

PD Elevator A/S

Ole Rømers Vej 11, 6100 Haderslev

CVR-nr. 13 90 19 45

Årsrapport 2019/20

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. november 2020

Dirigent:

.....
Herluf Baun Høst



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Pengestrømsopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for PD Elevator A/S for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 24. november 2020

Direktion:

.....
Herluf Baun Høst
direktør

Bestyrelse:

.....
Andreas Albæk Høst
formand

.....
Herluf Baun Høst

.....
Edith Damm Høst

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i PD Elevator A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for PD Elevator A/S for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Haderslev, den 24. november 2020
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Mortensen
statsaut. revisor
mne32743

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	PD Elevator A/S
Adresse, postnr., by	Ole Rømers Vej 11, 6100 Haderslev
CVR-nr.	13 90 19 45
Stiftet	1. februar 1990
Hjemstedskommune	Haderslev
Regnskabsår	1. juli 2019 - 30. juni 2020
Bestyrelse	Andreas Albæk Høst, formand Herluf Baun Høst Edith Damm Høst
Direktion	Herluf Baun Høst, direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Norgesvej 24 B, 6100 Haderslev

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i produktion og installation af elevatorer samt eftersyn og vedligeholdelse heraf.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på 9.799.016 kr. mod et overskud på 8.412.909 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på 26.578.572 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

På nuværende tidspunkt forventes det verdensomspændende Covid-19 udbrud ikke at påvirke virksomhedens resultat og finansielle stilling i 2020/21 væsentligt.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Resultatopgørelse

Note	kr.	2019/20	2018/19
	Bruttofortjeneste	17.651.696	14.921.011
	Distributionsomkostninger	-36.085	-49.305
9	Administrationsomkostninger	-5.061.363	-4.005.194
	Resultat af primær drift	12.554.248	10.866.512
	Andre driftsomkostninger	-4.395	0
	Resultat før finansielle poster	12.549.853	10.866.512
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	149.195	105.331
2	Finansielle indtægter	120.400	96.369
3	Finansielle omkostninger	-294.839	-298.658
	Resultat før skat	12.524.609	10.769.554
4	Skat af årets resultat	-2.725.593	-2.356.645
	Årets resultat	9.799.016	8.412.909
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	9.700.000	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	149.195	105.331
	Overført resultat	-50.179	8.307.578
		9.799.016	8.412.909

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Balance

Note	kr.	2019/20	2018/19
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	11.065.977	5.936.760
	Produktionsanlæg og maskiner	2.776.984	525.130
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.422.223	1.602.727
	Indretning af lejede lokaler	27.445	35.504
		<u>15.292.629</u>	<u>8.100.121</u>
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	1.012.897	863.702
		<u>1.012.897</u>	<u>863.702</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>16.305.526</u>	<u>8.963.823</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	6.981.063	7.903.104
		<u>6.981.063</u>	<u>7.903.104</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.792.751	13.022.441
	Entreprisekontrakter	0	125.891
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.435.227	2.721.793
	Udskudte skatteaktiver	24.000	40.900
	Andre tilgodehavender	277.780	182.507
	Periodeafgrænsningsposter	116.415	445.703
		<u>20.646.173</u>	<u>16.539.235</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>42</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>27.627.236</u>	<u>24.442.381</u>
	AKTIVER I ALT	<u>43.932.762</u>	<u>33.406.204</u>

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Balance

Note	kr.	2019/20	2018/19
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Aktiekapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	612.897	463.702
	Overført resultat	15.765.675	15.815.854
	Foreslået udbytte	9.700.000	0
	Egenkapital i alt	26.578.572	16.779.556
	Hensatte forpligtelser		
	Andre hensatte forpligtelser	364.500	461.700
	Hensatte forpligtelser i alt	364.500	461.700
	Gældsforpligtelser		
8	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	3.125.858	3.304.693
	Anden gæld	254.999	0
		3.380.857	3.304.693
	Kortfristede gældsforpligtelser		
8	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	160.259	138.694
	Gæld til banker	501.450	2.075.079
	Entreprisekontrakter	553.680	823.953
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.130.360	2.957.299
	Gæld til tilknyttede virksomheder	444.525	68.377
	Gæld til associerede virksomheder	716.446	955.926
	Skyldig sambeskatningsbidrag	2.708.693	2.417.586
	Anden gæld	6.393.420	3.413.800
	Periodeafgrænsningsposter	0	9.541
		13.608.833	12.860.255
	Gældsforpligtelser i alt	16.989.690	16.164.948
	PASSIVER I ALT	43.932.762	33.406.204

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
 11 Sikkerhedsstillelser
 12 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	500.000	463.702	15.815.854	0	16.779.556
Overført via resultatdisponering	0	149.195	-50.179	9.700.000	9.799.016
Egenkapital 30. juni 2020	500.000	612.897	15.765.675	9.700.000	26.578.572

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	2019/20	2018/19
	Årets resultat	9.799.016	8.412.909
13	Reguleringer	3.679.507	3.581.178
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	13.478.523	11.994.087
14	Ændring i driftskapital	2.639.473	1.543.331
	Pengestrømme fra primær drift	16.117.996	13.537.418
	Renteindbetalinger m.v.	120.401	96.369
	Renteudbetalinger m.v.	-294.840	-298.658
	Betalt selskabsskat	-2.417.586	-679.162
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	13.525.971	12.655.967
	Køb af materielle anlægsaktiver	-8.319.312	-6.555.717
	Salg af materielle anlægsaktiver	100.934	25.600
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-8.218.378	-6.530.117
	Provenue ved optagelse af gæld til kreditinstitutter	0	3.482.205
	Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-157.240	-38.848
	Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet	-3.576.766	-5.115.637
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-3.734.006	-1.672.280
	Årets pengestrøm	1.573.587	4.453.570
	Likvider 1. juli	-2.075.037	-6.528.607
15	Likvider 30. juni	-501.450	-2.075.037

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PD Elevator A/S for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen efter faktureringsmetoden.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, omkostninger til produktionspersonale, leje og leasing samt afskrivninger på materielle anlægsaktiver, der indgår i produktionsprocessen.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes omkostninger reklame- og udstillingsomkostninger. Salgs- og markedsføringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når virksomheden opnår kontrol med salgs- eller markedsføringsproduktet.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter rentekomkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrati- onsselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Entreprisekontrakter

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til kostprisen af det på balancedagen udførte arbejde (direkte materialer og direkte lønninger).

