

METTE PORS GRØNLUND ApS

Strandvejen 358
3060 Espergærde

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2018

Mette Pors Grønlund
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	METTE PORS GRØNLUND ApS Strandvejen 358 3060 Espergærde Telefonnummer: 30290414 e-mailadresse: bonjour@email.dk CVR-nr: 13912289 Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018
Bankforbindelse	BIL Danmark Grønningen 17, 2. 1270 København K
Revisor	JOHN DALGAARD, STATS-AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Trørødvej 63 A 2950 Vedbæk DK Danmark CVR-nr: 27192939 P-enhed: 1009912270

Ledespåtegning

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017-2018 for Mette Pors Grønlund ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne og kravene i årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 25/11/2018

Direktion

Mette Pors Grønlund

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Mette Pors Grønlund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Mette Pors Grønlund ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR –

danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vedbæk, 25/11/2018

John Dalgaard , mne3866

Statsautoriseret revisor

JOHN DALGAARD, STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 27192939

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive formueforvaltning, investering, herunder i fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ejendomsinvestering har haft et tilfredsstillende afkast medens afkastet af de finansielle aktiviteter har været utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes ligeledes i resultatopgørelsen. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Indtægtskriterium

Indtægter indregnes når der er erhvervet endeligt ret hertil.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Under finansielle poster indgår renteindtægter og udgifter, samt realiserede og urealiserede kursreguleringer vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat til betaling af den skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat eller til reguleringer af tidligere års resultater, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventede brugstider:

Bygninger 30 år

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Kursreguleringer i forhold til anskaffessummen indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab baseret på en individuel vurdering af tilgodehavenderne.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		400.912	24.431
Personaleomkostninger	1	-453.364	-453.542
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-76.728	-149.482
Resultat af ordinær primær drift		-129.180	-578.593
Andre finansielle indtægter		1.452.767	5.258.973
Øvrige finansielle omkostninger		-1.811.289	-214.862
Ordinært resultat før skat		-487.702	4.465.518
Skat af årets resultat	2	-2.644	-993.320
Årets resultat		-490.346	3.472.198
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.500.000	1.000.000
Overført resultat		-1.990.346	2.472.198
I alt		-490.346	3.472.198

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.773.938	3.599.044
Materielle anlægsaktiver i alt		1.773.938	3.599.044
Andre værdipapirer og kapitalandele		34.369.857	34.506.984
Finansielle anlægsaktiver i alt		34.369.857	34.506.984
Anlægsaktiver i alt		36.143.795	38.106.028
Tilgodehavende skat		351.472	562.793
Andre tilgodehavender		28.103	304.060
Tilgodehavender i alt		379.575	866.853
Likvide beholdninger		1.717.372	1.304.329
Omsætningsaktiver i alt		2.096.947	2.171.182
Aktiver i alt		38.240.742	40.277.210

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Indbetalt registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		36.165.515	38.155.861
Forslag til udbytte		1.500.000	1.000.000
Egenkapital i alt		37.865.515	39.355.861
Deposita		39.100	57.100
Langfristede gældsforpligtelser i alt		39.100	57.100
Skyldig selskabsskat		0	525.302
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		335.296	338.116
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		831	831
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		336.127	864.249
Gældsforpligtelser i alt		375.227	921.349
Passiver i alt		38.240.742	40.277.210

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	38.155.861	1.000.000	39.355.861
Betalt udbytte			-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat		-1.990.346	1.500.000	-490.346
Egenkapital, ultimo	200.000	36.165.515	1.500.000	37.865.515

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Løn og gager	450.000	450.000
Andre omkostninger til social sikring	3.364	3.542
	<u>453.364</u>	<u>453.542</u>

2. Skat af årets resultat

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	993.872
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	2.644	-552
	<u>2.644</u>	<u>993.320</u>