

# **STAUNSKJÆR & LARSEN A/S**

Stæremosen 42  
3250 Gilleleje

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/02/2018**

---

**Peter Døssing**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            STAUNSKJÆR & LARSEN A/S  
                                 Stæremosen 42  
                                 3250 Gilleleje  
  
                                 Telefonnummer: 48303900  
  
                                 CVR-nr:            13692831  
                                 Regnskabsår:    01/01/2017 - 31/12/2017

**Revisor**                 Peter Døssing Rådgivning & Regnskab  
                                 Østergade 38  
                                 3250 Gilleleje  
                                 DK Danmark  
                                 CVR-nr:            30943406  
                                 P-enhed:          1013805136

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mikrovirksomheder. Vi anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 01/02/2018

## **Direktion**

Per Tom Staunskær

## **Bestyrelse**

Per Tom Staunskær

Niels Finn Østergaard Larsen

Kim Staunskær

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Staunskjær & Larsen A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Staunskjær & Larsen A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gilleleje, 01/02/2018

Peter Døssing , mne2631  
Registreret revisor  
Peter Døssing Rådgivning & Regnskab  
CVR: 30943406

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>995.259</b>	<b>1.208.989</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>995.259</b>	<b>1.208.989</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-22.798	-57.196
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>972.461</b>	<b>1.151.793</b>
Skat af årets resultat .....		-213.903	-252.992
<b>Årets resultat</b> .....		<b>758.558</b>	<b>898.801</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		180.000	180.000
Overført resultat .....		578.558	718.801
<b>I alt</b> .....		<b>758.558</b>	<b>898.801</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		9.441.485	9.441.485
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>9.441.485</b>	<b>9.441.485</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>9.441.485</b>	<b>9.441.485</b>
Likvide beholdninger .....		1.026.745	805.759
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.026.745</b>	<b>805.759</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>10.468.230</b>	<b>10.247.244</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		8.438.087	7.859.530
Forslag til udbytte .....		180.000	180.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>9.118.087</b>	<b>8.539.530</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		524.000	492.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>524.000</b>	<b>492.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		240.740	62.275
Skyldig selskabsskat .....		63.852	11.348
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		440.203	459.677
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		81.348	682.414
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>826.143</b>	<b>1.215.714</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>826.143</b>	<b>1.215.714</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>10.468.230</b>	<b>10.247.244</b>



# Noter

## 1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

### 1. Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed af fast ejendom.

### 2. Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Der er ikke afgivet sikkerhedsstillelser.

### 3. Eventualforpligtelser

Ingen.

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis