

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016**

**TANDLÆGERNE ØLANDSHUS APS**

**Ølandsgade 1**

**2300 København S**

**CVR-nr. 13 92 77 74**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den / 2016

---

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-10
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	11
Balance pr. 30. juni 2016	12-13
Noter	14-16

**Selskab**

Tandlægerne Ølandshus ApS  
Ølandsgade 1  
2300 København S

CVR-nr. 13 92 77 74

27. regnskabsår

Hjemsted: København

**Direktion**

Anne Lotte Nors Myrup

Carl Emil Hoberg

**Revision**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor

**Hovedaktiviteter**

Tandlægerne Ølandshus ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive tandlægevirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et stigning i indtjeningen i forhold til sidste år og har indfriet de forventninger, der var stillet til året.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2016.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Tandlægerne Ølandshus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 17. november 2016

#### I direktionen

---

Anne Lotte Nors Myrup

---

Carl Emil Hoberg

## Til kapitalejerne i Tandlægerne Ølandshus ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Tandlægerne Ølandshus ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 17. november 2016

**info**revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Mark Schneekloth Jensen  
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.



**VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Bruttofortjeneste**

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", vareforbrug samt "eksterne omkostninger" med henvisning til Årsregnskabslovens §32.

**Nettoomsætning**

Indtægter ved behandlinger indgår i nettoomsætningen på tidspunktet for risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale-, administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22,0% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning, lejede lokaler	8 år

Småanskaffelser under kr. 12.900 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
BRUTTOFORTJENESTE	3.882.438	4.504.742
1 Personaleomkostninger	<u>-2.739.780</u>	<u>-4.189.008</u>
INDTJENINGSBIDRAG	1.142.658	315.734
5 Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	<u>-124.257</u>	<u>-189.046</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	1.018.401	126.688
2 Andre finansielle indtægter	14.944	94.394
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-635</u>	<u>-9.061</u>
RESULTAT FØR SKAT	1.032.710	212.021
4 Skat af årets resultat	<u>-225.605</u>	<u>-56.897</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>807.105</u></u>	<u><u>155.124</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	604.705	-44.476
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>202.400</u>	<u>199.600</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>807.105</u></u>	<u><u>155.124</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
5 Indretning af lejede lokaler	123.010	148.907
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	154.317	252.677
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>277.327</u>	<u>401.584</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>277.327</u>	<u>401.584</u>
Råvarer og hjælpematerialer	<u>20.500</u>	<u>20.500</u>
VAREBEHOLDNINGER	<u>20.500</u>	<u>20.500</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	304.702	412.916
Andre tilgodehavender	405.887	382.688
4 Udskudte skatteaktiver	<u>10.158</u>	<u>12.622</u>
TILGODEHAVENDER	<u>720.747</u>	<u>808.226</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>923.958</u>	<u>842.801</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.665.205</u>	<u>1.671.527</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>1.942.532</u></u>	<u><u>2.073.111</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
Virksomhedskapital	150.000	150.000
Overført resultat	613.883	9.178
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>202.400</u>	<u>199.600</u>
6 EGENKAPITAL	<u>966.283</u>	<u>358.778</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	170.955	196.482
Forudbetalinger fra kunder	33.332	0
4 Selskabsskat	228.773	42.632
Anden gæld	<u>543.189</u>	<u>1.475.219</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>976.249</u>	<u>1.714.333</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>976.249</u>	<u>1.714.333</u>
PASSIVER I ALT	<u>1.942.532</u>	<u>2.073.111</u>
7 Kontraktlige forpligtelser		

<u>1</u>	<u>Personaleomkostninger</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Gager og lønninger		1.565.447	2.873.284
	Pensioner		875.974	966.316
	Andre omkostninger til social sikring		40.233	51.825
	Personaleomkostninger i øvrigt		258.126	297.583
	I ALT		<u>2.739.780</u>	<u>4.189.008</u>
<u>2</u>	<u>Andre finansielle indtægter</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Finansielle indtægter i øvrigt		14.944	94.394
	I ALT		<u>14.944</u>	<u>94.394</u>
<u>3</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Finansielle omkostninger i øvrigt		635	9.061
	I ALT		<u>635</u>	<u>9.061</u>
<u>4</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>			
		<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>
				<u>2014/15</u>
	Skyldig pr. 1/7 2015	42.632	-12.622	
	Betalt vedr. tidligere år			
	Betalt acontoskat	-37.000		
	Skat af årets resultat	<u>223.141</u>	<u>2.464</u>	<u>225.605</u>
	SKYLDIG PR. 30/6 2016	<u>228.773</u>	<u>-10.158</u>	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>225.605</u>
				<u>56.897</u>



5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	30/6 2015
Kostpris pr. 1/7 2015	207.175	1.675.600	1.882.775	1.882.775
Tilgang i året	0	0	0	0
Afgang i året	0	0	0	0
<b>KOSTPRIS PR. 30/6 2016</b>	<b>207.175</b>	<b>1.675.600</b>	<b>1.882.775</b>	<b>1.882.775</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2015	58.268	1.422.923	1.481.191	1.292.145
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Årets afskrivninger	25.897	98.360	124.257	189.046
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0
<b>AF- OG NEDSKR. PR. 30/6 2016</b>	<b>84.165</b>	<b>1.521.283</b>	<b>1.605.448</b>	<b>1.481.191</b>
<b>REGN. VÆRDI PR. 30/6 2016</b>	<b>123.010</b>	<b>154.317</b>	<b>277.327</b>	<b>401.584</b>
Salgspris, afgang	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	0
<b>FORTJENESTE/TAB VED SALG</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

6 Egenkapital	30/6 2016	30/6 2015
Virksomhedskapital pr. 30/6 2016	<u>150.000</u>	<u>150.000</u>
Overført resultat pr. 1/7 2015	9.178	53.654
Overført af årets resultat	<u>604.705</u>	<u>-44.476</u>
Overført resultat pr. 30/6 2016	<u>613.883</u>	<u>9.178</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/7 2015	199.600	196.800
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-199.600	-196.800
Forslag til udbytte	<u>202.400</u>	<u>199.600</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/6 2016	<u>202.400</u>	<u>199.600</u>
Egenkapital pr. 30/6 2016	<u><u>966.283</u></u>	<u><u>358.778</u></u>

Virksomhedskapitalen består af 150.000 stk. anparter á kr. 1. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

## 7 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt om leje af lokaler. Lejeaftalen er uopsigelig så længe udlejer eller et af udlejer ejet eller kontrolleret selskab er hel eller delvis ejer af ejendommen. Såfremt der skiftes ejer kan lejemålet opsiges med 2 års varsel. Den årlige lejeomkostning udgør kr. 420.000.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.  
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

## Carl Emil Hoberg

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-438057815337

IP: 62.243.61.182

2016-11-17 14:22:48Z

NEM ID 

## Anne Lotte Nors Myrup

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-652211007615

IP: 62.243.61.182

2016-11-23 07:48:27Z

NEM ID 

## Mark Schneekloth Jensen (CVR valideret)

Statsautoriseret revisor

På vegne af: inforevision

Serienummer: CVR:19263096-RID:1275466023692

IP: 85.235.247.2

2016-11-23 08:06:44Z

NEM ID 

## Carl Emil Hoberg

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-438057815337

IP: 62.243.61.182

2016-11-23 08:41:51Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KTHVG-JO372-K1NFP-4ZHZS-S8708-28DBH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>