

# Revisor-Team Hørsholm A/S

Usserød Kongevej 157, 2970 Hørsholm

CVR-nr. 13 96 33 98

---

## Årsrapport for 2022/23

1. juli 2022 til 30. juni 2023

---

(34. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2024

Som dirigent

Mogens Schougaard

## Indholdsfortegnelse

---

Virksomhedsbeskrivelse	side	3
<hr/>		
Ledelsesberetning	side	4
<hr/>		
Ledelsespåtegning	side	5
<hr/>		
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	6
<hr/>		
Anvendt regnskabspraksis	side	7-9
<hr/>		
Resultatopgørelse	side	10
<hr/>		
Balance	side	11-12
<hr/>		
Noter	side	13-14
<hr/>		

## Virksomhedsbeskrivelse

---

<b>Formål</b>	Selskabets formål er at drive konsulentvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.
---------------	---

---

<b>Regnskabsperiode</b>	1. juli 2022 til 30. juni 2023
-------------------------	--------------------------------

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	Revisor-Team Hørsholm A/S Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm CVR.nr. 13 96 33 98
----------------------------	---

---

<b>Bestyrelse</b>	Michael Berg, formand Mogens Schougaard
-------------------	--

---

<b>Direktion</b>	Mogens Schougaard
------------------	-------------------

---

<b>Revisor</b>	TimeVision Godkendt Revisionspartnerselskab Park Alle 295, 2. sal 2605 Brøndby Telefon 38 88 08 24 CVR.nr. 38 26 71 32
----------------	---

---

<b>Kreditinstitut</b>	Jyske Bank A/S
-----------------------	----------------

---

**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet har i regnskabsåret været drift af konsulentvirksomhed m.m.

**Regnskabsåret**

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets samlede stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten.

Årets regnskabsmæssige resultat efter skat udgør kr. 1.261.669.

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der vil påvirke vurderingen af årsrapporten.

**Den forventede udvikling**

Den forløbne del af indeværende regnskabsår, er forløbet efter forholdene tilfredsstillende.

Der forventes i det kommende år en efter forholdene tilfredsstillende indtjening.

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2022/23.

I tilknytning til den af os aflagte årsrapport skal vi erklære,

**at** årsregnskabet giver et retvisende billede af aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat,

**at** årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning,

**at** den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig og er uændret i forhold til tidligere år, bortset fra de under anvendt regnskabspraksis, eventuelt anførte ændringer,

**at** ledelsen fortsat anser betingelserne for at fravælge revision for opfyldt,

**at** ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 8. februar 2024

**I direktionen:**

Mogens Schougaard

**I bestyrelsen:**

Michael Berg

Mogens Schougaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i Revisor-Team Hørsholm A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Revisor-Team Hørsholm A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 til 30. juni 2023, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 8. februar 2024

**TimeVision**

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 38 26 71 32

Michael Steen Khathi Jacobsen

Registreret Revisor

MNE-nr. 35403

# Anvendt regnskabspraksis

---

## REGNSKABSGRUNDLAG

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser, efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Ledelsen har efter undtagelsesbestemmelserne valgt ikke at udarbejde koncernregnskab.

### Omregning af fremmed valuta

Indtægter og omkostninger er i det væsentligste modtaget og afholdt i DKK.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner på transaktionsdagens kurs, hvor dette er muligt og ellers til en gennemsnitskurs.

Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs.

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabet bruger ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner, af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægts- og omkostningskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er et sammendrag af posterne "andre driftsindtægter" og "andre eksterne omkostninger".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele

Den forholdsmæssige andel af resultatet i tilknyttede virksomheder medregnes i selskabets resultatopgørelse. Ved negativt resultat medregnes dog maksimalt en andel svarende til nedskrivning af den kontante anskaffelsessum til kr. 0.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuel skat er opgjort med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.



## BALANCEN

### ANLÆGSAKTIVER

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

I selskabets balance indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige ejerandel af den tilknyttede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse vurderes med henblik på nedskrivning med selskabets andel af den negative indre værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, anføres det resterende beløb under hensættelser, såfremt der hæftes for eventuelle forpligtigelser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges i selskabet via overskudsdisponeringen til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

### OMSÆTNINGSAKTIVER

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### FORPLIGTELSE

#### Skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gæld

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for perioden 1. juli til 30. juni

Note	2022/23	2021/22
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>221.388</b>	<b>449.486</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>221.388</b>	<b>449.486</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	788.654	330.713
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	245.961	248.936
Andre finansielle omkostninger	-152.822	-180.663
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.103.181</b>	<b>848.472</b>
2 Skat af årets resultat	158.488	-116.578
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.261.669</b>	<b>731.894</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	788.654	330.713
Overført resultat	473.015	401.181
	<b>1.261.669</b>	<b>731.894</b>

