



Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

AKTIESELSKABET STILDE PLANTAGE
C/O SVEND ERIK JESSEN, VIOLVEJ 25, 6650 BRØRUP
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 9. maj 2023

Underskrivne dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Aktieselskabet Stilde Plantage c/o Svend Erik Jessen Violvej 25 6650 Brørup
	CVR-nr.: 14 13 16 12 Stiftet: 16. oktober 1999 Kommune: Vejen Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Stig Dyrholm Bundgaard, formand Per Kristian Henriksen Karen Thygesen Henrik Pihl Jessen Allan Bechsgaard
Direktion	Svend Erik Jessen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
Pengeinstitut	Sydbank Kirketorvet 4 7100 Vejle

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Aktieselskabet Stilde Plantage.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 31. marts 2023

Direktion:

Svend Erik Jessen

Bestyrelse:

Stig Dyrholm Bundgaard
Formand

Per Kristian Henriksen

Karen Thygesen

Henrik Pihl Jessen

Allan Bechsgaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Aktieselskabet Stilde Plantage

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Aktieselskabet Stilde Plantage for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 31. marts 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Henning Wiese
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27707

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer og driver skovene Stilde og Bøgeskov. Selskabets formål er at drive skovbrug.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Skovdriftsaktiviteterne var i 2022 primært rettet mod udtyndinger i rødgransbevoksningerne plantet i 1980'erne, og førte til totalvolumener over middel for et gennemsnitsår (jf. oversigt nedenfor).

Alt i alt blev der afsat 2.054 m³ rundtræ med et dækningsbidrag på 336 kr. / m³.

Flismængden derimod landede volumenmæssigt lidt under et gennemsnitligt niveau med 3.330 RM, der dog med de relativt høje energipriser gav et pænt dækningsbidrag på 58 kr. / RM.

Oversigt over solgte effekter, angivet i m³ medmindre andet er anført:

	2022	2021	2020	2019	2018
Langtømmer	0	226	0	0	0
Korttømmer	1.061	565	524	1.230	997
Emballage	427	247	0	647	490
Cellulose	566	0	48	176	280
Brænde, RM	177	200	108	67	91
Flis, RM	3.300	1.937	2.036	10.197	3.842

I forbindelse med renovering af boligen ved savværkshallen, der blev brugt til at huse to familier fra Ukraine, løb de samlede omkostninger op i knap 170 tkr. til bl.a. udskiftning af vinduer og varmepumper samt materialer til gulve, maling m.v.

Administrationsomkostningerne landede på 271 tkr., altså en stigning på ca. 10% i forhold til 2021.

Driftsresultatet landede på 807 tkr. i 2022 mod 378 tkr. i 2021, og altså godt 100% fremgang, primært drevet af større mængder afsat træ, bedre afsætningspriser, mindre areal til gentilplantning, samt en fortsat omkostningseffektiv administration.

De finansielle poster har medført et tab på 1.060 tkr. i 2022, pga. kursreguleringer på værdipapirerne, som dermed næsten udligner den positive kursudvikling i 2021 på 1.087 tkr.

Samlet set lander resultatet før skat på -253 tkr. i 2022 mod 1.465 tkr. i 2021, hvilket vurderes tilfredsstillende set i lyset af de relative store kursjusteringer på værdipapirerne samt den store engangsomkostning på 170 tkr. til boligen ved savværket.

Skoven værdiansættes til dagsværdi baseret på en ekstern vurdering fra august 2020 med tillæg af årlige vurderede værdistigninger på hhv. 2% og 5% i de efterfølgende to perioder.

