



Bille & Buch-Andersen A/S

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33
2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46
Tlf. 43 43 81 43
www.bba.dk

Jens Ladegaard ApS

**Krystalgade 9,2
1172 København K**

CVR nr. 13 95 13 73

Årsrapport for 2017-2018
29. Regnskabsår

Godkendt på selskabets generalforsamling den 21. november 2018
Dirigent

Navn: Jens Ladegaard

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 3 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab for perioden 1. juli 2017 til 30. juni 2018 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse for 2017-2018 | 9 |
| Balance pr. 30. juni 2018 | 10 |
| Egenkapitalopgørelse for 2017-2018 | 12 |
| Noter | 13-14 |

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Jens Ladegaard ApS for regnskabsåret 2017-2018.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 til 30. juni 2018.

Det er vores opfattelse, at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 6. november 2018

Direktion:

Jens Ladegaard

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Jens Ladegaard ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Jens Ladegaard ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 til 30. juni 2018, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Albertslund, den 6. november 2018
Bille & Buch-Andersen
CVR nr. 18 28 20 46
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Marianne Kobstrup
Registreret revisor
mne12607

Selskabsoplysninger

Anpartsselskabet:

Jens Ladegaard ApS
Krystalgade 9,2
1172 København K
E-mail: jl@jlark.dk
CVR nr.: 13 95 13 73
Stiftet: 23. februar 1990
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion:

Jens Ladegaard, Krystalgade 9,2 1172 København K

Revisor:

Bille & Buch-Andersen
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive arkitektvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling af regnskabsposter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud før skat på tkr. 697, og et underskud på tkr. 909 efter skat.

Årets resultat anses for utilfredsstillende. Ledelsen forventer et positivt resultat i 2018/2019.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Jens Ladegaard ApS for 2017-2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

I resultatopgørelsen oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttoresultatet.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og eventuelle gennemførte nedskrivningstest.

Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter gebyrer og låneomkostninger, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

For aktiver som medfører reetablering, bortskaffelse og oprydning, indregnes reetablerings-, bortskaffelses- og oprydningsforpligtelser som et tillæg til aktivets anskaffessum og afskrives over brugstiden. Forpligtelserne indregnes derudover i virksomhedens forpligtelser.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0-20% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender, herunder deposita, optages til nominel værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2017-2018

| | Note | | 2016-2017 tkr. |
|---|------|-----------------|-------------------|
| Bruttoresultat | | 808.029 | 1.091 |
| Personaleomkostninger | 1 | -1.215.045 | -1.428 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 2 | -211.667 | -246 |
| Andre driftsomkostninger | | -63.500 | 0 |
| Driftsresultat | | -682.183 | -583 |
| Andre finansielle omkostninger | | -14.852 | -15 |
| Resultat før skat | | -697.035 | -598 |
| Skat af årets resultat | 3 | -211.523 | 0 |
| Årets resultat | | -908.558 | -598 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 52.900 | 52 |
| Overført resultat | | -961.458 | -650 |
| I alt disponering | | -908.558 | -598 |

Balance pr. 30. juni 2018

| Aktiver | Note | | 2016-2017 tkr. |
|---|------|-------------------------|---------------------|
| Anlægsaktiver | | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 | <u>13.333</u> | <u>688</u> |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | <u>13.333</u> | <u>688</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | | |
| Andre tilgodehavender | 6 | <u>1.558</u> | <u>2</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | <u>1.558</u> | <u>2</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>14.891</u> | <u>690</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Tilgodehavender | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 1.591.973 | 1.240 |
| Andre tilgodehavender | | 847.073 | 902 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 8.986 | 25 |
| Udskudte skatteaktiver | | <u>0</u> | <u>211</u> |
| Tilgodehavender i alt | | <u>2.448.032</u> | <u>2.378</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>99.683</u> | <u>1.372</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>2.547.715</u> | <u>3.750</u> |
| Aktiver i alt | | <u>2.562.606</u> | <u>4.440</u> |

Balance pr. 30. juni 2018

| Passiver | Note | 2016-2017 tkr. |
|--|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | |
| Selskabskapital | 200.000 | 200 |
| Overført resultat | 1.643.699 | 2.605 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 0 | 52 |
| Egenkapital i alt | 1.843.699 | 2.857 |
| Gældsforpligtigelser | | |
| Kortfristede gældsforpligtigelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 171.490 | 827 |
| Anden gæld | 547.417 | 756 |
| Kortfristede gældsforpligtigelser i alt | 718.907 | 1.583 |
| Gældsforpligtigelser i alt | 718.907 | 1.583 |
| Passiver i alt | 2.562.606 | 4.440 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 7 | |

Egenkapitalopgørelse for 2017-2018

| | Registreret kapital mv. | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | Overført resultat |
|----------------------------|----------------------------|---|----------------------|
| Egenkapital primo | 200.000 | 51.700 | 2.605.157 |
| Årets resultat | 0 | 52.900 | -961.458 |
| | 0 | 52.900 | -961.458 |
| Betalt udbytte | 0 | -104.600 | 0 |
| | 0 | -104.600 | 0 |
| Egenkapital, ultimo | 200.000 | 0 | 1.643.699 |
| Egenkapital, ultimo | | | 1.843.699 |

Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:

| | Regnskabs- året 2013/2014 | Regnskabs- året 2014/2015 | Regnskabs- året 2015/2016 | Regnskabs- året 2016- 2017 | Regnskabs- året 2017- 2018 |
|---------------------------|--|--|--|----------------------------------|----------------------------------|
| Selskabskapital, primo | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 |
| Ultimo | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 |

Alle anparter har samme stemmerettigheder.

Noter

| | | 2016-2017 tkr. |
|--|-------------------------|---------------------|
| 1 Personalemkostninger | | |
| Løn, gager og honorarer | 1.175.584 | 1.400 |
| Sociale bidrag og andre personaleomkostninger | <u>39.461</u> | <u>28</u> |
| Personalemkostninger i alt | <u>1.215.045</u> | <u>1.428</u> |
| | | |
| Gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede | <u>2</u> | <u>2</u> |
| | | |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle 2 anlægsaktiver | | |
| Afskrivninger på materielle anlægsaktiver | <u>211.667</u> | <u>246</u> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt | <u>211.667</u> | <u>246</u> |
| | | |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Regulering af udskudt skat | <u>211.523</u> | <u>0</u> |
| Skat af årets resultat i alt | <u>211.523</u> | <u>0</u> |
| | | |
| 4 Produktionsanlæg og maskiner | | |
| Anskaffelsessum, primo | <u>376.104</u> | <u>376</u> |
| Anskaffelsessum, ultimo | <u>376.104</u> | <u>376</u> |
| Af-/nedskrivninger, primo | <u>-376.104</u> | <u>-376</u> |
| Af-/nedskrivninger, ultimo | <u>-376.104</u> | <u>-376</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>0</u> | <u>0</u> |

Noter

| | | 2016-2017 tkr. |
|---|------------------------|---------------------|
| | | <u> </u> |
| 5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Anskaffelsessum, primo | 1.230.000 | 1.230 |
| Afgang i årets løb | <u>-1.030.000</u> | <u>0</u> |
| Anskaffelsessum, ultimo | <u>200.000</u> | <u>1.230</u> |
| Af-/nedskrivninger, primo | -541.500 | -296 |
| Årets afskrivninger | -211.667 | -246 |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver | <u>566.500</u> | <u>0</u> |
| Af-/nedskrivninger, ultimo | <u>-186.667</u> | <u>-542</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>13.333</u> | <u>688</u> |
| | | |
| 6 Andre tilgodehavender | | |
| Anskaffelsessum, primo | <u>1.558</u> | <u>2</u> |
| Anskaffelsessum, ultimo | <u>1.558</u> | <u>2</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>1.558</u> | <u>2</u> |

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Regnskabsposten likvide beholdninger indeholder en arbejdsgaranti på kr. 525.000, som tjener til sikkerhed for AB-92 garanti stillet af Nykredit Bank overfor Liljeborg A/S cvr.nr. 36409770.