

# REVISIONSFIRMAET NIELS HARDER A/S

STATSAUTORISERET REVISOR



ØSTBANEGADE 3 PARTERRE · 2100 KØBENHAVN Ø · TELEFON 35 47 40 00 · FAX 35 43 80 30  
MAIL@REVISORHARDER.DK

## Music Building A/S

Birkedommervej 25, 2400 København NV

CVR.nr. 13 82 81 99

## Årsrapport for 2015/2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
5. oktober 2016

Palle Andersen  
Dirigent

**Indhold**

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisionspåtegning	4
<b>Selskabsoplysninger</b>	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

### Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/2016 for Music Building A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. august 2016

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Svend Torben Christiansen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Palle Stig Andersen

\_\_\_\_\_  
Benni Christiansen

\_\_\_\_\_  
Brian Christiansen

\_\_\_\_\_  
Svend Torben Christiansen

**Den uafhængige revisors påtegning****Til kapitalejerne i Music Building A/S**

Vi har revideret årsregnskabet for Music Building A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

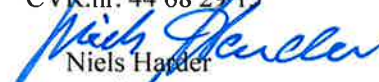
Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

København, den 31. august 2016  
Revisionsfirmaet Niels Harder A/S  
CVR.nr. 44 68 29 15

  
Niels Harder  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

Music Building A/S  
Birkedommervej 25  
2400 København NV

Telefon 38 32 03 20  
Telefax 38 33 08 06

CVR.-nr.: 13 82 81 99  
Stiftet: 1. januar 1990  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. juli til 30. juni  
Hovedaktivitet: Udlejning af ejendom samt  
produktion i lydstudier.

**Bestyrelse**

Palle Stig Andersen  
Benni Christiansen  
Brian Christiansen  
Svend Torben Christiansen

**Direktion**

Svend Torben Christiansen

**Revisor**

Revisionsfirmaet Niels Harder A/S  
Østbanegade 3<sup>Parterre</sup>  
2100 København Ø.

**Ejerforhold**

Benni Christiansen	48,75%
Fredensvej 6 2920 Charlottenlund	
Brian Christiansen	48,75%
Fredensvej 6 2920 Charlottenlund	
Svend Christiansen	2,50%
Fortunvej 66 2920 Charlottenlund	

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabspraksis:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forrige år.

### Resultatopgørelsen:

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen excl. moms indregnes i resultatopgørelsen, såfremt produktionen har fundet sted inden årets udgang.

#### **Produktions- og ejendomsomkostninger**

I produktions- og ejendomsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til produktion, samt afskrivninger.

#### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger og indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Under finansielle indtægter er specielt medtaget realisationen vedrørende overdragelse af kapitalandelen i dattervirksomheden.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

### Balancen:

#### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger .....	50 år
Driftsmateriel .....	10 år

### **Finansielle anlægsaktiver:**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for året 1. juli 2015 til 30. juni 2016**

	<u>Note</u>	<u>2014/2015</u> <u>i 1.000 kr.</u>
Nettoomsætning .....	4.322.049	3.434
Produktions- og ejendomsomkostninger .....	2.500.572	1.573
<b><u>Bruttoresultat</u></b> .....	<u>1.821.477</u>	<u>1.861</u>
Administrationsomkostninger .....	169.954	126
<b><u>Driftsresultat</u></b> .....	<u>1.651.523</u>	<u>1.735</u>
Resultat af kapitalinteresser .....		-255
Finansielle indtægter .....	70.897	2.728
Finansielle omkostninger .....	744.429	745
<b><u>Ordinært resultat før ekstraordinære poster og skat</u></b> .....	<u>977.991</u>	<u>3.463</u>
Skat af årets resultat .....	1 56.066	461
<b><u>Årets resultat</u></b> .....	<u>921.925</u>	<u>3.002</u>
<b><u>Forslag til resultatdisponering</u></b>		
Udbytte .....	1.000.000	1.000
Overført resultat .....	-78.075	2.002
	<u>921.925</u>	<u>3.002</u>



