

Jens Jepsen Holding ApS

Årsrapport 2018

CVR: 14105697

01.01.2018 – 31.12.2018

BRØNDUMVEJ 66, 9690 FJERRITSLEV

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 27. marts 2019

Dirigent: Jens Jepsen



- en del af LandboNords
ØkonomiRådgivning

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Jens Jepsen Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fjerritslev, 27. marts 2019

DIREKTION

Jens Edvard Stjernholm Jepsen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Jens Jepsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fjerritslev, den 27. marts 2019

LandboNord

CVR nr. 25049608

Kim Nørgaard

Registreret revisor

MNE nr. mne5602

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Jens Jepsen Holding ApS
Brøndumvej 66
9690 Fjerritslev

CVR-nr.: 14105697

Stiftet: 01.05.90

Hjemsted: Jammerbugt

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

Det er det 28. regnskabsår

DIREKTION

Jens Edvard Stjernholm Jepsen

REVISOR

LandboNord
Brøndumvej 12
9690 Fjerritslev

KONCERN

Jens Jepsen Murerfirma A/S
Hjemsted: Jammerbugt

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er at drive virksomhed med handel, udlejning og investering.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

RESULTATANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

RESULTATANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid
Bygninger	10-20 år
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af tilknyttede- og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostpris overstiger genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	707.265	742.632
1	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-74.410	-99.410
	DRIFTSRESULTAT	632.855	643.222
	Indtjening tilknyttet virksomhed	292.269	72.857
2	Finansielle indtægter	92.087	73.807
3	Finansielle omkostninger	-81.392	3.592
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	935.819	793.478
	Skat af årets resultat	-151.162	-166.210
	ÅRETS RESULTAT	784.657	627.268
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	108.000	105.800
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	292.269	72.857
	Overført resultat	384.388	448.611
	Disponering i alt	784.657	627.268

BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Grunde og bygninger	5.340.029	5.398.510
4	Driftsmateriel og inventar	79.643	95.572
	Materielle anlægsaktiver	5.419.672	5.494.082
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	792.271	572.859
	Finansielle anlægsaktiver	792.271	572.859
	ANLÆGSAKTIVER	6.211.943	6.066.941
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.179.707	4.442.536
	Tilgodehavender selskabsskat	88.368	19.976
	Udskudt skatteaktiv	24.000	24.000
	Tilgodehavender	2.292.075	4.486.512
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.823.637	0
	Værdipapirer og kapitalandele	2.823.637	0
	Likvide beholdninger	3.172.973	3.174.425
	OMSÆTNINGSAKTIVER	8.288.685	7.660.937
	AKTIVER	14.500.628	13.727.878

BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Reserve efter indre værdis metode	877.307	585.038
	Overført resultat	12.887.915	12.503.527
	Foreslået udbytte	108.000	105.800
5	Egenkapital	14.073.222	13.394.365
	Pengeinstitutter	2.426	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.459	18.767
	Selskabsskat	125.530	68.048
	Anden gæld	292.992	246.698
	Kortfristede gældsforpligtelser	427.407	333.513
	GÆLDSFORPLIGTELSE	427.407	333.513
	PASSIVER	14.500.628	13.727.878
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.

1 AF- OG NEDSKRIVNING ANLÆGSAKTIVER

Afskrivning bygninger	-58.481	-58.481
Afskrivning produktionsinventar	0	-25.000
Afskrivning andet inventar	-15.929	-15.929
Afskrivning materielle anlægsaktiver	-74.410	-99.410
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-74.410	-99.410

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttet virksomhed	91.338	72.621
Andre finansielle indtægter	749	1.186
Finansielle indtægter	92.087	73.807

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-81.392	3.592
Finansielle omkostninger	-81.392	3.592

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	6.472.243	3.457.042
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Kostpris, ultimo	6.472.243	3.457.042
Afskrivning, primo	-1.073.733	-3.361.470
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	-58.481	-15.929
Afskrivning, ultimo	-1.132.214	-3.377.399
Regnskabsmæssig værdi	5.340.029	79.643

NOTER

5	EGENKAPITAL					
	Virksomheds- kapital	Reserve indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	
Primo	200.000	585.038	12.503.527	105.800	13.394.365	
Forslag til resultatdisponering		292.269	384.388	108.000	784.657	
Udbetalt udbytte			0	-105.800	-105.800	
Ultimo	200.000	877.307	12.887.915	108.000	14.073.222	

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Jens Jepsen Murerfirma A/S Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.