



**Revisionscentret Haderslev**  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Skipperhuset

Hansborggade 30  
6100 Haderslev

**T** 7452 0152

**F** 7452 7454

**E** haderslev@revisor.dk

**W** www.revisor.dk

CVR nr. 13 97 62 95

*FSR - danske revisorer*

## **Henrik Sørensen Haderslev ApS**

Sølstedgårdvej 11 B  
6240 Løgumkloster

**Årsrapport for perioden**  
**1. oktober 2016 til 30. september 2017**  
(27. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. februar 2018

Søren Carstensen  
dirigent

CVR-nr. 14 16 75 87

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

**Tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. oktober 2016 - 30. september 2017	10
Balance pr. 30. september 2017	11
Noter til årsrapporten	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Henrik Sørensen Haderslev ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgumkloster, den 15. februar 2018

**Direktion**



Søren Carstensen  
direktør

## Den uafhængige revisors reviewerklæring

### *Til kapitalejerne i Henrik Sørensen Haderslev ApS*

Vi har udført review af årsregnskabet for Henrik Sørensen Haderslev ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

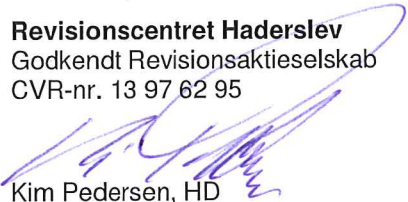
## Den uafhængige revisors reviewerklæring

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 15. februar 2018

**Revisionscentret Haderslev**  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 13 97 62 95



Kim Pedersen, HD  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne12488



## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Henrik Sørensen Haderslev ApS  
Sølstedgårdvej 11 B  
6240 Løgumkloster

CVR-nr.: 14 16 75 87

Regnskabsperiode: 1. oktober 2016 - 30. september 2017

Hjemsted: Løgumkloster

**Direktion**

Søren Carstensen, direktør

**Revisor**

Revisionscentret Haderslev  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Hansborggade 30  
6100 Haderslev

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet omfatter ejendomsdrift og dertil beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 112.556, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en egenkapital på kr. 1.978.060.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Henrik Sørensen Haderslev ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser vedrørende selskabsskat.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele består af kapitalandele, gældbreve samt andre tilgodehavender, indregnet til kostpris, det ene gældsbrev er stillet som sikkerhed overfor likvidatorerne for eventuelle krav fra ufyldstgjorte kreditorer i Benice A/S. På denne baggrund er gældsbrevet målt til kurs 50, eller i alt en nedskrivning på tkr 163.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede og ikke børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til anskaffelsespris.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2016 - 30. september 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-48.432</b>	<b>-35.011</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-48.432</b>	<b>-35.011</b>
Finansielle indtægter		170.283	1.709.381
Finansielle omkostninger		-4.995	-422.849
<b>Resultat før skat</b>		<b>116.856</b>	<b>1.251.521</b>
Skat af årets resultat	1	-4.300	0
<b>Årets resultat</b>		<b>112.556</b>	<b>1.251.521</b>
Foreslået udbytte		0	90.000
Ekstraordinært udbytte		230.000	0
Overført resultat		-117.444	1.161.521
		<b>112.556</b>	<b>1.251.521</b>

## Balance pr. 30. september 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	662.500	162.500
Andre tilgodehavender	2	850.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>1.512.500</u>	<u>162.500</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.512.500</u>	<u>162.500</u>
Andre tilgodehavender		26.938	107.481
Selskabsskat		29.615	31.338
<b>Tilgodehavender</b>		<u>56.553</u>	<u>138.819</u>
Værdipapirer		466.732	348.363
<b>Værdipapirer</b>		<u>466.732</u>	<u>348.363</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>141.834</u>	<u>1.552.063</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>665.119</u>	<u>2.039.245</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>2.177.619</u>	<u>2.201.745</u>

## Balance pr. 30. september 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.853.060	1.970.504
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	90.000
<b>Egenkapital</b>	3	<b>1.978.060</b>	<b>2.185.504</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.227
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		122.459	1.014
Anden gæld		62.100	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>199.559</b>	<b>16.241</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>199.559</b>	<b>16.241</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.177.619</b>	<b>2.201.745</b>
Eventualposter m.v.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Noter

### 1 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	2.547	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	1.753	0
	<b>4.300</b>	<b>0</b>

### 2 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele	Andre tilgodeha- vender
Kostpris 1. oktober 2016	325.000	0
Tilgang i årets løb	500.000	850.000
Kostpris 30. september 2017	825.000	850.000
Opskrivninger 1. oktober 2016	0	0
Opskrivninger 30. september 2017	0	0
Nedskrivninger 1. oktober 2016	162.500	0
Nedskrivninger 30. september 2017	162.500	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017</b>	<b>662.500</b>	<b>850.000</b>

### 3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Foreslået ekstraordinært udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2016	125.000	1.970.504	90.000	0	2.185.504
Betalt ordinært udbytte	0	0	-90.000	0	-90.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-230.000	-230.000
Årets resultat	0	-117.444	0	230.000	112.556
<b>Egenkapital 30. september 2017</b>	<b>125.000</b>	<b>1.853.060</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.978.060</b>

## Noter

### 4 Eventualposter m.v.

#### **Andre eventualforpligtelser**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv, der ikke er indregnet i balansen. Aktivet har en værdi af tkr 34.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Gældsbev. nom. kr. 325.000 er stillet som sikkerhed overfor likvidatorerne for eventuelle krav fra ufyldstgjorte kreditorer i Benice A/S. Bogført værdi kr. 162.500.