 1. oktober 2018	825.000	850.000		
Kostpris 30. september 2019	825.000	850.000		
Opskrivninger 1. oktober 2018	0	0		
Opskrivninger 30. september 2019	0	0		
Nedskrivninger 1. oktober 2018	162.500	0		
Nedskrivninger 30. september 2019	162.500	0		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019</b>	<b>662.500</b>	<b>850.000</b>		
<b>3 Egenkapital</b>				
	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	125.000	1.714.855	80.000	1.919.855
Betalt ordinært udbytte	0	0	-80.000	-80.000
Årets resultat	0	-29.518	0	-29.518
<b>Egenkapital 30. september 2019</b>	<b>125.000</b>	<b>1.685.337</b>	<b>0</b>	<b>1.810.337</b>



## Noter

### 4 Eventualposter mv.

#### **Andre eventualforpligtelser**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv, der ikke er indregnet i balancen. Aktivet har en værdi af tkr 56.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Gældsbev. nom. kr. 325.000 er stillet som sikkerhed overfor likvidatorerne for eventuelle krav fra ufyldstgjorte kreditorer i Benice A/S. Bogført værdi kr. 162.500.