Pr. 31. december 2022 udgør værdien af skoven således 47.338 tkr., hvilket er en stigning på 2.254 tkr. i forhold til 2021. Det er ledelsens opfattelse, at værdiansættelsen er realistisk.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 tkr.
NETTOOMSÆTNING		2.072.741	1.939
Vareforbrug		-1.047.403	-1.518
Andre driftsindtægter		52.531	203
Eksterne omkostninger		-271.330	-246
BRUTTORESULTAT		806.539	378
DRIFTSRESULTAT		806.539	378
Andre finansielle indtægter		407.234	1.094
Andre finansielle omkostninger		-1.467.118	-7
RESULTAT FØR SKAT		-253.345	1.465
Skat af årets resultat	1	56.340	-305
ÅRETS RESULTAT		-197.005	1.160
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	454
Overført resultat		-197.005	706
I ALT		-197.005	1.160

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 tkr.
Plantagerne.....		47.338.200	45.084
Materielle anlægsaktiver.....	2	47.338.200	45.084
Andre værdipapirer.....		52.700	53
Finansielle anlægsaktiver.....	3	52.700	53
ANLÆGSAKTIVER.....		47.390.900	45.137
Råvarer og hjælpematerialer.....		5.500	6
Varebeholdninger.....		5.500	6
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		275.006	135
Andre tilgodehavender.....		41.379	127
Tilgodehavende selskabsskat.....		98.927	0
Periodeafgrænsningsposter.....		19.632	0
Tilgodehavender.....		434.944	262
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	4	6.319.340	7.541
Værdipapirer.....		6.319.340	7.541
Likvider.....		166.593	5
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		6.926.377	7.814
AKTIVER.....		54.317.277	52.951
PASSIVER			
Aktiekapital.....		1.512.000	1.512
Reserve for opskrivninger.....		38.828.265	37.070
Øvrige reserver.....		1.000.000	1.000
Overført overskud.....		7.190.780	7.376
Forslag til udbytte.....		0	454
EGENKAPITAL.....		48.531.045	47.412
Hensættelse til udskudt skat.....		5.590.723	5.151
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		5.590.723	5.151
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		20.956	25
Selskabsskat.....		0	265
Anden gæld.....		174.553	98
Kortfristede gældsforpligtelser.....		195.509	388
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		195.509	388
PASSIVER.....		54.317.277	52.951
Medarbejderforhold	5		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Øvrige reserver	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2022..	1.512.000	37.069.989	1.000.000	7.376.585	453.600	47.412.174
Forslag til resultatdisponering.....				-197.005		-197.005
Transaktioner med ejere						
Ordinært udbytte.....					-453.600	-453.600
Andre lovpligtige bindinger						
Tilbageførsel af ikke udbetalt udbytte.....				11.200		11.200
Årets opskrivning.....		2.254.200				2.254.200
Skat af egenkapitalbevægelser.....		-495.924				-495.924
Egenkapital 31. december 2022.....	1.512.000	38.828.265	1.000.000	7.190.780	0	48.531.045

NOTER

	2022 kr.	2021 tkr.	Note
Skat af årets resultat			1
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	306	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-1	
Regulering af udskudt skat.....	-56.340	0	
	-56.340	305	
 Materielle anlægsaktiver			 2
		Plantagerne	
Kostpris 1. januar 2022.....		3.030.902	
Kostpris 31. december 2022.....		3.030.902	
Opskrivninger 1. januar 2022.....		42.053.098	
Årets opskrivninger		2.254.200	
Opskrivninger 31. december 2022.....		44.307.298	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		47.338.200	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1		3.030.902	
 Finansielle anlægsaktiver			 3
		Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2022.....		52.700	
Kostpris 31. december 2022.....		52.700	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		52.700	
 Andre værdipapirer og kapitalandele			 4
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
	Danske børsnoterede investerings- beviser	Udenlandske børsnoterede aktier	
Dagsværdi 31. december 2022.....	5.900.658	418.682	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	-1.090.128	-130.204	
	2022	2021	
 Medarbejderforhold			 5
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	
Der er ikke udbetalt løn til selskabets ansatte.			

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aktieselskabet Stilde Plantage for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Er drøftet med kunden

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Plantage måles til dagsværdi svarende til ejendommenes handelsværdi i henhold til årsregnskabslovens § 41. Ændringer i dagsværdien indregnes direkte på egenkapitalen.

Dagsværdien fastlægges ved anvendelse af en ekstern vurdering foretaget af en sagkyndig vurderingsmand eller alternativt baseret på en anerkendt værdiansættelsesmetode.

Finansielle anlægsaktiver

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.