

# CT INVEST VEJLE ApS

Ulvehavevej 36  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. oktober 2015 - 30. september 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

20/02/2017

C  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|   |   |
|---|---|
| Den uafhængige revisors erklæringer ..... | 5 |
|---|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 7 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 8  |
| Resultatopgørelse .....        | 10 |
| Balance .....                  | 11 |
| Noter .....                    | 13 |

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CT INVEST VEJLE ApS  
Ulvehavevej 36  
7100 Vejle

CVR-nr: 13901686  
Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

**Bankforbindelse** Danske Bank A/S

**Revisor** Revisionsfirmaet Bendt Stendahl  
Park Alle 5, 4  
8000 Aarhus C  
DK Danmark  
CVR-nr: 86046717  
P-enhed: 1008002858

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for CT Invest Vejle ApS, Vejle.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 08/10/2016

## Direktion

Carsten Munk Thomsen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i CT INVEST VEJLE ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CT INVEST VEJLE ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Århus, 08/10/2016

Bendt Stendahl  
registreret revisor FSR  
Revisionsfirmaet Bendt Stendahl  
CVR: 86046717

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at være medejer af revisionsforretninger samt investering.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på kr. 184.936, som er disponeret som anført i resultatopgørelsen. Selskabets egenkapital udgør herefter kr. 2.197.602 ud af en samlet balancesum på kr. 2.418.095 eller ca. 90%.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### KONCERNREGNSKAB:

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncerne er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i Årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

### BRUTTORESULTAT:

Virksomheden har i henhold til årsregnskabsloven valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger til én regnskabspost, benævnt bruttoresultat.

### NETTOOMSÆTNING:

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i det år, hvor levering har fundet sted.

## Balance

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver indregnes til anskaffelsesværdi. Der foretages herefter afskrivninger over følgende levetider:

Inventar og driftsmidler 5 år

Ejendom 33 år

Inventar u/kr. 12.500 er afskrevet i anskaffelsesåret.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

a) Værdipapirer:

Værdipapirer er indregnet til balancedagens kurs.

b) Associeret virksomhed:

Virksomhedernes regnskabsår er fra 1. januar - 31. december. Værdien af de associerede virksomheder er medregnet med den indre værdi pr. 31. december 2015.

### TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender indregnes til nominel værdi.

### GÆLDSPOSTER:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

### NØGLETAL:

Soliditet svarer til egenkapitalens andel af den samlede balancesum.

### SELSKABSSKAT:

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet af årets skat reguleret for skattemæssige dispositioner. Der er afsat eventual skat med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

# Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

|  | Note | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>                                   |      | <b>105.479</b> | <b>117.375</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....    | 1    | -78.155        | -87.622        |
| Andre driftsomkostninger .....   |      | 0              | -12.386        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                              |      | <b>27.324</b>  | <b>17.367</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder ..... |      | 170.696        | 176.733        |
| Andre finansielle indtægter .....  |      | 51.716         | 136.150        |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                      |      | -1.623         | -1.443         |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                    |      | <b>248.113</b> | <b>328.807</b> |
| Skat af årets resultat .....   | 2    | -63.177        | -83.487        |
| <b>Årets resultat .....</b>  |      | <b>184.936</b> | <b>245.320</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                     |      |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....               |      | 18.000         | 122.000        |
| Overført resultat .....  |      | 166.936        | 123.320        |
| <b>I alt .....</b>   |      | <b>184.936</b> | <b>245.320</b> |

# Balance 30. september 2016

## Aktiver

|  | Note | 2015/16<br>kr.   | 2014/15<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                          |      | 874.860          | 905.265          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....      |      | 94.200           | 141.950          |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>        |      | <b>969.060</b>   | <b>1.047.215</b> |
| Kapitalandele i associerede virksomheder .....     |      | 209.677          | 210.529          |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....          |      | 899.954          | 848.874          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>       |      | <b>1.109.631</b> | <b>1.059.403</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                   |      | <b>2.078.691</b> | <b>2.106.618</b> |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder ..... |      | 236.480          | 91.649           |
| Andre tilgodehavender .....                        |      | 99.824           | 24.724           |
| Periodeafgrænsningsposter .....                    |      | 3.100            | 2.800            |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                 |      | <b>339.404</b>   | <b>119.173</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>               |      | <b>339.404</b>   | <b>119.173</b>   |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                         |      | <b>2.418.095</b> | <b>2.225.791</b> |

# Balance 30. september 2016

## Passiver

|  | Note | 2015/16<br>kr.   | 2014/15<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....   | 3    | 500.000          | 500.000          |
| Reserve for opskrivninger .....  |      | 308.000          | 290.000          |
| Overført resultat .....  |      | 1.389.602        | 1.222.666        |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>2.197.602</b> | <b>2.012.666</b> |
| Hensættelse til udskudt skat .....   |      | 22.000           | 28.000           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>22.000</b>    | <b>28.000</b>    |
| Deposita .....   |      | 18.000           | 18.000           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>18.000</b>    | <b>18.000</b>    |
| Gæld til banker .....  |      | 8.140            | 43.887           |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....                                |      | 0                | 10.560           |
| Skyldig selskabsskat .....   |      | 131.971          | 76.648           |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 40.382           | 36.030           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>180.493</b>   | <b>167.125</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>198.493</b>   | <b>185.125</b>   |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>2.418.095</b> | <b>2.225.791</b> |

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

|                          | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>tkr. |
|--------------------------|----------------|-----------------|
| Ejendom                  | 30.405         | 31              |
| Inventar og driftsmidler | 47.750         | 57              |
|                          | <u>78.155</u>  | <u>88</u>       |

## 2. Skat af årets resultat

|                              | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>tkr. |
|------------------------------|----------------|-----------------|
| Skat datterselskab           | -842           | 11              |
| Hensættelse til udskudt skat | -6.000         | 5               |
| Skat af årets indkomst       | 72.000         | 72              |
| Regulering tidligere år      | -1.981         | -5              |
|                              | <u>63.177</u>  | <u>83</u>       |

## 3. Registreret kapital mv.

Carsten Thomsen, Vejle ejer over 5% af selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er ændret i regnskabsåret 2012/13 med tkr. 300 ved udstedelse af fondsanparter.

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

### Sikkerhedsstillelse:

Til sikkerhed for bankengagement er der indlagt ejerpantebrev i ejendom.

### Øvrige forpligtelser:

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatning med datterselskab. Selskabsskatten i datterselskab udgør tkr. 0.