
C. Andersen Holding ApS

Fabriksvej 8, 5260 Odense S

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 14 03 57 96

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 11/03 2019

Claus Lykke Andersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 9

Noter til årsregnskabet 10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for C. Andersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11. marts 2019

Direktion

Claus Lykke Andersen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i C. Andersen Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for C. Andersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Odense, den 11. marts 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Erik Jacobsen

statsautoriseret revisor

mne10086

Selskabsoplysninger

Selskabet

C. Andersen Holding ApS
Fabriksvej 8
5260 Odense S

Telefon: 63950500
Telefax: 63950501

CVR-nr.: 14 03 57 96
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Odense

Direktion

Claus Lykke Andersen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rytterkasernen 21
5000 Odense C

Advokat

Ajour Advokater ApS
Vindgade 74, 3. sal
5000 Odense C

Pengeinstitut

Danske Bank
Albani Torv 2
5000 Odense C

Totalbanken A/S
Bredgade 95
5560 Aarup

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 TDKK
Bruttofortjeneste		1.564.151	1.559
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-402.865	-403
Resultat før finansielle poster		1.161.286	1.156
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		1.027.301	834
Finansielle indtægter	3	-47.767	390
Finansielle omkostninger		-125.336	-169
Resultat før skat		2.015.484	2.211
Skat af årets resultat	4	-218.337	-303
Årets resultat		1.797.147	1.908

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		1.500.000	1.500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.027.301	-1.966
Overført resultat		-730.154	2.374
		1.797.147	1.908

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 TDKK
Grunde og bygninger		15.422.657	15.826
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		253.854	229
Materielle anlægsaktiver	5	15.676.511	16.055
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	7.774.179	6.747
Finansielle anlægsaktiver		7.774.179	6.747
Anlægsaktiver		23.450.690	22.802
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.413.012	9.889
Selskabsskat		1.489	0
Tilgodehavender		8.414.501	9.889
Værdipapirer		4.882.916	5.129
Omsætningsaktiver		13.297.417	15.018
Aktiver		36.748.107	37.820

Balance 31. december

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 TDKK
Selskabskapital		540.000	540
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.465.928	2.439
Overført resultat		19.937.522	20.667
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.500.000	1.500
Egenkapital		25.443.450	25.146
Hensættelse til udskudt skat		2.035.607	1.953
Hensatte forpligtelser		2.035.607	1.953
Gæld til realkreditinstitutter		7.444.360	8.171
Langfristet gæld	7	7.444.360	8.171
Gæld til realkreditinstitutter	7	726.669	726
Kreditinstitutter		723.763	1.506
Selskabsskat		137.070	98
Anden gæld		237.188	220
Kortfristet gæld		1.824.690	2.550
Gældsforpligtelser		9.269.050	10.721
Passiver		36.748.107	37.820
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	540.000	2.438.627	20.667.676	1.500.000	25.146.303
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Årets resultat	0	1.027.301	-730.154	1.500.000	1.797.147
Egenkapital 31. december	540.000	3.465.928	19.937.522	1.500.000	25.443.450

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 TDKK
Årets resultat		1.797.147	1.908
Reguleringer	8	-232.996	-349
Ændring i driftskapital	9	1.495.090	-3.566
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		3.059.241	-2.007
Renteindbetalinger og lignende		-47.767	390
Renteudbetalinger og lignende		-123.617	-164
Pengestrømme fra ordinær drift		2.887.857	-1.781
Betalt selskabsskat		-99.153	-192
Pengestrømme fra driftsaktivitet		2.788.704	-1.973
Køb af materielle anlægsaktiver		-25.308	-149
Modtaget udbytte fra dattervirksomheder		0	2.800
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-25.308	2.651
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-728.073	-719
Tilbagebetaling/optagelse af gæld til kreditinstitutter		-781.781	1.506
Betalt udbytte		-1.500.000	-1.500
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-3.009.854	-713
Ændring i likvider		-246.458	-35
Likvider 1. januar		5.129.374	5.164
Likvider 31. december		4.882.916	5.129
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		0	0
Værdipapirer		4.882.916	5.129
Likvider 31. december		4.882.916	5.129

Noter til årsregnskabet

1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at eje fast ejendom samt aktier og anparter i datterselskaber.

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> TDKK
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	402.865	403
	<u>402.865</u>	<u>403</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	168.405	151
Andre finansielle indtægter	-216.172	239
	<u>-47.767</u>	<u>390</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	136.202	220
Regulering af udskudt skat	82.135	83
	<u>218.337</u>	<u>303</u>

Noter til årsregnskabet

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	21.951.530	228.547
Årets tilgang	0	25.307
Kostpris 31. december	<u>21.951.530</u>	<u>253.854</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	6.126.008	0
Årets afskrivninger	402.865	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>6.528.873</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>15.422.657</u>	<u>253.854</u>
	2018	2017
	DKK	TDKK

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	4.308.251	4.308
Kostpris 31. december	<u>4.308.251</u>	<u>4.308</u>
Værdireguleringer 1. januar	2.438.627	4.405
Årets resultat	1.027.301	834
Udbytte til moderselskabet	0	-2.800
Værdireguleringer 31. december	<u>3.465.928</u>	<u>2.439</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>7.774.179</u>	<u>6.747</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Claus Andersen Rustfri Stål A/S	Odense, Danmark	500.000	100%

Noter til årsregnskabet

7 Langfristet gæld

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2018	2017
	DKK	TDKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	4.533.927	5.262
Mellem 1 og 5 år	2.910.433	2.909
Langfristet del	7.444.360	8.171
Inden for 1 år	726.669	726
	8.171.029	8.897

8 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

Finansielle indtægter	47.767	-390
Finansielle omkostninger	125.336	169
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	402.865	403
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-1.027.301	-834
Skat af årets resultat	218.337	303
	-232.996	-349

9 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i tilgodehavender	1.476.450	-3.696
Ændring i leverandører m.v.	18.640	130
	1.495.090	-3.566

Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> TDKK
10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	15.422.657	15.825.522
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	15.422.657	15.825.522

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 137.070. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C. Andersen Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, kontorhold mv.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Bruttofortjeneste

Bruttoresultatet opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af lejeindtægt og andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med den 100% ejede danske dattervirksomhed. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	50 år
----------------------	-------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udlig-

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

ning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af mmaterielle, materielle

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.