

Lafa Teknik ApS

Hjemstedsadresse: Hvilevej 14, 2900 Hellerup

CVR-nummer 14 02 11 32

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juni 2016

Preben Schmidt

dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter til årsrapporten	12

Selskabsoplysninger

Selskabet	Lafa Teknik ApS Hvilevej 14, 2900 Hellerup Hjemstedskommune: Gentofte
Direktion	Irma Schmidt
Stiftelsesdato	27. november 1989
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Første regnskabsår	27. november 1989 – 31. december 1990

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af formueadministration.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat vurderes som tilfredsstillende og det forventes, at det kommende år vil give et positivt resultat. Det fratrådte personales fratrædelsesvilkår er endnu ikke endelig fastlagt. Der er afsat de omkostninger, der skønnes nødvendige til dette.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ingen nævneværdige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lafa Teknik ApS for regnskabsåret 2015.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 20. juni 2016

Direktion

Irma Schmidt

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Lafa Teknik ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Lafa Teknik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 20. juni 2016

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Niels Borum Madsen
statsautoriseret revisor

Søren Bruun-Pedersen
registreret revisor

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Lafa Teknik ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv..

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket eventuelle modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 – 100	år
-----------	----------	----

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Regnskabspraksis

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

Note	2015	2014
	<u>-108.755</u>	<u>334.510</u>
Bruttofortjeneste		
1 Personaleomkostninger	-60.720	-190.272
5 Afskrivninger	-4.200	-82.000
	<u>-173.675</u>	<u>62.238</u>
Resultat af primær drift		
2 Finansielle indtægter	401.284	10.230
3 Finansielle omkostninger	0	-49.774
	<u>227.609</u>	<u>22.694</u>
Resultat før skat		
4 Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	<u>227.609</u>	<u>22.694</u>
Resultatdisponering:		
Overført resultat	<u>227.609</u>	<u>22.694</u>
Disponeret	<u>227.609</u>	<u>22.694</u>

Balance 31. december

Aktiver

Note	2015	2014
Grunde og bygninger	694.800	699.000
5 Materielle anlægsaktiver	694.800	699.000
Anlægsaktiver	694.800	699.000
Andre tilgodehavender	157.803	88.038
Tilgodehavender	157.803	88.038
Værdipapirer	981.610	615.944
Likvide beholdninger	713.658	961.898
Omsætningsaktiver i alt	1.853.071	1.665.880
Aktiver i alt	2.547.871	2.364.880

Balance 31. december**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	2.088.021	1.858.600
6 Egenkapital	2.213.021	1.983.600
Anden gæld	334.850	381.280
Kortfristet gæld	334.850	381.280
Gæld i alt	334.850	381.280
Passiver i alt	2.547.871	2.364.880

Noter til årsrapporten

	2015	2014
1 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	59.640	189.225
Andre omkostninger til social sikring	1.080	1.047
	60.720	190.272
2 Finansielle indtægter		
Aktieavance	363.854	0
Kursreguleringer	8.855	0
Udbytter	28.575	10.230
	401.284	10.230
3 Finansielle omkostninger		
Kursregulering	0	48.383
Renteomkostninger i øvrigt	0	1.391
	0	49.774
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af årets resultat	0	0
	0	0

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
Anskaffelsessum	700.000
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Anskaffelsessum 31. december	700.000
Afskrivninger Primo	1.000
Årets afskrivninger	4.200
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0
Afskrivninger 31. december	5.200
Regnskabsmæssig værdi 31. december	694.800
Ejendomsværdi, matr.nr. Gladsaxe 8md	2.450.000

6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte
Egenkapital 1. januar	125.000	1.860.412	0
Årets resultat	0	227.609	0
Egenkapital 31. december	125.000	2.088.021	0

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter á kr. 1.