

# **DBR HOLDING A/S**

Kogtvedhøj 13  
5700 Svendborg

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/12/2016**

---

**Margit Mona Gammelkær**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

DBR HOLDING A/S  
Kogtvedhøj 13  
5700 Svendborg

CVR-nr: 14119183  
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

**Revisor**

A/S REVISION HATTING REGISTRERET REVISIONSSELSKAB  
Storegade 37  
8700 Horsens  
DK Danmark  
CVR-nr: 13737096  
P-enhed: 1000616365

# Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2015/2016 for DBR Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 15/12/2016

## Direktion

Margit Mona Gammelkær

## Bestyrelse

Margit Mona Gammelkær

Niels Kjeld Jensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i DBR Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for DBR Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hatting, 15/12/2016

Niels Erik Jensen  
Registreret revisor, FSR  
A/S REVISION HATTING REGISTRERET REVISIONSSELSKAB  
CVR: 13737096

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabet formål er at drive virksomhed som holdingselskab samt køb og salg af fast ejendom.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets drift har udviklet sig utilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele aktiekapitalen. Selskabets fremtid er uvis.

I årets løb er der udtrådt et medlem af bestyrelsen, hvorefter der kun er to medlemmer. Der er endnu ikke fundet et nyt medlem hvilket kræves.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år på nær følgende ændring.

## *Ændring i anvendt regnskabspraksis*

### Udbytte

Regnskabspraksis er ændret, således at udbytte i år og fremover, indregnes som egenkapital i stedet for som tidligere som gæld. Ændringen er sket for at tilpasse regnskabspraksis til den nye årsregnskabslov.

Ændringen betyder, at egenkapitalen ultimo i år er forbedret med 0 kr. Ændringen har ikke haft betydning for resultatet. Ændringen er indregnet på egenkapitalen primo og sammenligningstallene er tilpassede.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### **Rapporteringsvaluta**

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på tilgodehavender m.v.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i henhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). Selskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen og foretager afregning af skatter mv. til de danske myndigheder.

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde, bygninger og driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 10 år, scrapværdi 25%

Aktiver med en kostpris på under skattemæssig grænse, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til 0 kr.

Nyerhvervede og solgte kapitalandele indregnes i årsregnskabet henholdsvis fra anskaffelsestidspunktet eller frem til afståelsestidspunktet.

#### **Likvider**

Likvide beholdinger består af kontoindeståender.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre eksterne omkostninger .....		-838.080	-34.627
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-838.080</b>	<b>-34.627</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		11.533	-11.935
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-826.547</b>	<b>-46.562</b>
Andre finansielle indtægter .....		12.500	17.468
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		0	-930
Andre finansielle omkostninger .....		0	-67
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-814.047</b>	<b>-30.091</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-814.047</b>	<b>-30.091</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	250.000
Overført resultat .....		-814.047	-280.091
<b>I alt .....</b>		<b>-814.047</b>	<b>-30.091</b>

# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	53.467
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>53.467</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
Andre tilgodehavender .....		0	302.450
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>302.450</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>355.917</b>
Andre tilgodehavender .....		2	875.002
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2</b>	<b>875.002</b>
Likvide beholdninger .....		212.445	90
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>212.447</b>	<b>875.092</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>212.447</b>	<b>1.231.009</b>

# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		750.000	750.000
Overført resultat .....		-790.346	23.701
Forslag til udbytte .....		0	250.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-40.346</b>	<b>1.023.701</b>
Gæld til banker .....		179	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		70.114	134.811
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	72.497
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		182.500	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>252.793</b>	<b>207.308</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>252.793</b>	<b>207.308</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>212.447</b>	<b>1.231.009</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	750.000	23.701	250.000	1.023.701
Betalt udbytte .....	0	0	-250.000	-250.000
Årets resultat .....	0	-814.047	0	-814.047
Egenkapital, ultimo .....	750.000	-790.346	0	-40.346

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	200.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>200.000</b>
Nettoopskrivninger primo	-200.000
Andel i årets resultat jf. note	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-200.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Der er ikke aflagt regnskab for Dansk Bygge Rådgivning, Rådgivere og Planlæggere ApS for 2015/2016.

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Dansk Bygge Rådgivning, Rådgivere og Planlæggere ApS 2014/2015	100%	-2.048.603	44.164

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Dansk Byggerådgivning, Rådgivere og Planlæggere ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 30. juni 2016 t.kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### **3. Oplysning om ejerskab**

#### **Ejerforhold**

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller mindst 5 % af aktiekapitalen på kr. 750.000:

Margit M. Gammelkær, Kogtvedhøj 13, 5700 Svendborg.