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Garantiforpligtelser omfatter forventede omkostninger til udbedring af arbejder indenfor garantiperioden. De hensatte garantiforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettigede kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af materielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

kr.	2019/20	2018/19
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	120.401	32.400
Andre finansielle indtægter	-1	63.969
	<u>120.400</u>	<u>96.369</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	5.700	11.600
Andre finansielle omkostninger	289.139	287.058
	<u>294.839</u>	<u>298.658</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	2.708.693	2.417.586
Årets regulering af udskudt skat	16.900	-60.941
	<u>2.725.593</u>	<u>2.356.645</u>

5 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Produktions-anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. juli 2019	5.936.760	1.628.541	4.929.269	326.039	12.820.609
Tilgange	5.129.217	2.426.416	763.679	0	8.319.312
Afgange	0	0	-651.248	-245.500	-896.748
Overført	0	-502.092	502.092	0	0
Kostpris 30. juni 2020	<u>11.065.977</u>	<u>3.552.865</u>	<u>5.543.792</u>	<u>80.539</u>	<u>20.243.173</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019	0	1.103.411	3.326.542	290.535	4.720.488
Afskrivninger	0	174.562	838.854	8.059	1.021.475
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-545.919	-245.500	-791.419
Overført	0	-502.092	502.092	0	0
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020	<u>0</u>	<u>775.881</u>	<u>4.121.569</u>	<u>53.094</u>	<u>4.950.544</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	<u>11.065.977</u>	<u>2.776.984</u>	<u>1.422.223</u>	<u>27.445</u>	<u>15.292.629</u>

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirksomheder
Kostpris 1. juli 2019	400.000
Kostpris 30. juni 2020	400.000
Værdireguleringer 1. juli 2019	463.702
Årets resultat	149.195
Værdireguleringer 30. juni 2020	612.897
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	1.012.897

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder				
Ejendomsselskabet Ole Rømers Vej 11 ApS	Haderslev	100,00 %	1.012.896	149.195

kr.	2019/20	2018/19
7 Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
A-aktier, 5.000 stk. a nom. 1,00 kr.	5.000	5.000
B-aktier, 495.000 stk. a nom. 1,00 kr.	495.000	495.000
	500.000	500.000

8 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 30/6 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	3.286.117	160.259	3.125.858	2.324.334
Anden gæld	254.999	0	254.999	0
	3.541.116	160.259	3.380.857	2.324.334

9 Personaleomkostninger

Lønninger	23.059.037	22.617.138
Pensioner	1.666.092	1.552.942
Andre omkostninger til social sikring	1.968.086	1.664.190
Andre personaleomkostninger	371.830	364.469
	27.065.045	26.198.739
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	64	67

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Høst Holding ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

11 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 3.286, er der udstedt realkreditpantebreve på t.kr. 3.510, der giver pant i virksomhedens grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2020 udgør t.kr. 11.066.

12 Nærtstående parter

Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
Høst Holding ApS	Haderslev	www.cvr.dk

kr.	2019/20	2018/19
13 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	1.021.475	1.118.075
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	4.395	-25.600
Hensatte forpligtelser	-97.200	35.100
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-149.195	-105.331
Finansielle indtægter	-120.401	-96.369
Finansielle omkostninger	294.840	298.658
Skat af årets resultat	2.725.593	2.356.645
	<u>3.679.507</u>	<u>3.581.178</u>
14 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	922.041	-857.043
Ændring i tilgodehavender	-1.523.291	5.850.630
Ændring i leverandørgæld m.v.	3.240.723	-3.450.256
	<u>2.639.473</u>	<u>1.543.331</u>
15 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	0	42
Kortfristet gæld til banker	-501.450	-2.075.079
	<u>-501.450</u>	<u>-2.075.037</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Herluf Baun Høst

Direktion

På vegne af: PD Elevator A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-701061015999

IP: 62.243.xxx.xxx

2020-11-25 19:40:46Z

NEM ID 

Edith Damm Høst

Bestyrelse

På vegne af: PD Elevator A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-266807689609

IP: 87.54.xxx.xxx

2020-11-25 19:55:21Z

NEM ID 

Andreas Albæk Høst

Bestyrelse

På vegne af: PD Elevator A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-098838250044

IP: 128.76.xxx.xxx

2020-11-26 19:37:39Z

NEM ID 

Herluf Baun Høst

Dirigent

På vegne af: PD Elevator A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-701061015999

IP: 87.54.xxx.xxx

2020-11-30 11:29:21Z

NEM ID 

Herluf Baun Høst

Bestyrelse

På vegne af: PD Elevator A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-701061015999

IP: 87.54.xxx.xxx

2020-11-30 11:29:21Z

NEM ID 

Lars G. Mortensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:74958403

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-11-30 16:45:31Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: T6D1E-J0T8Q-E7D74-F0M14-2HCXL-6EN5T

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>