

METTE PORS GRØNLUND ApS

Strandvejen 358
3060 Espergærde

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/11/2019

Mette Pors Grønlund
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden METTE PORS GRØNLUND ApS
Strandvejen 358
3060 Espergærde

Telefonnummer: 49170414

CVR-nr: 13912289
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Revisor JOHN DALGAARD, STATS-AUTORISERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB
Trørødvej 63 A
2950 Vedbæk
DK Danmark
CVR-nr: 27192939
P-enhed: 1009912270

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for METTE PORS GRØNLUND ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Espergærde, den 05/11/2019

Direktion

Mette Pors Grønlund

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Mette Pors Grønlund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Mette Pors Grønlund ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 – 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vedbæk, 05/11/2019

John Dalgaard , mne3866

Statsautoriseret revisor

JOHN DALGAARD, STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR-nr.: 27192939

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive formueforvaltning, investering, herunder i fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ejendomsinvestering har haft et tilfredsstillende afkast medens afkastet af de finansielle aktiviteter har været utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes ligeledes i resultatopgørelsen. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Indtægtskriterium

Indtægter indregnes når der er erhvervet endeligt ret hertil.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Under finansielle poster indgår renteindtægter og udgifter, samt realiserede og urealiserede kursreguleringer vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat til betaling af den skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat eller til reguleringer af tidligere års resultater, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventede brugstider:

Bygninger 30 år

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Kursreguleringer i forhold til anskaffessummen indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab baseret på en individuel vurdering af tilgodehavenderne.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		278.815	400.912
Personaleomkostninger	1	-453.549	-453.364
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-42.473	-76.728
Resultat af ordinær primær drift		-217.207	-129.180
Andre finansielle indtægter		874.313	1.452.767
Øvrige finansielle omkostninger		-737.024	-1.811.289
Ordinært resultat før skat		-79.918	-487.702
Skat af årets resultat	2	-11.447	-2.644
Årets resultat		-91.365	-490.346
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	1.500.000
Overført resultat		-1.091.365	-1.990.346
I alt		-91.365	-490.346

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		943.580	1.773.938
Materielle anlægsaktiver i alt		943.580	1.773.938
Andre værdipapirer og kapitalandele		33.187.155	34.369.857
Finansielle anlægsaktiver i alt		33.187.155	34.369.857
Anlægsaktiver i alt		34.130.735	36.143.795
Tilgodehavende skat		707.853	351.472
Andre tilgodehavender		26.761	28.103
Tilgodehavender i alt		734.614	379.575
Likvide beholdninger		1.766.051	1.717.372
Omsætningsaktiver i alt		2.500.665	2.096.947
Aktiver i alt		36.631.400	38.240.742

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Indbetalt registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		35.074.151	36.165.515
Forslag til udbytte		1.000.000	1.500.000
Egenkapital i alt		36.274.151	37.865.515
Deposita		21.300	39.100
Langfristede gældsforpligtelser i alt		21.300	39.100
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		335.118	335.296
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		831	831
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		335.949	336.127
Gældsforpligtelser i alt		357.249	375.227
Passiver i alt		36.631.400	38.240.742

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Løn og gager	450.000	450.000
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	3.549	3.364
	<u>453.549</u>	<u>453.364</u>

2. Skat af årets resultat

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	11.447	2.644
	<u>11.447</u>	<u>2.644</u>

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	1