

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

FWO Holding ApS

Nordre Fasanvej 91, 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 14 13 07 05

Årsrapport for tiden 1/10 2019 - 30/9 2020

(30. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 9/2 2021.

Dirigent
Fernando W. Olsen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019/20.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Hovedtal og nøgletal

	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19	2019/20
<u>Hovedtal:</u>					
Bruttoresultat	-569.785	-29.785	-35.271	-32.472	-33.851
Res. før finansielle poster	-581.583	-29.785	-35.271	-32.472	-33.851
Finansielle poster, netto	-7.251.664	1.572.171	1.370.744	1.478.428	1.372.088
ÅRETS RESULTAT	-7.834.660	1.551.890	1.310.628	1.433.621	1.325.144
Balancesum	33.871.649	39.249.737	38.986.165	44.248.913	50.200.781
-Samlet gæld	<u>9.464.961</u>	<u>13.341.759</u>	<u>11.767.559</u>	<u>15.596.686</u>	<u>20.223.410</u>
Egenkapital	<u>24.406.688</u>	<u>25.907.978</u>	<u>27.218.606</u>	<u>28.652.227</u>	<u>29.977.371</u>
<u>Medarbejdere:</u>					
Gennemsnitligt antal					
heltidsansatte	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Nøgletal:</u>					
Afkastningsgrad	-1,72%	-0,08%	-0,09%	-0,07%	-0,07%
Egenkapitalforrentning	4,40%	3,91%	6,36%	5,27%	4,62%
Likviditetsgrad	152,93%	197,82%	170,45%	160,88%	147,17%
Soliditetsgrad	78,20%	66,01%	69,82%	64,75%	59,71%

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for FWO Holding ApS for tiden 1/10 2019 - 30/9 2020. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Frederiksberg, den 9. februar 2021

Direktion

Fernando W. Olsen

Camille Brockmann Sousa-Sousa Olsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i FWO Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FWO Holding ApS for regnskabsåret 1/10 2019 - 30/9 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30/9 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/10 2019 - 30/9 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 9. februar 2021

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter på gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning som administrationsselskab.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber og kapitalinteresser indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabernes og kapitalinteressers regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskaberne og kapitalinteresser henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 10 år. Koncerngoodwill under kr. 30.000 straksafskrives i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver

Bygninger afskrives lineært over 100 år med fradrag af scrapværdi 50%. Grunde afskrives ikke.

Driftsmidler og inventar er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 3-5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Inventaranskaffelser under kr. 14.100 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Aktier er målt til statusdagens kursværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1/10 2019 - 30/9 2020

Note	2019/20	2018/19	
	kr.	kr.	
1	Bruttofortjeneste	-33.851	-32.472
	Udgifter		
2	Personaleudgifter	0	0
3	Afskrivninger	0	0
	Resultat før finansiering	<u>-33.851</u>	<u>-32.472</u>
	Resultat af kapitalandele i datterselskaber	1.279.770	1.389.835
	Finansielle indtægter	0	511
	Finansielle indtægter, koncern	276.368	217.717
	Finansielle udgifter	-71.517	-69.580
	Finansielle udgifter, koncern	<u>-112.533</u>	<u>-60.055</u>
	Resultat før skat	1.338.237	1.445.956
4	Beregnete skatter	<u>-13.093</u>	<u>-12.335</u>
	Årets resultat	<u><u>1.325.144</u></u>	<u><u>1.433.621</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	45.374	43.786
	Udbytte	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	<u>1.279.770</u>	<u>1.389.835</u>
		<u><u>1.325.144</u></u>	<u><u>1.433.621</u></u>

