



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HOLDINGSELSKABET AF 17/10 1990 APS**

**VESTERÅ 12, 9000 AALBORG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020**

**30. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 18. november 2020

---

Jens Bøgelund Madsen

**CVR-NR. 14 03 26 49**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Holdingselskabet af 17/10 1990 ApS Vesterå 12 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 14 03 26 49 Stiftet: 5. april 1990 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. juli 2019 - 30. juni 2020
<b>Direktion</b>	Jens Bøgelund Madsen Niels Silkjær Bøgelund Madsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank A/S Toldbod Plads 1 9000 Aalborg
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Vingaardshus A/S Vingårdsgade 22 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Holdingselskabet af 17/10 1990 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 13. november 2020

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Jens Bøgelund Madsen

\_\_\_\_\_  
Niels Silkjær Bøgelund Madsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Holdingselskabet af 17/10 1990 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Holdingselskabet af 17/10 1990 ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 13. november 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Georg Aaen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26734

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber samt finansielle anlægsaktiver i form af aktier.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Selskabet er med virkning pr. 1. juli 2019 fusioneret med datterselskabet Ejendomsselskabet Jomfru Ane Gade 16 ApS.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER.....</b>		<b>387.703</b>	<b>1.095.164</b>
Eksterne omkostninger.....		-32.694	-21.148
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>355.009</b>	<b>1.074.016</b>
Andre finansielle indtægter.....	1	21.238	30.520
Andre finansielle omkostninger.....		-24.608	-4.597
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>351.639</b>	<b>1.099.939</b>
Skat af årets resultat.....	2	7.887	-1.114
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>359.526</b>	<b>1.098.825</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.000.000	1.500.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		387.703	1.095.164
Overført resultat.....		-1.028.177	-1.496.339
<b>I ALT.....</b>		<b>359.526</b>	<b>1.098.825</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		877.156	4.216.849
Andre værdipapirer.....		10.000	10.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>887.156</b>	<b>4.226.849</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>887.156</b>	<b>4.226.849</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		204.625	196.755
Andre tilgodehavender.....		3.113.367	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		107.789	1.007.916
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>3.425.781</b>	<b>1.204.671</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>726.852</b>	<b>1.652.875</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>4.152.633</b>	<b>2.857.546</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>5.039.789</b>	<b>7.084.395</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		549.000	549.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		828.156	3.667.849
Overført overskud.....		2.603.518	404.300
Forslag til udbytte.....		1.000.000	1.500.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>4.980.674</b>	<b>6.121.149</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	10.000
Selskabsskat.....		49.111	946.114
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	7.128
Anden gæld.....		4	4
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>59.115</b>	<b>963.246</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>59.115</b>	<b>963.246</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>5.039.789</b>	<b>7.084.395</b>
Eventualposter mv.	5		
Medarbejderforhold	6		



## NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note		
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>1</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	7.870	29.520			
Finansielle indtægter i øvrigt.....	13.368	1.000			
	<b>21.238</b>	<b>30.520</b>			
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-7.887	1.114			
	<b>-7.887</b>	<b>1.114</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Andre værdi- papirer			
Kostpris 1. juli 2019.....	549.000	10.000			
Afgang.....	-500.000	0			
Kostpris 30. juni 2020.....	<b>49.000</b>	<b>10.000</b>			
Opskrivninger 1. juli 2019.....	3.667.848	0			
Årets resultat .....	387.703	0			
Opskrivning ved tilgang ved fusion og køb af virksomhed.....	-3.227.395	0			
Opskrivninger 30. juni 2020.....	<b>828.156</b>	<b>0</b>			
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....	<b>877.156</b>	<b>10.000</b>			
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>		
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2019.....	549.000	3.667.849	404.299	1.500.000	6.121.148
Tilgang/afgang af egenkapital ved fusion og køb af virksom- hed.....			3.227.396		3.227.396
Betalt udbytte.....				-1.500.000	-1.500.000
Overførsel til/fra andre poster.		-3.227.396			-3.227.396
Forslag til resultatdisponering..		387.703	-1.028.177	1.000.000	359.526
Egenkapital 30. juni 2020.....	<b>549.000</b>	<b>828.156</b>	<b>2.603.518</b>	<b>1.000.000</b>	<b>4.980.674</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****5****Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 49 tkr. pr. balancedagen.

**Medarbejderforhold****6**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
2 (2018/19: 2)

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Holdingselskabet af 17/10 1990 ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.