

## Grace Invest A/S

Hjemstedsadresse: Midtermolen 2, 4. mf., 2100 København Ø

CVR-nummer 13 96 39 75

### Årsrapport 2020/21

Regnskabsperiode: 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. februar 2022

---

Thomas Christensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsregnskabet	14

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Grace Invest A/S Midtermolen 2, 4. mf. 2100 København Ø  Hjemstedskommune: København
Direktion	Thomas Christensen
Bestyrelse	Ove Finn Christensen, formand Thomas Christensen Grethe Engelbrecht Christensen
Revision	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	1. februar 1990
Regnskabsår	1. oktober til 30. september

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været administration og rådgivning til detailforretninger indenfor farvehandel samt udlejning af såvel erhvervslejemål tilknyttet nævnte detailforretninger samt boligudlejning.

Selskabet besidder endvidere kapitalandele i virksomheder tilknyttet farvehandlerbranchen.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Grace Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. februar 2022.

Direktion

Thomas Christensen

Bestyrelse

Ove Finn Christensen  
formand

Thomas Christensen

Grethe Engelbrecht Christensen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Grace Invest A/S:

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Grace Invest A/S for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 10. februar 2022

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor  
mne31476

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Grace Invest A/S for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 udarbejdes ikke koncernregnskab. Årsregnskabet for Grace Invest A/S og dets tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for TC GI Holding ApS.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning inkl. lejeindtægter fratrukket hertil medgået direkte omkostninger samt fradrag af andre eksterne omkostninger. Direkte omkostninger omfatter ejendomsskatter, fællesudgifter mv. der er medgået til at opnå årets omsætning. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration mv.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Andre driftsindtægter præsenteres som en del af bruttofortjenesten og andre driftsomkostninger præsenteres som en særskilt linje i resultatopgørelsen.



## Regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkredittån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets ultimative moderselskab. TC GI Holding ApS fungerer som administratonselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

Bygninger	50	år	0 - 90% forventet restværdi
-----------	----	----	-----------------------------

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

## Regnskabspraksis

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes og måles den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets anvendte regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes og måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes og måles det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### Kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes og måles den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes og måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets anvendte regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes og måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes og måles det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

## Regnskabspraksis

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med administrationsselskabet TC GI Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder indregnet under forpligtelser vedrører omsætning til indtægtsførelse i efterfølgende regnskabsår samt forudbetalt leje. Modtagne forudbetalinger fra kunder måles til kostpris.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Note	2020/21	2019/20
Bruttofortjeneste	3.310.689	3.681.857
Afskrivninger	305.009	299.232
Resultat af primær drift	3.005.680	3.382.625
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	12.771.609	15.404.637
Resultat af kapitalinteresser	86.935	59.217
2 Finansielle indtægter	1.047.920	689.824
Finansielle omkostninger	428.120	169.112
Resultat før skat	16.484.024	19.367.191
3 Skat af årets resultat	818.044	871.754
Årets resultat	15.665.980	18.495.437
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	5.193.526	5.497.551
Overført til overført resultat	10.472.454	12.997.886
Disponeret	15.665.980	18.495.437

## Balance 30. september 2021

## Aktiver

Note	2021	2020
4		
Grunde og bygninger	40.168.525	40.444.704
Materielle anlægsaktiver	40.168.525	40.444.704
5		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	36.359.697	33.495.176
6		
Kapitalandele i kapitalinteresser	196.152	109.217
Finansielle anlægsaktiver	36.555.849	33.604.393
Anlægsaktiver	76.724.374	74.049.097
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	24.240.765	25.048.770
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.325.000	1.325.000
Tilgodehavender	25.565.765	26.373.770
Likvide beholdninger	19.864.843	11.942.903
Omsætningsaktiver	45.430.608	38.316.673
Aktiver i alt	122.154.982	112.365.770

## Balance 30. september 2021

## Passiver

Note	2021	2020
Selskabskapital	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	15.077.062	9.883.536
Overført resultat	90.655.776	80.183.322
Foreslået udbytte	0	0
Egenkapital	106.232.838	90.566.858
Hensættelser til udskudt skat	1.810.000	1.677.500
Hensatte forpligtelser	1.810.000	1.677.500
Skyldig skat (langfristet)	684.247	740.454
Langfristet gæld	684.247	740.454
Modtagne forudbetalinger fra kunder	183.368	283.658
Gæld til tilknyttede virksomheder	255.672	13.255.672
Anden gæld	12.988.857	5.841.628
Kortfristet gæld	13.427.897	19.380.958
Gæld i alt	14.112.144	20.121.412
Passiver i alt	122.154.982	112.365.770
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
8	Eventualforpligtelser	

## Egenkapitaloppgørelse

	Selskabs-	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
	kapital				
Egenkapital 1. oktober 2019	500.000	4.385.985	67.185.436	3.000.000	75.071.421
Udbetalt udbytte	0	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Årets resultat	0	5.497.551	12.997.886	0	18.495.437
Egenkapital 30. september 2020	500.000	9.883.536	80.183.322	0	90.566.858
Egenkapital 1. oktober 2020	500.000	9.883.536	80.183.322	0	90.566.858
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	5.193.526	10.472.454	0	15.665.980
Egenkapital 30. september 2021	500.000	15.077.062	90.655.776	0	106.232.838

## Noter til årsregnskabet

	2020/21	2019/20
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
1	Personaleomkostninger	
	Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.	
2	Finansielle indtægter	
	Finansielle indtægter af kapitalandele i tilk. virksomheder	
	1.047.920	689.824
	<u>1.047.920</u>	<u>689.824</u>
3	Skat af årets resultat	
	Aktuel skat af årets resultat	
	684.247	740.454
	Ændring i hensættelse til udskudt skat	
	132.500	131.300
	Skat vedrørende tidligere år	
	1.297	0
	<u>818.044</u>	<u>871.754</u>
4	Grunde og bygninger	
	Anskaffelsessum 1. oktober	
	45.596.603	43.496.603
	Årets tilgang	
	28.830	2.100.000
	Årets afgang	
	0	0
	<u>45.625.433</u>	<u>45.596.603</u>
	Afskrivninger 1. oktober	
	5.151.899	4.852.667
	Årets afskrivninger	
	305.009	299.232
	Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	
	0	0
	<u>5.456.908</u>	<u>5.151.899</u>
	Afskrivninger 30. september	
	5.456.908	5.151.899
	<u>40.168.525</u>	<u>40.444.704</u>
	Regnskabsmæssig værdi 30. september	
	40.168.525	40.444.704



## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
	13.704.553	13.704.553
Anskaffelsessum 1. oktober	0	0
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Anskaffelsessum 30. september	13.704.553	13.704.553
	19.790.623	35.044.328
Værdireguleringer pr. 1. oktober	12.771.609	15.404.637
Årets resultat	-9.907.088	-30.658.342
Udloddet udbytte	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Værdireguleringer pr. 30. september	22.655.144	19.790.623
	36.359.697	33.495.176
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>                    </u>	<u>                    </u>
6	Kapitalandele i kapitalinteresser	
	50.000	50.000
Anskaffelsessum 1. oktober	0	0
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Anskaffelsessum 30. september	50.000	50.000
	59.217	0
Værdireguleringer pr. 1. oktober	86.935	59.217
Årets resultat	0	0
Udloddet udbytte	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Værdireguleringer pr. 30. september	146.152	59.217
	196.152	109.217
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>                    </u>	<u>                    </u>

## Noter til årsregnskabet

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets kreditinstitutter er der deponeret pantebreve i selskabets ejendomme for i alt kr. 26 mio.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor dets bankforbindelse for ethvert mellemværende tilknyttede selskaber måtte have til bankforbindelsen.

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med administrationselskabet TC GI Holding ApS samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Thomas Christensen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-629568031005  
Tidspunkt for underskrift: 24-02-2022 kl.: 14:50:44  
Underskrevet med NemID

## Thomas Christensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-629568031005  
Tidspunkt for underskrift: 24-02-2022 kl.: 14:50:44  
Underskrevet med NemID

## Thomas Christensen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-629568031005  
Tidspunkt for underskrift: 24-02-2022 kl.: 14:50:44  
Underskrevet med NemID

## Ove Finn Christensen

---

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-465932666785  
Tidspunkt for underskrift: 27-02-2022 kl.: 17:05:30  
Underskrevet med NemID

## Grethe Engelbrecht Christensen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-793965740441  
Tidspunkt for underskrift: 27-02-2022 kl.: 15:56:34  
Underskrevet med NemID

## Jesper Smidt

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1287500629677  
Tidspunkt for underskrift: 28-02-2022 kl.: 08:16:27  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 254953ypUtx247122821