

# Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S

Ølholm Bygade 70, 7160 Tørring

CVR-nr. 14 15 73 36

## Årsrapport

for perioden 1. juli 2021 - 31. december 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2023

Dirigent:

.....  
Per Kristensen

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 31. december 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2023 ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tørring, den 12. maj 2023

Direktion:

.....  
Hans Anker Holm  
direktør

Bestyrelse:

.....  
Per Kristensen  
formand

.....  
Hans Anker Holm

.....  
Martin Kaas Vestbo

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæring

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 12. maj 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Koudal Jensen  
statsaut. revisor  
mne26778

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S
Adresse, postnr., by	Ølholm Bygade 70, 7160 Tørring
CVR-nr.	14 15 73 36
Stiftet	17. maj 1990
Hjemstedskommune	Hedensted
Regnskabsår	1. juli 2021 - 31. december 2022
Bestyrelse	Per Kristensen, formand Hans Anker Holm Martin Kaas Vestbo
Direktion	Hans Anker Holm, Direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Lysholt Allé 10, 7100 Vejle

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af produktions-, lager- og kontorejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på 3.293.223 kr. mod et overskud på 1.159.928 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 5.958.814 kr.

Selskabet har realiseret en gevinst på 1.567 t.kr. ved omlægning af realkreditlån. Beløbet er indregnet i posten "Finansielle indtægter"

Virksomheden har omlagt regnskabsår, således den har samme regnskabsperiode, som den øvrige del af koncernen. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstallene.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2021/22 18 mdr.	2020/21 12 mdr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	3.205.551	2.206.931
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-294.064	-192.418
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	2.911.487	2.014.513
3	Finansielle indtægter	1.578.674	0
	Finansielle omkostninger	-268.129	-526.798
	<b>Resultat før skat</b>	4.222.032	1.487.715
4	Skat af årets resultat	-928.809	-327.787
	<b>Årets resultat</b>	<b>3.293.223</b>	<b>1.159.928</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	4.000.000	700.000
	Overført resultat	-706.777	459.928
		<b>3.293.223</b>	<b>1.159.928</b>



## Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022

### Balance

Note	kr.	2021/22	2020/21
	<b>AKTIVER</b>		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	14.545.837	14.722.013
		<u>14.545.837</u>	<u>14.722.013</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>14.545.837</u>	<u>14.722.013</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.658.261	0
		<u>1.658.261</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>103.244</u>	<u>699.504</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.761.505</u>	<u>699.504</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>16.307.342</u>	<u>15.421.517</u>

## Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022

### Balance

Note	kr.	2021/22	2020/21
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	528.000	528.000
	Overført resultat	1.430.814	2.137.591
	Foreslået udbytte	4.000.000	700.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>5.958.814</b>	<b>3.365.591</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	2.571.073	2.544.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>2.571.073</b>	<b>2.544.000</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	6.258.716	8.144.216
	Skyldig sambeskatningsbidrag	0	303.787
		<b>6.258.716</b>	<b>8.448.003</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
6	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	329.086	420.045
	Skyldig sambeskatningsbidrag	901.736	331.278
	Anden gæld	287.917	312.600
		<b>1.518.739</b>	<b>1.063.923</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>7.777.455</b>	<b>9.511.926</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>16.307.342</b>	<b>15.421.517</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Særlige poster
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Sikkerhedsstillelser
- 9 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2020	528.000	1.677.663	700.000	2.905.663
Overført via resultatdisponering	0	459.928	700.000	1.159.928
Udloddet udbytte	0	0	-700.000	-700.000
<b>Egenkapital 1. juli 2021</b>	<b>528.000</b>	<b>2.137.591</b>	<b>700.000</b>	<b>3.365.591</b>
Overført via resultatdisponering	0	-706.777	4.000.000	3.293.223
Udloddet udbytte	0	0	-700.000	-700.000
<b>Egenkapital</b>				
<b>31. december 2022</b>	<b>528.000</b>	<b>1.430.814</b>	<b>4.000.000</b>	<b>5.958.814</b>

## Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Virksomheden har omlagt regnskabsår, således den har samme regnskabsperiode, som den øvrige del af koncernen. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstallene.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter fra udlejning af ejendomme, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Huslejeindtægter indregnes som omsætning i den periode huslejen vedrører.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ejendomsomkostninger og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Ejendomsomkostninger

I ejendomsomkostninger indregnes omkostninger vedrørende udlejning af virksomhedens investeringsejendomme, herunder omkostninger til drift og vedligeholdelse af ejendomme.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-100 år
-----------	-----------

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

## Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administratonselskabet.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

#### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

## Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022

### Noter

#### 2 Særlige poster

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af, at selskabet i regnskabsåret har realiseret en gevinst på 1.567 t.kr. ved omlægning af realkreditlån. Beløbet er indregnet i posten "Finansielle indtægter"

kr.	2021/22 18 mdr.	2020/21 12 mdr.
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	12.048	0
Gevinst ved låneomlægning	1.566.626	0
	<u>1.578.674</u>	<u>0</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	901.736	303.787
Årets regulering af udskudt skat	27.073	24.000
	<u>928.809</u>	<u>327.787</u>

#### 5 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger
Kostpris 1. juli 2021	19.824.132
Tilgange	117.888
Kostpris 31. december 2022	<u>19.942.020</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	5.102.119
Afskrivninger	294.064
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>5.396.183</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u>14.545.837</u>

#### 6 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 4.958 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

#### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for skattemyndighederne fremgår af administrationsselskabets årsregnskab, Jysk-Fynsk Kapital Holding A/S, CVR-nr. 43575309. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et mindre eller større beløb.



## Årsregnskab 1. juli 2021 - 31. december 2022

### Noter

#### 8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for søsterselskabet Linddana A/S mellemværende med Jyske Bank, er der afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution.

Pr. 31. december 2022 udgør Linddana A/S' mellemværende med Jyske Bank 1.955 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 6.634 t.kr. er der givet pant i bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 14.546 t.kr.

#### 9 Nærtstående parter

##### Oplysning om koncernregnskaber

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>
Jysk-Fynsk Kapital Holding A/S	Hedensted

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Hans Anker Holm

### Direktør

På vegne af: Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S

Serienummer: e6a10a3d-5f3f-46de-bd31-137da6d80fae

IP: 78.156.xxx.xxx

2023-05-16 09:28:01 UTC



## Hans Anker Holm

### Bestyrelse

På vegne af: Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S

Serienummer: e6a10a3d-5f3f-46de-bd31-137da6d80fae

IP: 78.156.xxx.xxx

2023-05-16 09:29:36 UTC



## Martin Kaas Vestbo

### Bestyrelse

På vegne af: Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S

Serienummer: 4a23cec3-1d6c-4a2b-87e6-883621bb798b

IP: 78.156.xxx.xxx

2023-05-16 10:02:53 UTC



## Per Kristensen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S

Serienummer: 5bbf1faa-e260-4d45-abe5-4728dce2ef1c

IP: 87.48.xxx.xxx

2023-05-16 11:14:47 UTC



## Lars Koudal Jensen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267704910153

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-05-16 14:04:05 UTC



## Per Kristensen

### Dirigent

På vegne af: Ejendomsselskabet af 1.1.1990 Ølholm A/S

Serienummer: 5bbf1faa-e260-4d45-abe5-4728dce2ef1c

IP: 87.48.xxx.xxx

2023-06-21 11:37:52 UTC



Penneo dokumentnøgle: 2ENTE-6VLM1-36IHJ-APWHT-4XNMMW-8Q1XC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>