

# DenVet ApS

c/o Niels Frederik Holm  
Langebjergvej 323  
3050 Humlebæk

CVR-nr. 13868549

## Årsrapport for 2015

26. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31.5.2016



---

Niels F. Holm  
Dirigent

DenVet ApS

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

**DenVet ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	DenVet ApS c/o Niels Frederik Holm Langebjergvej 323 3050 Humlebæk
<b>Telefon</b>	45 60219544
<b>CVR-nr.</b>	13868549
<b>Stiftelsesdato</b>	01-01-1990
<b>Regnskabsår</b>	01-01-2015 - 31-12-2015
<b>Direktion</b>	Niels Frederik Holm, Direktør

**DenVet ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 for DenVet ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Humblebæk, den 31-05-2016

**Direktion**



Niels Frederik Holm

Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive handel, industri, transportvirksomhed, investering samt designvirksomhed og beslægtet virksomhed heraf.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 udviser et resultat på kr. 105.752, og selskabets balance pr. 31-12-2015 udviser en balancesum på kr. 1.051.737, og en egenkapital på kr. -825.952.

Ledelsen er vidende om selskabets tab af kapital og ledelsen forventer at selskabet på sigt kan retablere egenkapitalen ved fremtidig drift og ved salg af selskabets ejendom.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en neutral udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for DenVet ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen. Huslejeindtægter indregnes for den måned de vedrører.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, administration og ejendommens drift.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på en vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	100 år	100%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

DenVet ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## DenVet ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2015	2014
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>165.972</b>	<b>6.460</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.597	-10.597
<b>Driftsresultat</b>		<b>155.375</b>	<b>-4.137</b>
Finansielle omkostninger		-47.773	-52.138
<b>Resultat før skat</b>		<b>107.602</b>	<b>-56.275</b>
Skat af årets resultat	2	-1.850	0
<b>Årets resultat</b>		<b>105.752</b>	<b>-56.275</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		105.752	-56.275
		<b>105.752</b>	<b>-56.275</b>

DenVet ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015	2014
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.000.000	1.000.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		386	10.983
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.000.386</b>	<b>1.010.983</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.000.386</b>	<b>1.010.983</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>51.351</b>	<b>6.669</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>51.351</b>	<b>6.669</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.051.737</b>	<b>1.017.652</b>

## DenVet ApS

### Balance 31. december 2015

	Note	2015	2014
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	280.000	280.000
Overført resultat	5	-1.105.952	-1.211.704
<b>Egenkapital</b>		<b>-825.952</b>	<b>-931.704</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.540.000	1.540.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.540.000</b>	<b>1.540.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		40.546	43.546
Anden gæld		51.483	29.617
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		245.660	336.193
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>337.689</b>	<b>409.356</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.877.689</b>	<b>1.949.356</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.051.737</b>	<b>1.017.652</b>
Usædvanlige forhold	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Noter

	2015	2014
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.		
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets indkomst	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	0	80.000
Tilgang i årets løb	1	0
Afgang i årets løb	-1	-80.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger primo	0	-80.000
Årets resultat	0	80.000
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	280.000	280.000
<b>Saldo ultimo</b>	<u>280.000</u>	<u>280.000</u>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>5. Overført resultat</b>		
Saldo primo	-1.211.704	-1.155.429
Årets tilgang	105.752	-56.275
<b>Saldo ultimo</b>	<u>-1.105.952</u>	<u>-1.211.704</u>

**6. Ejerskab**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Niels Frederik Holm  
Hjemmehørende i Fredensborg kommune

Shirley Holm  
Hjemmehørende i Fredensborg kommune

Noter

2015

2014

**7. Usædvanlige forhold**

Vi skal henvise til ledelsesberetningen omkring selskabets kapitaltab og fremtidige drift.

**8. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for realkreditfinansiering DKK 1.840.000 er pantsat selskabets ejendom indregnet til DKK 1.000.000.

Der er ikke der ud over sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.