



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

AKTS. JØRGEN DYPPEL

SOLVEJ 4B, SØLLERØD, 2840 HOLTE

ÅRSRAPPORT

1. MAJ 2019 - 30. APRIL 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 25. juni 2020

Kim Bonde

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. maj 2019 - 30. april 2020	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Akts. Jørgen Dyppel Solvej 4B Søllerød 2840 Holte
	CVR-nr.: 13 89 34 11 Stiftet: 26. august 1953 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. maj 2019 - 30. april 2020
Bestyrelse	Lise Mailund Peder Mailund, formand Kim Bonde
Direktion	Lise Mailund

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 for Akts. Jørgen Dyppel.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 22. juni 2020

Direktion:

Lise Mailund

Bestyrelse:

Lise Mailund

Peder Mailund
Formand

Kim Bonde

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Akts. Jørgen Dyppel

Vi har opstillet årsregnskabet for Akts. Jørgen Dyppel for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. juni 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole C. K. Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23299

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er formueforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		15.095	141.344
Af- og nedskrivninger.....		-93.000	-93.000
DRIFTSRESULTAT		-77.905	48.344
Andre finansielle indtægter.....		-167.364	2.114.972
RESULTAT FØR SKAT		-245.269	2.163.316
Skat af årets resultat.....	1	53.959	-475.451
ÅRETS RESULTAT		-191.310	1.687.865
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Udbytte.....		0	500.000
Overført resultat.....		-191.310	1.187.865
I ALT		-191.310	1.687.865

BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Ejendomme.....		4.092.000	4.185.000
Materielle anlægsaktiver.....		4.092.000	4.185.000
Andre værdipapirer.....		50.654.574	51.445.237
Finansielle anlægsaktiver.....		50.654.574	51.445.237
ANLÆGSAKTIVER.....		54.746.574	55.630.237
Udskudt skatteaktiv.....		6.723	0
Andre tilgodehavender.....		2.813	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		296.570	76.054
Tilgodehavender.....		306.106	76.054
Likvider.....		1.182.632	1.525.507
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.488.738	1.601.561
AKTIVER.....		56.235.312	57.231.798

BALANCE 30. APRIL

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital.....		1.380.000	1.380.000
Overkurs ved emission.....		5.984.904	5.984.904
Overført overskud.....		48.511.320	48.702.629
Forslag til udbytte.....		0	500.000
EGENKAPITAL.....	2	55.876.224	56.567.533
Hensættelse til udskudt skat.....		0	47.236
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		0	47.236
Selskabsskat.....		0	367.440
Anden gæld.....		359.088	249.589
Kortfristede gældsforpligtelser.....		359.088	617.029
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		359.088	617.029
PASSIVER.....		56.235.312	57.231.798
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

NOTER

			2019/20	2018/19	Note
			kr.	kr.	
Skat af årets resultat					
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....			0	466.004	1
Regulering af udskudt skat.....			-53.959	9.447	
			-53.959	475.451	
 Egenkapital					
					2
	Selskabskapit:	Overkurs ved	Overført	Forslag til	
	l	emission	overskud	udbytte	I alt
Egenkapital 1. maj 2019.....	1.380.000	5.984.904	48.702.630	500.000	56.567.534
Betalt udbytte.....				-500.000	-500.000
Forslag til resultatdisponering..			-191.310		-191.310
Egenkapital 30. april 2020.....	1.380.000	5.984.904	48.511.320	0	55.876.224
 Eventualposter mv.					
					3
Ingen.					
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					
					4
Ingen.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Akts. Jørgen Dyppel for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Indtægter og omkostninger er sammendraget i henhold til årsregnskabslovens § 32.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og driftsudgifter vedr. Linnegade.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	50 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.