



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

AKTIESELSKABET JØRGEN DYPPEL
HØJAGERVEJ 13 A, 2942 SKODSBORG
ÅRSRAPPORT
2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 23. august 2016

Kim Bonde

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Aktieselskabet Jørgen Dyppel Højagervej 13 A 2942 Skodsborg
	CVR-nr.: 13 89 34 11 Stiftet: 26. august 1953 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. maj 2015 - 30. april 2016
Bestyrelse	Lise Mailund, formand Inge Dyppel Kim Bonde
Direktion	Inge Dyppel
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Aktieselskabet Jørgen Dyppel.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. august 2016

Direktion

Inge Dyppel

Bestyrelse

Lise Mailund
Formand

Inge Dyppel

Kim Bonde

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Aktieselskabet Jørgen Dyppel

Vi har opstillet årsregnskabet for Aktieselskabet Jørgen Dyppel for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. august 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kenhof
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er formueforvaltning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aktieselskabet Jørgen Dyppel for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Huslejeindtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	50%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/-udgifter.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		241.712	129.455
Af- og nedskrivninger.....		-93.000	-93.000
DRIFTSRESULTAT		148.712	36.455
Andre finansielle indtægter.....		1.453.138	2.091.271
Andre finansielle omkostninger.....		-2.289.464	-3.101
RESULTAT FØR SKAT		-687.614	2.124.625
Skat af årets resultat.....	1	151.266	-498.741
ÅRETS RESULTAT		-536.348	1.625.884
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-536.348	1.625.884
I ALT		-536.348	1.625.884

BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Ejendomme.....		4.464.000	4.557.000
Materielle anlægsaktiver.....	2	4.464.000	4.557.000
Andre værdipapirer.....		46.013.610	47.186.746
Finansielle anlægsaktiver.....		46.013.610	47.186.746
ANLÆGSAKTIVER.....		50.477.610	51.743.746
Udskudt skatteaktiv.....		141.828	0
Tilgodehavende selskabsskat 2015 og 2016.....		389.870	17.718
Andre tilgodehavender.....		1.959	2.870
Tilgodehavender.....		533.657	20.588
Likvider.....		615.500	409.996
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.149.157	430.584
AKTIVER.....		51.626.767	52.174.330
PASSIVER			
Selskabskapital.....		1.380.000	1.380.000
Overkurs ved emission.....		5.984.904	5.984.904
Overført overskud.....		44.057.495	44.593.843
EGENKAPITAL.....	3	51.422.399	51.958.747
Hensættelse til udskudt skat.....		0	9.438
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		0	9.438
Anden gæld.....		204.368	206.145
Kortfristede gældsforpligtelser.....		204.368	206.145
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		204.368	206.145
PASSIVER.....		51.626.767	52.174.330
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

NOTER

						Note
Skat af årets resultat						
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....				0	489.176	1
Regulering skat vedrørende tidligere år.....				0	127	
Regulering af udskudt skat.....				-151.266	9.438	
				-151.266	498.741	
 Materielle anlægsaktiver						
					Ejendomme	2
Kostpris 1. maj 2015.....					4.650.000	
Tilgang.....					0	
Afgang.....					0	
Kostpris 30. april 2016.....					4.650.000	
Af- og nedskrivninger 1. maj 2015.....					93.000	
Årets afskrivninger.....					93.000	
Af- og nedskrivninger 30. april 2016.....					186.000	
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016.....					4.464.000	
 Egenkapital						
						3
		Selskabskapit:	Overkurs ved	Overført	Forslag til	
		l	emission	overskud	udbytte	I alt
Egenkapital 1. maj 2015.....	1.380.000	5.984.904	44.593.843		0	51.958.747
Forslag til årets resultatdisponering.....			-536.348			-536.348
Egenkapital 30. april 2016.....	1.380.000	5.984.904	44.057.495		0	51.422.399
Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.						
 Eventualposter mv.						
Ingen.						
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser						
Ingen.						