



Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
F 7462 4950
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Til Erhvervsstyrelsen

SJD Holding A/S
Nørretorv 2
6200 Aabenraa
CVR nr. 13 91 55 39

Årsrapport for 1. juli 2015 - 30. juni 2016
(27. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 23/11 2016

Dirigent Nis Møller

Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Tinglev
Tønder

Tal tal med os

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|-------------------------------------|-------|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3-4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6-8 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10-11 |
| Noter | 12-14 |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for SJD Holding A/S, Aabenraa.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

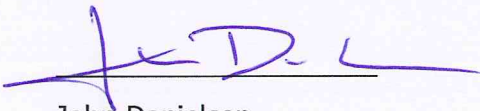
Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

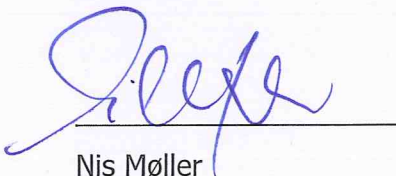
Aabenraa, den 4. oktober 2016

Direktionen



John Danielsen

Bestyrelse



Nis Møller



Sussi Danielsen



John Danielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i SJD Holding A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SJD Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aabenraa, den 4. oktober 2016

Revisionscentret Aabenraa

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 29 69 56 36



Olaf Krag

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er i lighed med sidste år at fungere som holdingselskab samt formueadministration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft et resultat efter skat på kr. 363.118.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Resultatopgørelsen er udarbejdet efter princippet:

Artsopdeling i beretningsform og balancen efter princippet: Kontoform.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Undladelser

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110, har selskabets ledelse valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab, idet koncernvirksomhederne på balancetidspunktet tilsammen ikke overskrider to af følgende størrelser:

1. Balancesum 36 mio. kr.
2. Nettoomsætning 72 mio. kr.
3. Antal beskæftigede i regnskabsåret over 50

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til-administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med sin dattervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele er værdiansat til regnskabsmæssig indre værdi, equity-metoden.

Dette indebærer, at kapitalandele i tilknyttede virksomheder i balancen optages til den indre værdi og at selskabets andel af resultatet efter skat medtages i resultatopgørelsen under posten "Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Ikke udloddet andel af de tilknyttede virksomheders nettoresultat henlægges til "Reserver for nettoopskrivning af kapitalandele" under egenkapitalen.

Den indre værdi opgøres på baggrund af regnskabspraksissen i SJD Holding A/S, hvor grunde og bygninger løbende omvurderes til dagsværdi. Afskrivninger og den løbende værdiregulering af ejendomme indgår i resultatopgørelsen under posten "Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for året 2015/16

| Note | Kr. | Sidste år |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Bruttofortjeneste | 0 | 0 |
| Andre eksterne omkostninger | <u>-10.250</u> | <u>-10.250</u> |
| Resultat før finansielle poster | -10.250 | -10.250 |
| 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 380.749 | 368.088 |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 3 |
| 2. Øvrige finansielle omkostninger | <u>-12.331</u> | <u>-12.424</u> |
| Ordinært resultat før skat | 358.168 | 345.417 |
| 3. Skat af årets resultat | <u>4.950</u> | <u>5.311</u> |
| Årets resultat | <u><u>363.118</u></u> | <u><u>350.728</u></u> |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 101.200 | 99.800 |
| Overført resultat | <u>261.918</u> | <u>250.928</u> |
| Disponeret i alt | <u><u>363.118</u></u> | <u><u>350.728</u></u> |

Balance pr. 30. juni 2016

| Note | Kr. | Sidste år |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| AKTIVER | | |
| <u>Anlægsaktiver</u> | | |
| 4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | <u>4.951.352</u> | <u>4.570.603</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>4.951.352</u> | <u>4.570.603</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u><u>4.951.352</u></u> | <u><u>4.570.603</u></u> |
| <u>Omsætningsaktiver</u> | | |
| Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed | <u>45.211</u> | <u>13.673</u> |
| Tilgodehavender i alt | <u>45.211</u> | <u>13.673</u> |
| Likvide beholdninger i alt | <u>1.693</u> | <u>527</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u><u>46.904</u></u> | <u><u>14.200</u></u> |
| Aktiver i alt | <u><u>4.998.256</u></u> | <u><u>4.584.803</u></u> |