**Balance pr. 30. juni 2016****Aktiver**

	<u>Note</u>	<u>2014/2015</u> <u>i 1.000 kr.</u>
Grunde og bygninger .....		18.214.085
Driftsmateriel .....		171.630
<b><u>Materielle anlægsaktiver</u></b> .....	2	<u>18.385.715</u>
<b><u>Anlægsaktiver i alt</u></b> .....		<u>18.385.715</u>
Tilgodehavende fra salg .....		913.140
Andre tilgodehavender .....		1.858.748
Periodeafgrænsningsposter .....		22.700
<b><u>Tilgodehavender</u></b> .....		<u>2.794.588</u>
<b><u>Likvide beholdninger</u></b> .....		<u>208.347</u>
<b><u>Omsætningsaktiver i alt</u></b> .....		<u>3.002.935</u>
<b><u>Aktiver i alt</u></b> .....		<u>21.388.650</u>

**Balance pr. 30. juni 2016****Passiver**

	<u>Note</u>	<u>2014/2015</u> <u>i 1.000 kr.</u>
Selskabskapital .....		500.000      500
Opskrivningsfond .....		3.750.000      3.750
Overført resultat .....		1.941.803      2.020
Foreslået udbytte .....		1.000.000      1.000
<b><u>Egenkapital i alt</u></b> .....	3	<u>7.191.803</u> <u>7.270</u>
Udskudt skat .....		2.408.978      2.503
<b><u>Hensættelser i alt</u></b> .....		<u>2.408.978</u> <u>2.503</u>
Anden gæld .....		9.000.000      9.000
Deposita .....		694.462      694
Selskabsskat .....		150.590      149
<b><u>Langfristede gældsforpligtelser</u></b> .....		<u>9.845.052</u> <u>9.843</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		41.451      45
Anden gæld .....		1.001.145      785
Selskabsskat .....		176.880
Periodeafgrænsningsposter .....		723.341      719
<b><u>Kortfristede gældsforpligtelser</u></b> .....		<u>1.942.817</u> <u>1.549</u>
<b><u>Gældsforpligtelser i alt</u></b> .....		<u>11.787.869</u> <u>11.392</u>
<b><u>Passiver i alt</u></b> .....		<u>21.388.650</u> <u>21.165</u>
 <b>Medarbejderforhold</b>	4	
<b>Sikkerhedsstillelser</b>	5	

**Noter til årsregnskabet for 2015/2016****Note 1. Skat af årets resultat:**

		2014/2015 t.kr.
Skat af årets resultat .....	150.590	177
Regulering af udskudt skat .....	94.524	284
	<u>56.066</u>	<u>461</u>

**Note 2. Materielle anlægsaktiver:**

	Grunde og bygninger	Drifts- materiel
Kostpris pr. 1/7 2015 .....	<u>21.073.950</u>	<u>196.150</u>
Kostpris pr. 30/6 2016 .....	<u>21.073.950</u>	<u>196.150</u>
Opskrivning pr. 1/7 2015 .....	<u>5.000.000</u>	
Opskrivning pr. 30/6 2016 .....	<u>5.000.000</u>	
Afskrivninger pr. 1/7 2015 .....	7.438.386	4.904
Årets afskrivninger .....	421.479	19.616
Afskrivninger pr. 30/6 2016 .....	<u>7.859.865</u>	<u>24.520</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 30/6 2016 .....	<u>18.214.085</u>	<u>171.630</u>

Ejendomsværdien pr. 1. oktober 2014 udgør kr. 28.000.000.

**Note 3. Egenkapital:**

Selskabets kapital består af 4 aktier à kr. 100.000, 9 aktier à kr. 10.000, 8 aktier à kr. 1.000, 2 aktier à kr. 750 og 1 aktie à kr. 500.

Selskabskapitalen er opdelt i kr. 12.500 A-aktier og kr. 487.500 B-aktier.

Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:

	Selskabs- kapital	Opskriv- ningsfond	Overført resultat	I alt kr.
Egenkapital pr. 1/7 2015 .....	500.000	3.750.000	2.019.878	6.269.878
Overført af årets resultat .....			-78.075	-78.075
Egenkapital pr. 30/6 2016 .....	<u>500.000</u>	<u>3.750.000</u>	<u>1.941.803</u>	<u>6.191.803</u>

**Noter til årsregnskabet for 2015/2016**

**Note 4. Medarbejderforhold:**

Direktionen og bestyrelsen har ikke modtaget vederlag eller tantieme for denne funktion.  
To bestyrelsesmedlemmer har i alt modtaget kr. 1.047.780 som arbejdsvederlag.

**Note 5. Sikkerhedsstillelser:**

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist overfor selskabets långivere, ligesom tredemand også indestår som selvskyldnerkautionist overfor selskabets långivere.