

Kai Andersen A/S, civilingeniører og entreprenører

Skovlytoften 19, 2840 Holte
CVR-nr. 13 70 20 98

Årsrapport for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 17.09.22

René Torp
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 29

Selskabet

Kai Andersen A/S, civilingeniører og entreprenører
Skovlytoften 19
2840 Holte
Telefon: 45 46 18 00
Hjemmeside: www.k-a.dk
E-mail: holte@k-a.dk
Hjemsted: Rudersdal
CVR-nr.: 13 70 20 98
Regnskabsår: 01.05 - 30.04

Direktion

Lars Iversen

Bestyrelse

Palle Frost Jakobsen
Lars Iversen
Jørgen Hellesøe Mathiesen
Allan Helledie
Michael Hesselbjerg Rasmussen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Jyske Bank

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22 for Kai Andersen A/S, civilingeniører og entreprenører.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.22 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 26. august 2022

Direktionen

Lars Iversen

Bestyrelsen

Palle Frost Jakobsen
Formand

Lars Iversen

Jørgen Hellesøe Mathiesen

Allan Helledie

Michael Hesselbjerg
Rasmussen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Kai Andersen A/S, civilingeniører og entreprenører

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kai Andersen A/S, civilingeniører og entreprenører for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.22 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, som beskriver den usikkerhed, der er forbundet med verserende sager. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerheden. Vores konklusion er derfor ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 26. august 2022

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jesper Moskov Møller

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne35460

HOVED- OG NØGLETAL

Hovedtal

Beløb i t.DKK	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	207.206	150.301	134.152	170.290	199.343
Indeks	104	75	67	85	100
Resultat af primær drift	2.561	1.724	6.047	7.360	9.572
Indeks	27	18	63	77	100
Finansielle poster i alt	-216	-112	-11	-70	900
Indeks	-24	-12	-1	-8	100
Årets resultat	1.888	1.031	4.602	5.762	8.150
Indeks	23	13	56	71	100
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	68.967	62.534	61.404	55.254	73.593
Indeks	94	85	83	75	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	815	1.072	340	2.678	846
Indeks	96	127	40	317	100
Egenkapital	12.919	11.031	14.602	15.762	18.150
Indeks	71	61	80	87	100
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	6.858	-11.046	11.362	1.700	12.512
Investeringer	-470	-927	-1.071	-40	-2.444
Finansiering	0	-4.602	-5.762	-8.150	-5.649
Årets pengestrømme	6.388	-16.575	4.529	-6.490	4.419

Nøgletal

	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	16%	8%	30%	34%	48%
Afkast af investeret kapital	9%	7%	23%	29%	40%

Soliditet

Soliditetsgrad	19%	18%	24%	29%	25%
Soliditetsgrad (korrigeret for modtagne forudbetalinger m.v.)	22%	20%	28%	34%	26%

Øvrige

Antal medarbejdere (gns.)	61	61	58	71	72
---------------------------	----	----	----	----	----

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{EBITA} \times 100}{\text{Gns. investeret kapital ekskl. goodwill}}$
EBITA:	Resultat af primær drift med tillæg af af- og nedskrivninger på goodwill.
Investeret kapital ekskl. goodwill:	Summen af driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) samt nettoarbejds-kapital.
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Nøgletallene er beregnet efter Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er entreprenørvirksomhed i Danmark med hoved- og fagentrepriser indenfor enhver form for byggeri.

Specialet er store lukningsentrepriser i stål, aluminium, glas, tegl og natursten, og indenfor dette område er Kai Andersen A/S en af landets førende virksomheder.

Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabet har indgået forlig med totalentreprenør om gennemførelse af udbedringsprojekt på en større facadeentreprise. Mangelkrav i denne sammenhæng er, i samarbejde med totalentreprenøren, videreført overfor materialeleverandører m.fl.

Den nuværende ustabile markedssituation med kraftigt stigende materialepriser, lange leveringstider, stigende lønninger samt mangel på kvalificeret arbejdskraft giver anledning til usikkerheder om indregning af omkostninger til afslutning og mangelfhjælpning på sager.

