

Cai Christiansen

Skatmestervej 2
3400 Hillerød

Årsrapport
1. maj 2019 - 30. april 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/06/2020

Cai Christiansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Cai Christiansen
Skatmestervej 2
3400 Hillerød

Telefonnummer: 31333313

e-mailadresse: caichristiansen@yahoo.dk

CVR-nr: 13888000

Regnskabsår: 01/05/2019 - 30/04/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet ejer fast ejendom som pt udlejes helt / delvist

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Købet af fast ejendom forventes at give et mindre afkast fremover. Det forventes at der vil blive udarbejdet ejerlejligheds projekt.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Udlejning af ejendommen er påbegyndt

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. maj 2019 - 30. apr. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning		70.999	51.389
Eksterne omkostninger		-39.912	-37.377
Bruttoresultat		31.087	14.012
Resultat af ordinær primær drift		31.087	14.012
Øvrige finansielle omkostninger		-307	-201
Ordinært resultat før skat		30.780	13.811
Skat af årets resultat		-6.840	-3.080
Årets resultat		23.940	10.731
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		23.940	10.731
I alt		23.940	10.731

Balance 30. april 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		1.510.660	1.510.660
Materielle anlægsaktiver i alt		1.510.660	1.510.660
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		1.510.660	1.510.660
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Tilgodehavende skat			25.650
Tilgodehavender i alt		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		18.869	14.475
Omsætningsaktiver i alt		18.869	14.475
Aktiver i alt		1.529.529	1.525.135

Balance 30. april 2020

Passiver

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		91.316	37.262
Egenkapital i alt		191.316	137.262
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		1.311.000	1.396.000
Skyldig selskabsskat		11.286	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.927	17.523
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.338.213	1.387.873
Gældsforpligtelser i alt		1.338.213	1.387.873
Passiver i alt		1.529.529	1.525.135

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret