
Comlex A/S

Ulvemosevej 8, 2960 Rungsted Kyst

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 14 13 26 78

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 20/3 2018

Hanne Tommerup
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Comlex A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 20. marts 2018

Direktion

Hanne Tommerup

Bestyrelse

Michael Christiansen
formand

Hanne Tommerup

Karen Tommerup

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Comlex A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Comlex A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 20. marts 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Dahl

statsautoriseret revisor

mne26715

Selskabsoplysninger

Selskabet

Comlex A/S
Ulvemosevej 8
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr.: 14 13 26 78
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 1. maj 1990
Hjemstedskommune: Hørsholm

Hovedaktivitet

Comlex A/S's primære aktivitet er investering i børsnoterede værdipapirer.

Bestyrelse

Michael Christiansen, formand
Hanne Tommerup
Karen Tommerup

Direktion

Hanne Tommerup

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre eksterne omkostninger		-203.261	-182.586
Bruttoresultat		-203.261	-182.586
Finansielle indtægter	1	6.333.248	2.199.776
Resultat før skat		6.129.987	2.017.190
Skat af årets resultat	2	-1.342.622	-426.431
Årets resultat		4.787.365	1.590.759

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	4.000.000	4.000.000
Overført resultat	787.365	-2.409.241
	4.787.365	1.590.759

Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Aktiver			
Udskudt skatteaktiv		4.178	5.570
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		241.534	0
Periodeafgrænsningsposter		1.027.765	1.335.821
Tilgodehavender		1.273.477	1.341.391
Værdipapirer	3	54.818.893	55.118.730
Likvide beholdninger		4.695.903	3.925.261
Omsætningsaktiver		60.788.273	60.385.382
Aktiver		60.788.273	60.385.382
Passiver			
Selskabskapital		933.751	933.751
Overført resultat		55.781.549	54.994.184
Foreslået udbytte for regnskabsåret		4.000.000	4.000.000
Egenkapital	4	60.715.300	59.927.935
Selskabsskat		0	391.752
Anden gæld		72.973	65.695
Kortfristede gældsforpligtelser		72.973	457.447
Gældsforpligtelser		72.973	457.447
Passiver		60.788.273	60.385.382
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Nærtstående parter	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
1 Finansielle indtægter		
Indtægter for værdipapir	6.333.226	2.199.467
Renter, bank	22	309
	6.333.248	2.199.776

2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	1.347.412	441.914
Årets udskudte skat	1.392	1.857
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-6.182	-17.340
	1.342.622	426.431

3 Værdipapirer

Aktier	10.344.421	7.442.100
Obligationer	44.474.472	47.676.630
	54.818.893	55.118.730

4 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbytte for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	933.751	54.994.184	4.000.000	59.927.935
Betalt ordinært udbytte	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets resultat	0	787.365	4.000.000	4.787.365
Egenkapital 31. december	933.751	55.781.549	4.000.000	60.715.300

5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

Noter til årsregnskabet

6 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Emilia A/S
Ulvemosevej 8
2860 Rungsted Kyst

MC Equity ApS
Taarbæk Strandvej 130
2930 Klampenborg

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Comlex A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende periodiserede renter på obligationer og gældsbreve frem til balancedagen.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under Andre værdipapirer og kapitalandele, omfatter Andre værdipapirer og kapitalandele

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.