Materialeprisstigninger og forsinkede leverancer kan give anledning til usikkerhed om honorering af krav/modkrav i denne sammenhæng.

I regnskabet er indregnet reservationer der afspejler disse forhold, det aktuelle skøn er forbundet med en vis usikkerhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.05.21 - 30.04.22 udviser et resultat på DKK 1.887.685 mod DKK 1.031.272 for tiden 01.05.20 - 30.04.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 12.918.955.

Resultatet er påvirket af den aktuelle ustabile markedssituation samt reservationer

Udførelsen af ordrene gennem året har forløbet rimeligt tilfredsstillende, men det opnåede resultat vurderes som mindre tilfredsstillende.

Selskabets finansielle stilling og resultat af virksomhedens drift i det forløbne år, fremgår i øvrigt af efterfølgende resultatopgørelse for 2021/22, balance pr. 30.04.22 samt pengestrømsopgørelse.

Forventet udvikling

Som i enhver anden ordreproducerende entreprenørvirksomhed i den nuværende markedssituation er vurderingen af den forventede udvikling forbundet med en vis usikkerhed.

Selskabet har ved regnskabsårets start en passende ordrebeholdning fra offentlige og andre solide bygherrer. Forventningerne til det nye regnskabsår er en omsætning og driftsresultat på niveau med 2021/22.

Risici

Der er ikke væsentlige risici udover dem, der naturligt er forbundet med udøvelsen af entreprenørvirksomhed, hvor en del af aktiviteten sker til faste priser i et konkurrencepræget marked.

Specifik risiko for stigende materialepriser søges reduceret via aftaler med bygherrer om prisregulering.

Eksternt miljø

Virksomheden har med sit Arbejds miljøledelsessystem sikret, at der ikke påføres skader på det eksterne miljø, samtidig med at virksomhedens målsætning om at opnå og vedligeholde et optimalt arbejdsmiljø på alle arbejdspladser følges.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Resultatopgørelse

Note	2021/22 DKK	2020/21 DKK
Nettoomsætning	207.206.219	150.301.274
Produktionsomkostninger	-177.675.379	-120.913.822
Bruttofortjeneste	29.530.840	29.387.452
Distributionsomkostninger	-795.505	-825.443
Administrationsomkostninger	-28.928.816	-30.123.090
Andre driftsindtægter	2.754.670	3.296.513
Andre driftsomkostninger	0	-11.175
Resultat af primær drift	2.561.189	1.724.257
Finansielle indtægter	3.588	342
Finansielle omkostninger	-219.481	-112.373
Resultat før skat	2.345.296	1.612.226
Skat af årets resultat	-457.611	-580.954
Årets resultat	1.887.685	1.031.272

3 Forslag til resultatdisponering

AKTIVER		30.04.22	30.04.21
Note		DKK	DKK
	Grunde og bygninger	846.200	873.120
	Produktionsanlæg og maskiner	2.505.532	2.983.870
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.186.514	835.411
4	Materielle anlægsaktiver i alt	4.538.246	4.692.401
5	Deposita	828.679	826.842
	Finansielle anlægsaktiver i alt	828.679	826.842
	Anlægsaktiver i alt	5.366.925	5.519.243
6	Igangværende arbejder for fremmed regning	12.810.845	1.857.972
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	35.838.699	44.821.545
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.150.179	1.045.000
	Andre tilgodehavender	607.511	2.592.506
7	Periodeafgrænsningsposter	107.566	0
	Tilgodehavender i alt	50.514.800	50.317.023
	Likvide beholdninger	13.085.688	6.697.410
	Omsætningsaktiver i alt	63.600.488	57.014.433
	Aktiver i alt	68.967.413	62.533.676

