

GREMA INVEST A/S

Tesdorpsvej 22
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/10/2016

Mads Hansgaard
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GREMA INVEST A/S

Tesdaorpsvej 22

2000 Frederiksberg

Telefonnummer: 38866863

Fax: 38103032

CVR-nr: 13785384

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for 2015-2016 inkl. ledelsesberetningen for: Grema Invest A/S

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 20/10/2016

Direktion

Mads-Peter Hansgaard

Bestyrelse

Mads-Peter Hansgaard

Grethe Elly Hansgaard

Charlotte Hauerslev

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision og ledelsen vil ved den ordinære Generalforsamling indstille til at revisionen fravælges for det kommende regnskabsår.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i Grema Invest A/S

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse, har vi opstillet årsregnskabet for regnskabsåret 1. juli 2015 til 30. juni 2016, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelsen, balancen og noter.

Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har ikke revideret eller udført review af regnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Ølstykke, 20/10/2016

Poul Larsen
Revisor
Forstædernes Revision ApS
CVR:

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har været af finansiell karakter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgsomkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valuta-kursreguleringer, kursregulering af værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Balance

Finansielle anlægsaktiver:

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser i øvrigt:

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Eksterne omkostninger		-41.557	-46.033
Bruttoresultat		-41.557	-46.033
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-41.557	-46.033
Andre finansielle indtægter	1	400.503	900.162
Øvrige finansielle omkostninger		-561.359	-2.234
Ordinært resultat før skat		-202.413	851.895
Skat af årets resultat		0	-206.446
Årets resultat		-202.413	645.449
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	200.000
Overført resultat		-302.413	445.449
I alt		-202.413	645.449

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.789.987	8.566.964
Finansielle anlægsaktiver i alt		7.789.987	8.566.964
Anlægsaktiver i alt		7.789.987	8.566.964
Tilgodehavende skat		117.721	350.127
Tilgodehavender i alt		117.721	350.127
Likvide beholdninger		144.066	34.417
Omsætningsaktiver i alt		261.787	384.544
Aktiver i alt		8.051.774	8.951.508

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		7.438.274	7.740.687
Egenkapital i alt		7.938.274	8.240.687
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.500	12.813
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	498.008
Forslag til udbytte for regnskabsåret		100.000	200.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		113.500	710.821
Gældsforpligtelser i alt		113.500	710.821
Passiver i alt		8.051.774	8.951.508

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Indtægter af finansielle anlægsaktiver:		
Kursregulering, Aktier	0	524.202
Aktieudbytte	400.503	375.802
Obligationer, renter	0	158
Indtægter af finansielle anlægsaktiver i alt	400.503	900.162
Andre finansielle indtægter:		
Banker	0	0
Renter A/S skat	0	0
Andre finansielle indtægter i alt	0	0
Finansielle indtægter ialt	400.503	900.162

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Som sikkerhed for igangværende og afsluttede byggesager er der stillet garanti for ialt kr. 0.

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Mads Handsgaard, Tesdorpsvej 22, 2000 Frederiksberg