

***Henne Golfbane A/S***

*Hennebysvej 30  
DK 6854 Henne*

*CVR-nummer: 14147586*

***ÅRSRAPPORT***  
*1. januar - 31. december 2015*

(16. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, den 26. april 2016

---

Benny Franz, dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Henne Golfbane A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Henne, den 26. april 2016

**Henne Golfbane A/S**

**Direktion**

Knud Dalgård Hansen

### **Bestyrelse**

Niels Hansen Kristensen  
Formand

Knud Dalgård Hansen

Niels Kristian Hansen

Kjeld Høy

Karl Henrik Henriksen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Henne Golfbane A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Henne Golfbane A/S for perioden 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hvide Sande, den 26. april 2016  
**Revisionsfirmaet Jesper Clausen**  
**CVR-nummer 25 88 60 70**

Jesper Clausen  
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Henne Golfbane A/S Hennebysvej 30 6854 Henne
	Telefon: 75 25 56 10 Telefax: 75 25 56 30
	CVR-nr.: 14 14 75 86 Stiftet: 5. oktober 1989 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Kunde Nr.: 9100920
<b>Bestyrelse</b>	Niels Hansen Kristensen, formand Knud Dalgård Hansen Niels Kristian Hansen Kjeld Høy Karl Henrik Henriksen
<b>Direktion</b>	Knud Dalgård Hansen
<b>Pengeinstitut</b>	Nr Nebel Sparekasse Bredgade 46 6830 Nørre Nebel
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Jesper Clausen Nørregade 78 6960 Hvide Sande
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 26. april 2016 på selskabets adresse.

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af drift af golfanlæg med bygninger. I året har selskabet som noget nyt ligeledes drevet en golfshop.

### **Usædvanlige forhold**

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold der kunne give anledning til usikkerhed ved indregning eller måling.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Selskabet påregner at fortsætte sine nuværende aktiviteter med et forbedret driftsresultat. Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Henne Golfbane A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter ved udleje af bane/lokaler, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

I 2010 er der foretaget opskrivning på ejendom til vurderet dagsværdi. Der foretages løbende revurdering af værdiansættelsen. Revurderingen foretages i forhold til de forventede udsving i dagsværdien.

Det er for regnskabsåret 2015 vurderet, at der ikke skal foretages regulering i forbindelse med værdiansættelsen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Golfanlæg	30 år
Bygninger	30 år
Tilslutningsafgift	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>402.684</b>	<b>232.991</b>
Personaleomkostninger .....	-138.492	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-480.823	-467.490
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-216.631</b>	<b>-234.499</b>
Andre finansielle indtægter .....	2	110
Andre finansielle omkostninger .....	-251.155	-233.618
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-467.784</b>	<b>-468.007</b>
Skat af årets resultat .....	105.000	115.000
<b>ÅRETS RESULTAT (- = UNDERSKUD)</b> .....	<b>-362.784</b>	<b>-353.007</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-362.784	-353.007
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-362.784</b>	<b>-353.007</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
 AKTIVER

	2015	2014
1 Baner og øvrig anlæg .....	7.083.342	7.481.000
1 Driftsmidler og inventar .....	424.188	507.353
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>7.507.530</b>	<b>7.988.353</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>7.507.530</b>	<b>7.988.353</b>
Varelager .....	158.803	0
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>158.803</b>	<b>0</b>
2 Udskudt skatteaktiv .....	226.000	121.000
Periodeafgrænsningsposter .....	1.500	1.500
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>227.500</b>	<b>122.500</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>589.495</b>	<b>153.453</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>975.798</b>	<b>275.953</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>8.483.328</b>	<b>8.264.306</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
PASSIVER

	2015	2014
Virksomhedskapital.....	4.000.000	4.000.000
Reserve for opskrivninger .....	2.701.002	2.701.002
Overført resultat .....	-3.364.459	-3.001.675
<b>3 EGENKAPITAL .....</b>	<b>3.336.543</b>	<b>3.699.327</b>
Anden gæld .....	4.500.000	4.500.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>4.500.000</b>	<b>4.500.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	69.151	0
Anden gæld .....	72.402	64.979
Mellemregning Henne Golfklub .....	505.232	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>646.785</b>	<b>64.979</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>5.146.785</b>	<b>4.564.979</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>8.483.328</b>	<b>8.264.306</b>

- 4 Eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Nærtstående parter
- 7 Ejerforhold

## NOTER

	Baner og øvrig anlæg	Driftsmidler og inventar
<b>1 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo.....	8.328.420	1.998.652
Kostpris 31. december 2015	8.328.420	1.998.652
Opskrivninger, primo .....	3.601.336	0
Opskrivninger 31. december 2015	3.601.336	0
Af-/nedskrivninger, primo.....	-4.448.756	-1.491.299
Årets af-/nedskrivninger.....	-397.658	-83.165
Af-/nedskrivninger 31. december 2015	-4.846.414	-1.574.464
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>7.083.342</b>	<b>424.188</b>

	Skattemæssig værdi	Regnskabsmæssig værdi	Midlertidig forskel
<b>2 Udskudt skatteaktiv</b>			
Materielle anlægsaktiver .....	6.131.579	7.507.530	-1.375.951
Omsætningsaktiver.....	749.798	749.798	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	-4.500.000	-4.500.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....	-646.785	-646.785	0
Skattemæssige underskud .....	2.338.647	0	2.338.647
	<b>4.073.239</b>	<b>3.110.543</b>	<b>962.696</b>
<b>Udskudt skatteaktiv .....</b>			<b>226.000</b>

2015

2014

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	4.000.000	0	4.000.000
Reserve for opskrivinger .....	2.701.002	0	2.701.002
Overført resultat .....	-3.001.675	-362.784	-3.364.459
	<u>3.699.327</u>	<u>-362.784</u>	<u>3.336.543</u>

**4 Eventualposter mv.**

Virksomheden har ikke påtaget sig eventualforpligtelser.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har afgivet følgende sikkerhedsstillelser:

Der er stillet pant overfor Nykredit i forbindelse med nyopførsel af maskinhus i 2004/05. Gældsposten henligger under Henne Golfklub, lånet er oprettet med Henne Golfbane A/S som meddebitor.

Restgæld kr. 3.764.800,19.

Kursværdi kr. 3.765.364,91.

Regnskabsmæssig værdi maskinhus opført i 2004/05:  
kr. 2.489.541

Der er i Sparekassen Nr. Nebel tegnet en garanti på 50.000 kr. til Oksbøl Statskovdistrikt.

Selskabet har ikke påtaget sig yderligere kautioner eller leasingforpligtelser.

NOTER

2015

2014

**6 Nærtstående parter**

Henne Golfbane A/S har ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse.

**Transaktioner med nærtstående parter**

Der har været transaktioner med nærtstående parter i årets løb.

Udleje af baneanlæg/bygninger er sket på markedsmæssige vilkår.

**7 Ejerforhold**

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejer minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen.

Henne Golfklub ejer 66 % af aktiekapitalen  
Niels Kristian Hansen ejer 7,50 % af aktiekapitalen.