

**Buskysminde A/S**  
**CVR-nr. 13959641**  
**Buskysmindevej 2**  
**4291 Ruds-Vedby**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 20.05.2016

**Dirigent**

---

Navn: Ruth Schade

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	2
Anvendt regnskabspraksis	2
Resultatopgørelse for 2015	2
Balance pr. 31.12.2015	2
Egenkapitalopgørelse for 2015	2
Noter	2

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Buskysminde A/S  
Buskysmindevej 2  
4291 Ruds-Vedby

CVR-nr.: 13959641

Hjemsted: Sorø

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Bestyrelse**

Anders Piper, formand  
Ruth Schade, koncerndirektør  
Bernd Griese, adm. direktør

### **Direktion**

Bernhard Griese, adm. direktør

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70A  
4200 Slagelse

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Buskysminde A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skælskør, den 20.05.2016

### Direktion

Bernhard Griese  
adm. direktør

### Bestyrelse

Anders Piper  
formand

Ruth Schade  
koncerndirektør

Bernd Griese  
adm. direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Buskysminde A/S

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Buskysminde A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Slagelse, den 20.05.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jens Jørgen Simonsen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består i drift af landbrugsjord, bærplantage samt udlejning af jord og lokaler.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør et underskud på 268 t.kr. mod et underskud på 494 t.kr. sidste år. Årets resultat betragtes som utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og produktionsomkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå regnskabsårets nettoomsætning, herunder omkostninger til gødning, maskinstationsassistance samt afskrivninger på materielle anlægsaktiver, der indgår i produktionsprocessen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger ved virksomhedens administrative funktioner, herunder kontorholdsomkostninger samt afskrivninger af materielle anlægsaktiver, der benyttes i administrationen af virksomheden.

### Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger og amortisering af finansielle forpligtelser.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger på grunde og bygninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Opskrivning af grunde og bygninger er foretaget til eksterne ejendomsvurderinger foretaget af branchekyndige vurderingsmænd.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der afskrives på den andel af ejendommenes købesum, der forholdsmæssigt svarer til bygningernes andel af den offentlige ejendomsvurdering på købstidspunktet samt senere bygningsforbedringer.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:



## Anvendt regnskabspraksis

Bygninger

25-100 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen sammen med af- og nedskrivninger.

### Biologiske aktiver

Biologiske aktiver, der omfatter frugttræer og buske, måles til kostpris med tillæg af kulturplejeomkostninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede plukningsperiode. Der foretages således ikke afskrivning i opvækstperioden.

Frugttræer og buske

10-15 år

Biologiske aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af biologiske aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen sammen med af- og nedskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
<b>Bruttotab</b>	1	(25.488)	(349)
Administrationsomkostninger		(50.047)	(46)
<b>Driftsresultat</b>		(75.535)	(395)
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		218.413	256
Andre finansielle omkostninger		(486.088)	(494)
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		(343.210)	(633)
Skat af ordinært resultat	2	75.476	139
<b>Årets resultat</b>		<u>(267.734)</u>	<u>(494)</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(267.734)	(494)
		<u>(267.734)</u>	<u>(494)</u>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Grunde og bygninger		17.573.950	17.637
Biologiske aktiver		685.064	796
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b><u>18.259.014</u></b>	<b><u>18.433</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.500.000	4.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<b><u>4.500.000</u></b>	<b><u>4.500</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>22.759.014</u></b>	<b><u>22.933</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		623.494	928
Andre tilgodehavender		13.253	159
Periodeafgrænsningsposter		15.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>651.747</u></b>	<b><u>1.087</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>651.747</u></b>	<b><u>1.087</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>23.410.761</u></b>	<b><u>24.020</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	5	500.000	500
Reserve for opskrivninger		9.102.173	9.102
Overført overskud eller underskud		(538.580)	(271)
<b>Egenkapital</b>		<b><u>9.063.593</u></b>	<b><u>9.331</u></b>
Udskudt skat	6	2.298.276	2.374
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>2.298.276</u></b>	<b><u>2.374</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		10.714.852	10.715
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b><u>10.714.852</u></b>	<b><u>10.715</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		195.784	0
Anden gæld		1.138.256	1.600
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.334.040</u></b>	<b><u>1.600</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>12.048.892</u></b>	<b><u>12.315</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>23.410.761</u></b>	<b><u>24.020</u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Koncernforhold	10		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for opskrivnin- ger kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	9.102.173	(270.846)	9.331.327
Årets resultat	0	0	(267.734)	(267.734)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>9.102.173</b>	<b>(538.580)</b>	<b>9.063.593</b>

## Noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
<b>1. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	173.942	174
	<u>173.942</u>	<u>174</u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	(75.476)	(139)
	<u>(75.476)</u>	<u>(139)</u>
	<u>Grunde og bygninger</u> kr.	<u>Biologiske aktiver</u> kr.
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	7.253.966	1.634.052
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>7.253.966</u>	<u>1.634.052</u>
Opskrivninger primo	11.669.452	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<u>11.669.452</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger primo	(1.286.443)	(838.071)
Årets afskrivninger	(63.025)	(110.917)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>(1.349.468)</u>	<u>(948.988)</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>17.573.950</u>	<u>685.064</u>
		<u>Tilgodehaver hos tilknyttede virksomheder</u> kr.
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		5.000.000
Afgange		(500.000)
<b>Kostpris ultimo</b>		<u>4.500.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<u>4.500.000</u>

## Noter

	<u>Antal</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
A-aktier (10 stemmer)	50	50.000
B-aktier	450	450.000
	<u>500</u>	<u>500.000</u>

Der er ikke registreret ændringer i selskabets virksomhedskapital i de seneste 5 regnskabsår.

	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
<b>6. Udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	2.436.342	2.475
Fremførbare skattemæssige underskud	(138.066)	(101)
	<u>2.298.276</u>	<u>2.374</u>

	<u>Restgæld efter 5 år 2015 kr.</u>
<b>7. Langfristede gældsforpligtelser</b>	
Gæld til realkreditinstitutter	10.714.852
	<u>10.714.852</u>

## 8. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med andre selskabers pengeinstitutgæld.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Bernd Griese Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.



## Noter

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de til ejendommene hørende biologiske aktiver.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 17.574 t.kr. pr. 31.12.2015, og den regnskabsmæssige værdi af pantsatte biologiske aktiver udgør 685 t.kr. pr. 31.12.2015.

Selskabet har stillet solidarisk selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Nettogælden udgør pr. 31.12.2015 27.070 t.kr.

### 10. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

Bernd Griese Holding ApS, Spegerborgvej 4, 4230 Skælskør