

## **Azzurra ApS**

**Jens Bangs Gade 15-19**

**9000 Aalborg**

CVR-nr. 13 69 66 40

## **Årsrapport 2015**

(25. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 16/4 2016

---

Maurizio Quattromani  
Dirigent

# RSM

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance pr. 31. december	11
Noter til årsregnskabet	13

**Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Azzurra ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 16. april 2016

**Direktion**

Maurizio Quattromani

Trina Claire Leth Amsler

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til kapitalejerne i Azzurra ApS*

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Azzurra ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på omtale i noten om "oplysning om usikkerhed", hvor det er anført, at ledelsen forventer forbedret indtjening i underliggende datterselskab, hvorfor der ikke er foretaget nedskrivning af kapitalandele og tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

**Den uafhængige revisors erklæringer**

Aalborg, den 16. april 2016

**RSM plus P/S**

Statsautoriserede revisorer  
CVR-nr. 34 71 30 22

John Dahl Larsen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

Azzurra ApS  
Jens Bangs Gade 15-19  
9000 Aalborg

Telefon: 98164122  
Hjemmeside: [www.restaurant-azzurra.dk](http://www.restaurant-azzurra.dk)  
CVR-nr.: 13 69 66 40  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 1. december 1989  
Hjemsted: Aalborg

**Direktion**

Maurizio Quattromani  
Trina Claire Leth Amsler

**Revisor**

RSM plus P/S  
Statsautoriserede revisorer  
Sofiendalsvej 87  
9200 Aalborg SV

**Pengeinstitut**

Spar Nord Bank A/S  
Hassersvej 113  
9000 Aalborg

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive restaurationsvirksomhed.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 479.839, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 2.209.492.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er i regnskabsnoten oplyst om usikkerhed ved indregning af kapitalandele og tilgodehavender i tilknyttede virksomheder. Det er ledelsens forventning, at tilknyttede virksomheder på sigt vil være overskudsgivende, hvorfor der ikke er nedskrevet på tilgodehavender.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Azzurra ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og joint ventures

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og joint ventures måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og joint ventures overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og joint ventures.

Tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og joint ventures med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

## Anvendt regnskabspraksis

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelseskost og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år, og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil.

Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.581.080</b>	<b>3.450.607</b>
Personaleomkostninger	2	-2.448.971	-2.629.508
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-111.246</u>	<u>-105.136</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.020.863</b>	<b>715.963</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	-358.997	-411.349
Finansielle indtægter	4	140.884	135.380
Finansielle omkostninger	5	<u>-84.442</u>	<u>-252.899</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>718.308</b>	<b>187.095</b>
Skat af årets resultat	6	<u>-238.469</u>	<u>-132.860</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>479.839</u></b>	<b><u>54.235</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		379.000	379.000
Overført resultat		<u>100.839</u>	<u>-324.765</u>
		<b><u>479.839</u></b>	<b><u>54.235</u></b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7		
Grunde og bygninger		2.595.564	2.691.683
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>44.155</u>	<u>29.053</u>
		<u>2.639.719</u>	<u>2.720.736</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	769.772	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	<u>62.528</u>	<u>0</u>
		<u>832.300</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>3.472.019</b></u>	<u><b>2.720.736</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		<u>186.909</u>	<u>259.104</u>
		<u>186.909</u>	<u>259.104</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.787.050	3.508.129
Andre tilgodehavender		56.972	74.371
Periodeafgrænsningsposter		<u>47.213</u>	<u>44.826</u>
		<u>2.891.235</u>	<u>3.627.326</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>758.236</u>	<u>492.704</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>3.836.380</b></u>	<u><b>4.379.134</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>7.308.399</b></u></u>	<u><u><b>7.099.870</b></u></u>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	10		
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.705.492	1.604.650
Foreslået udbytte for regnskabsåret		379.000	379.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.209.492</b>	<b>2.108.650</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>			
Hensættelse til udskudt skat		215.263	219.032
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>215.263</b>	<b>219.032</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	11		
Gæld til realkreditinstitutter		2.559.394	2.781.538
		2.559.394	2.781.538
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
	11		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		211.600	200.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		294.831	373.288
Gæld til tilknyttede virksomheder		644.214	622.549
Gæld til associerede virksomheder		431.720	286.885
Selskabsskat		242.238	131.173
Anden gæld		499.647	376.755
		2.324.250	1.990.650
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.883.644</b>	<b>4.772.188</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>			
		<b>7.308.399</b>	<b>7.099.870</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