## Balance pr. 30. juni

Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>AKTIVER</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>2.289.796</u>	<u>1.501.142</u>
<b>3 Finansielle anlægsaktiver</b>	<u><b>2.289.796</b></u>	<u><b>1.501.142</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<u><b>2.289.796</b></u>	<u><b>1.501.142</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.839.992	6.132.149
Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>1.125</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<u><b>6.839.992</b></u>	<u><b>6.133.274</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u><b>6.839.992</b></u>	<u><b>6.133.274</b></u>
<b>AKTIVER</b>	<u><b>9.129.788</b></u>	<u><b>7.634.416</b></u>

## Balance pr. 30. juni

Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>PASSIVER</b>		
Virksomhedskapital	600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.227.295	1.438.641
Overført resultat	<u>1.906.047</u>	<u>1.433.032</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>4.733.342</u></b>	<b><u>3.471.673</u></b>
Kreditinstitutter	889	852
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	3.000
Selskabsskat	251.400	313.929
Anden gæld	<u>4.141.157</u>	<u>3.844.962</u>
<b>Kortfristet gæld</b>	<b><u>4.396.446</u></b>	<b><u>4.162.743</u></b>
<b>GÆLD</b>	<b><u>4.396.446</u></b>	<b><u>4.162.743</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u>9.129.788</u></b>	<b><u>7.634.416</u></b>
<b>Forpligtelser og oplysninger:</b>		
<b>4</b> Eventualforpligtigelser		
<b>5</b> Nærtstående parter og ejerforhold		

**1 Personaleomkostninger**

Selskabet har ikke haft lønnede ansatte i regnskabsåret.

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-158.488	116.578
	<u>-158.488</u>	<u>116.578</u>

**3 Finansielle anlægsaktiver  
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Anskaffelsessum 1. juli 2022	62.501	62.501
Anskaffelsessum tilgang	0	0
Anskaffelsessum afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum 30. juni 2023	<u>62.501</u>	<u>62.501</u>
Op- og nedskrivninger 1. juli 2022	1.438.641	1.107.928
Op- og nedskrivninger	<u>788.654</u>	<u>330.713</u>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2023	<u>2.227.295</u>	<u>1.438.641</u>
<b>Bogført værdi 30. juni 2023</b>	<b><u>2.289.796</u></b>	<b><u>1.501.142</u></b>

*Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:*

	<u>Opgjort pr.</u>	<u>Samlet resultat</u>	<u>Samlet egenkapital</u>
RT Ejendomsinvest ApS, Hørsholm - andel 100%	30.06.2023	788.654	2.289.796

#### 4 Eventualforpligtigelser

Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomhed RT Ejendomsinvest ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig eller tilgodehavende skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Revisor-Team Hørsholm A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

#### 5 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold	<p>Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:</p> <p>Mogens Schougaard Holding ApS <i>Hjemmehørende i Fredensborg kommune</i></p> <p>Michael Berg Holding ApS <i>Hjemmehørende i Helsingør kommune</i></p>
Nærtstående parter	<p>Mogens Schougaard Holding ApS Søholmvej 35, Søholm 3480 Fredensborg <i>Kapitalejer</i></p> <p>Michael Berg Holding ApS Masten 30 3070 Snekkersten <i>Kapitalejer</i></p>
Øvrige nærtstående parter	Selskabets ledelse
Transaktioner	<p>Løbende mellemregninger med ledelsen og tilknyttede virksomheder forrentes på markedsvilkår.</p> <p>Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med bestyrelsen, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.</p>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Michael Brandrup Berg

Bestyrelsesformand

Serienummer: f762b493-ea77-4bed-ace8-b4be443a42bf

IP: 31.3.xxx.xxx

2024-02-08 08:37:24 UTC



## Mogens Gammeltoft Schougaard

Direktionsmedlem

Serienummer: 42e793d4-206b-415f-81ac-f5269bc70e0a

IP: 31.3.xxx.xxx

2024-02-08 08:57:50 UTC



## Mogens Gammeltoft Schougaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 42e793d4-206b-415f-81ac-f5269bc70e0a

IP: 31.3.xxx.xxx

2024-02-08 08:57:50 UTC



## Michael Steen Khathi Jacobsen

TimeVision Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 38267132

Registreret revisor

Serienummer: 05342855-5793-4284-9b51-d97889e1c4b8

IP: 37.140.xxx.xxx

2024-02-08 11:27:32 UTC



Penneo dokumentnøgle: E6265-U8F68-QUT86-ZP1LJ-3LNV3-B1ZCQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**