PASSIVER		30.04.22	30.04.21
Note		DKK	DKK
8	Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
	Reserve for opskrivninger	434.006	445.422
	Overført resultat	11.484.949	9.585.848
Egenkapital i alt		12.918.955	11.031.270
9	Hensættelser til udskudt skat	8.104.000	7.865.000
10	Andre hensatte forpligtelser	8.488.000	2.570.000
Hensatte forpligtelser i alt		16.592.000	10.435.000
11	Anden gæld	3.223.218	3.221.594
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.223.218	3.221.594
11	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	97.106	103.391
6	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	10.084.653	6.586.747
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.183.135	16.847.701
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.834.923	6.966.175
	Selskabsskat	218.612	1.801.956
	Anden gæld	2.814.811	5.539.842
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		36.233.240	37.845.812
Gældsforpligtelser i alt		39.456.458	41.067.406
Passiver i alt		68.967.413	62.533.676
12	Eventualforpligtelser		
13	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
14	Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
Egenkapitalopgørelse for 01.05.20 - 30.04.21				
Saldo pr. 01.05.20	1.000.000	465.807	8.534.191	4.602.437
Betalt udbytte	0	0	0	-4.602.437
Overførsler til/fra andre reserver	0	-20.385	20.385	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	1.031.272	0
Saldo pr. 30.04.21	1.000.000	445.422	9.585.848	0
Egenkapitalopgørelse for 01.05.21 - 30.04.22				
Saldo pr. 01.05.21	1.000.000	445.422	9.585.848	0
Overførsler til/fra andre reserver	0	-11.416	11.416	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	1.887.685	0
Saldo pr. 30.04.22	1.000.000	434.006	11.484.949	0

Pengestrømsopgørelse

Note	2021/22 DKK	2020/21 DKK
Årets resultat	1.887.685	1.031.272
15 Reguleringer	1.295.858	1.650.167
Forskydning i driftskapital		
Tilgodehavender	-197.777	-17.735.312
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.335.434	7.674.411
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-3.363.038	2.751.134
Andre hensatte forpligtelser	5.918.000	-330.000
Pengestrømme fra driften før finansielle poster	8.876.162	-4.958.328
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	3.588	0
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-219.481	-112.032
Betalt selskabsskat	-1.801.956	-5.975.636
Pengestrømme fra driften	6.858.313	-11.045.996
Køb af materielle anlægsaktiver	-817.035	-1.071.957
Salg af materielle anlægsaktiver	347.000	145.000
Pengestrømme fra investeringer	-470.035	-926.957
Betalt udbytte	0	-4.602.437
Pengestrømme fra finansiering	0	-4.602.437
Årets samlede pengestrømme	6.388.278	-16.575.390
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	6.697.410	23.272.800
Likvide beholdninger ved årets slutning	13.085.688	6.697.410
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	13.085.688	6.697.410
I alt	13.085.688	6.697.410

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har indgået forlig med totalentreprenør om gennemførelse af udbedringsprojekt på en større facadeentreprise. Mangelkrav i denne sammenhæng er, i samarbejde med totalentreprenøren, videreført overfor materialeleverandører m.fl.

Den nuværende ustabile markedssituation med kraftigt stigende materialepriser, lange leveringstider, stigende lønninger samt mangel på kvalificeret arbejdskraft giver anledning til usikkerheder om indregning af omkostninger til afslutning og mangelahjælpning på sager.

Materialeprisstigninger og forsinkede leverancer kan give anledning til usikkerhed om honorering af krav/modkrav i denne sammenhæng.

I regnskabet er indregnet reservationer der afspejler disse forhold, det aktuelle skøn er forbundet med en vis usikkerhed.

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK

2. Medarbejderforhold

Lønninger	36.678.736	35.811.246
Pensioner	3.666.065	3.551.179
Andre omkostninger til social sikring	996.501	604.659
I alt	41.341.302	39.967.084

De samlede personaleomkostninger er fordelt således:

Produktionsomkostninger	19.214.182	17.780.340
Administrationsomkostninger	22.127.120	22.186.744
I alt	41.341.302	39.967.084

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	61	61
--	----	----

	2021/22 DKK	2020/21 DKK
3. Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	1.887.685	1.031.272
I alt	1.887.685	1.031.272

4. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.05.21	500.000	11.329.894	4.117.857
Tilgang i året	0	70.000	745.199
Afgang i året	0	0	-1.361.871
Kostpris pr. 30.04.22	500.000	11.399.894	3.501.185
Opskrivninger pr. 01.05.21	893.393	0	0
Opskrivninger pr. 30.04.22	893.393	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.05.21	-520.273	-8.346.024	-3.282.446
Afskrivninger i året	-26.920	-548.338	-270.365
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	1.238.140
Af- og nedskrivninger pr. 30.04.22	-547.193	-8.894.362	-2.314.671
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.22	846.200	2.505.532	1.186.514
Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 30.04.22	289.782	0	0

5. Finansielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.05.21	826.842
Tilgang i året	1.837
Kostpris pr. 30.04.22	828.679
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.22	828.679

	30.04.22	30.04.21
	DKK	DKK

6. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	304.226.392	178.682.337
Acontofaktureringer	-301.500.200	-183.411.112
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	2.726.192	-4.728.775
Igangværende arbejder for fremmed regning	12.810.845	1.857.972
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-10.084.653	-6.586.747
I alt	2.726.192	-4.728.775

7. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte omkostninger	107.566	0
I alt	107.566	0

8. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Kapitalandele	1.000	1.000.000
	30.04.22 DKK	30.04.21 DKK

9. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.05.21	7.865.000	9.086.000
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	239.000	-1.221.000
Udskudt skat pr. 30.04.22	8.104.000	7.865.000

10. Andre hensatte forpligtelser

Beløb i DKK	Garantiforplig- telser
Forpligtelser pr. 01.05.21	2.570.000
Hensat i året	6.145.000
Tilbageført hensættelse fra tidligere år	-227.000
Forpligtelser pr. 30.04.22	8.488.000
	30.04.22 DKK
	30.04.21 DKK

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Kortfristede forpligtelser	8.488.000	2.570.000
----------------------------	-----------	-----------

11. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.04.22	Gæld i alt 30.04.21
Anden gæld	97.106	2.682.376	3.320.324	3.324.985
I alt	97.106	2.682.376	3.320.324	3.324.985

12. Eventualforpligtelser*Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået lejeaftaler vedrørende lokaleleje med resterende løbetider på 4-113 måneder. Den samlede forpligtelse udgør t.DKK 10.075.

Selskabet har indgået leasingaftaler vedrørende leasing af biler med resterende løbetid på 2-30 måneder. Den samlede forpligtelse udgør t.DKK 179.

Garantiforpligtelser

Der påhviler selskabet almindelige branchemæssige garantiforpligtelser. Selskabet har pr. 30.04.22 stillet garantier med t.DKK 74.633.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Den samlede skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber på balancedagen er endnu ikke opgjort. Der henvises til administrationselskabet Holdingselskabet KAH A/S' årsregnskab for yderligere oplysninger.

Selskabet er involveret i verserende sager, som bl.a. vedrører rejste mangelkrav i forhold til totalentreprenør. Selskabet har videreført mangelkrav overfor bl.a. materialeleverandører. Der henvises til beskrivelsen i note 1.

13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for nuværende og fremtidige forpligtelser overfor forsikringselskab er der afgivet virksomhedspant på t.DKK 10.000. Pr. 30.04.22 udgør den regnskabsmæssig værdi af virksomhedspantet t.DKK 39.531.

14. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
-------------------------	--------------------------

Holdingselskabet KAH A/S	Modervirksomhed
--------------------------	-----------------

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Holdingselskabet KAH A/S.

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK

15. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Andre driftsindtægter	-223.270	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	845.624	946.007
Andre driftsomkostninger	0	11.175
Finansielle indtægter	-3.588	-342
Finansielle omkostninger	219.481	112.373
Skat af årets resultat	457.611	580.954
I alt	1.295.858	1.650.167

16. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Produktionsomkostninger

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til drift af biler, rejse- og reklameomkostninger m.v.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontoromkostninger m.v., herunder afskrivninger og gager.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	50	0
Produktionsanlæg og maskiner	10	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger til tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Grunde og bygninger måles dog med tillæg af opskrivninger til dagsværdi med indregning i reserve for opskrivninger under egenkapitalen, og med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Opskrivninger sker på grundlag af regnskabsmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 – 5 år. Garantiforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på grundlag af tidligere års erfaringer med garantiarbejder.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.