Balance pr. 30/9 2020

Note	30/9 2020	30/9 2019
	kr.	kr.
AKTIVER		
Goodwill	<u>0</u>	<u>0</u>
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunde og bygninger	<u>146.217</u>	<u>146.217</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>146.217</u>	<u>146.217</u>
Kapitalandele i datterselskaber	<u>20.291.841</u>	<u>19.011.391</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>20.291.841</u>	<u>19.011.391</u>
5 Anlægsaktiver i alt	<u>20.438.058</u>	<u>19.157.608</u>
Tilgodehavender, tilknyttede virksomheder	29.229.669	24.763.438
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	<u>260.147</u>	<u>308.337</u>
Tilgodehavender i alt	<u>29.489.816</u>	<u>25.071.775</u>
Aktier	<u>4.980</u>	<u>6.040</u>
Værdipapirer i alt	<u>4.980</u>	<u>6.040</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>267.927</u>	<u>13.490</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>29.762.723</u>	<u>25.091.305</u>
Aktiver i alt	<u><u>50.200.781</u></u>	<u><u>44.248.913</u></u>

Balance pr. 30/9 2020

Note	30/9 2020	30/9 2019
	kr.	kr.
	PASSIVER	
	500.000	500.000
	18.355.393	17.075.623
	11.121.978	11.076.604
	<u>0</u>	<u>0</u>
6	Egenkapital i alt	29.977.371
		28.652.227
4	Udskudt skat	<u>0</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	0
	7.352.638	6.886.002
	12.575.101	8.522.851
	276.872	169.080
	<u>18.799</u>	<u>18.753</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	20.223.410
		15.596.686
	Gældsforpligtelser i alt	20.223.410
		15.596.686
	Passiver i alt	50.200.781
		44.248.913
7	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	

Noter

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
1 Bruttofortjeneste		
Lokaleomkostninger	13.599	12.466
Administrationsomkostninger	<u>20.252</u>	<u>20.006</u>
	<u>33.851</u>	<u>32.472</u>
2 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Afskrivninger		
Goodwill	0	0
Bygninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Beregnede skatter		
Selskabsskat 2020, sambeskatning	273.240	320.672
Heraf vedrørende datterselskaber	<u>-260.147</u>	<u>-308.337</u>
	13.093	12.335
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>13.093</u>	<u>12.335</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

5 Anlægsaktiver

	Koncern- goodwill	Kapital- andele i datter- selskaber	Grunde og bygninger
Anskaffelsessum pr. 1/10 2019	1.179.708	1.899.605	146.217
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Anskaffelsessum pr. 30/9 2020	1.179.708	1.899.605	146.217
Op- og nedskrivninger pr. 1/10 2019	-300.000	17.075.623	0
Opskrivninger i året	0	1.279.770	0
Nedskrivninger i året	0	0	0
Op- og nedskrivninger pr. 30/9 2020	-300.000	18.355.393	0
Afskrivninger pr. 1/10 2019	879.708	0	0
Afskrivninger i året	0	0	0
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0	0
Afskrivninger pr. 30/9 2020	879.708	0	0
Bogført værdi pr. 30/9 2020	0	20.254.998	146.217

6	Egenkapital	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning			Udbytte	I alt
		Selskabs- kapital	Overført resultat			
	Egenkapital pr. 1/10 2019	500.000	11.076.604	17.075.623	0	28.652.227
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
	Årets resultat	0	45.374	1.279.770	0	1.325.144
	Egenkapital pr. 30/9 2020	500.000	11.121.978	18.355.393	0	29.977.371

7 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for bank- og realkreditengagement i datterselskaber overfor Nykredit Bank. Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet er underlagt en udbyttebegrænsning, der kræver samtykke fra Nykredit Bank, såfremt det årlige udbytte skal overstige kr. 54.000.

Kapitalejerne har tilkendegivet, at de tilbagestår for kr. 4 mio. i forhold til Nykredit Bank.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti eller andre forpligtelser, udover dem, der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Fernando Olsen

Direktør

Serienummer: fo@foholding.com

IP: 83.55.xxx.xxx

2021-02-15 18:45:46Z



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 80.198.xxx.xxx

2021-02-16 06:25:47Z

NEM ID 

Fernando Olsen

Dirigent

Serienummer: fo@foholding.com

IP: 83.55.xxx.xxx

2021-02-16 07:13:48Z



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>