## Noter til årsregnskabet

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets ledelse forventer at iværksatte tiltag vil forbedre indtjeningen i tilknyttede virksomheder, hvorfor der ikke er foretaget nedskrivning af kapitalandele og tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.284.004	2.453.371
Pensioner	8.979	15.473
Andre omkostninger til social sikring	101.357	130.944
Andre personaleomkostninger	54.631	29.720
	<u>2.448.971</u>	<u>2.629.508</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>9</u>	<u>8</u>
<b>3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af underskud i tilknyttede virksomheder	-280.191	-373.623
Afskrivning af goodwill	-78.806	-37.726
	<u>-358.997</u>	<u>-411.349</u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	140.485	125.378
Andre finansielle indtægter	399	10.002
	<u>140.884</u>	<u>135.380</u>

## Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	18.989	6.323
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	9.836	0
Andre finansielle omkostninger	55.617	246.576
	<u>84.442</u>	<u>252.899</u>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	242.238	128.674
Årets udskudte skat	-3.769	4.186
	<u>238.469</u>	<u>132.860</u>
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygning- er	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. januar	4.088.235	1.088.458
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>30.229</u>
Kostpris 31. december	<u>4.088.235</u>	<u>1.118.687</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	1.396.552	1.059.405
Årets afskrivninger	<u>96.119</u>	<u>15.127</u>
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>1.492.671</u>	<u>1.074.532</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<u><u>2.595.564</u></u>	<u><u>44.155</u></u>

## Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	350.000	200.000
Tilgang	<u>110.000</u>	<u>150.000</u>
Kostpris 31. december	<u>460.000</u>	<u>350.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-803.519	-391.265
Skattefrit tilskud	1.250.000	0
Værdireguleringer v. overtagelse	-320.915	-188.631
Årets resultat	-299.622	-373.623
Goodwill	359.546	188.631
Akk. afskrivninger goodwill	-37.726	0
Afskrivning på goodwill	-71.903	-37.726
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>233.911</u>	<u>452.614</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>309.772</u>	<u>-350.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>769.772</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nordkraft Azzurra ApS	Aalborg	90%	-259.901	44.528
Café Azzurra ApS	Aalborg	100%	519.886	-339.697



## Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>9 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	0	0
Tilgang i årets løb	<u>50.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>50.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdiregulering v overtagelse	-34.515	0
Årets resultat	19.431	0
Goodwill	34.515	0
Afskrivning på goodwill	<u>-6.903</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>12.528</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>62.528</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Mumbai ApS	Aalborg	20%	174.583	97.155

## Noter til årsregnskabet

### 10 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar	125.000	1.604.653	379.000	2.108.653
Betalt ordinært udbytte	0	0	-379.000	-379.000
Årets resultat	0	100.839	379.000	479.839
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>1.705.492</b>	<b>379.000</b>	<b>2.209.492</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 11 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	2.981.538	2.770.994	211.600	1.712.994
	<b>2.981.538</b>	<b>2.770.994</b>	<b>211.600</b>	<b>1.712.994</b>

## Noter til årsregnskabet

### 12 Eventualposter mv.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor tilknyttede virksomheder, Cafe Azzurra ApS og Azzurra Nordkraft ApS's mellemværende med Spar Nord, som pr. 31/12 2015 udgør ca. t.kr. 92.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Azzurra Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2015 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb

Restløbetid i 14 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 3, i alt t.kr 42.

### 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.771 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12-2015 udgør t.kr. 2.596.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt t.kr. 750, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materiale anlægsaktiver.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev til ejerforeningen på i alt t.kr. 180, der giver sikkerhed i ovenstående grunde og bygninger.

Azzurra ApS har indgået aftale om sikkerhedsstillelse overfor kreditor på 10 t.kr. Sikkerhedsstillelsen er en garanti udstedt af Spar Nord Bank.