Balance pr. 30. juni 2016

| Note | Kr. | Sidste år |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| PASSIVER | | |
| <u>Egenkapital</u> | | |
| Virksomhedskapital | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Overført resultat | 3.330.766 | 3.068.848 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | <u>101.200</u> | <u>99.800</u> |
| 5. Egenkapital i alt | <u><u>4.431.966</u></u> | <u><u>4.168.648</u></u> |
| <u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u> | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8.000 | 8.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 436.329 | 350.822 |
| Selskabsskat | <u>121.961</u> | <u>57.333</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u><u>566.290</u></u> | <u><u>416.155</u></u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u><u>566.290</u></u> | <u><u>416.155</u></u> |
| Passiver i alt | <u><u>4.998.256</u></u> | <u><u>4.584.803</u></u> |
| 6. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Noter til årsrapporten

| | Kr. | Sidste år |
|---|-----------------|----------------|
| <u>Note 1. Indtægter kapitalandel i tilknyttede virksomheder</u> | | |
| Andel af nettoresultat efter skat i tilknyttede virksomheder | 380.749 | 368.088 |
| | <u>380.749</u> | <u>368.088</u> |
| <u>Note 2. Øvrige finansielle omkostninger</u> | | |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder | 12.297 | 12.424 |
| Renteomkostninger | 34 | 0 |
| | <u>12.331</u> | <u>12.424</u> |
| <u>Note 3. Skat af årets resultat</u> | | |
| Beregnet skat af årets resultat | 122.628 | 63.333 |
| Godtgørelse af skat fra tilknyttede virksomheder | <u>-127.578</u> | <u>-68.644</u> |
| Skat af årets resultat | <u>-4.950</u> | <u>-5.311</u> |

Note 4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

| | | |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Samlet anskaffelsessum primo | 8.988.259 | 8.901.259 |
| Tilgang i år | 0 | 87.000 |
| Samlet anskaffelsessum ultimo | <u>8.988.259</u> | <u>8.988.259</u> |
| Samlede opskrivninger primo | -4.417.656 | -4.645.743 |
| Andel af årets resultat | 380.749 | 368.087 |
| Heraf udloddet | 0 | -140.000 |
| Samlede opskrivninger ultimo | <u>-4.036.907</u> | <u>-4.417.656</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>4.951.352</u> | <u>4.570.603</u> |

Specifikation af kapitalandele:
Navn og hjemsted

| | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Ejerandel nom. kr.</u> | <u>Ejerandel i %</u> |
|---------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Herre Hus Aabenraa A/S | 2.384.865 | 161.777 | 1.000.000 | 100% |
| Ejendomsselskabet SJD A/S | 2.566.487 | 218.972 | 1.000.000 | 100% |
| | <u>4.951.352</u> | <u>380.749</u> | <u>2.000.000</u> | |

Note 5. Egenkapital

| | <u>Egenkapital primo året</u> | <u>Udbetalt udbytte</u> | <u>Forslag til resultat- fordeling</u> | <u>Egenkapital ultimo året</u> |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--|------------------------------------|
| Virksomhedskapital | 1.000.000 | | | 1.000.000 |
| Forslag til udbytte | 99.800 | -99.800 | 101.200 | 101.200 |
| Overført overskud | 3.068.848 | | 261.918 | 3.330.766 |
| | <u>4.168.648</u> | <u>-99.800</u> | <u>363.118</u> | <u>4.431.966</u> |

Virksomhedskapitalen er fordelt i aktier à kr. 10.000.

Note 6. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelserEventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber kontrolleret af administrationsselskabet "SJD Holding A/S". Som helejer af datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Kaution

Selskabet har forpligtet sig som selvskyldnerkautionist at ville indestå for enhver forpligtelse som datterselskabet Herre Hus Aabenraa A/S nu har og senere måtte få overfor Indkøbsforeningen af 1964, Kolding.

SJD Holding ApS har stillet kaution for datterselskabet Herre Hus A/S's økonomiske mellemværende med Sydbank, hvilket pr. 30. juni 2016 udgør tkr. 1.046.