

**Mieritz ApS**

**Torslundevej 139**

**2635 Ishøj**

**(CVR-nr. 13 68 71 02)**

**Årsrapport for 2021/22**

Regnskabsperiode 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. december 2022

---

Jesper Køppen Fenger-Mieritz  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

1

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	<b>3</b>
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	<b>4</b>
<b>Årsregnskab for 1. juli 2021 - 30. juni 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	<b>5</b>
Resultatopgørelse	<b>9</b>
Balance	<b>10</b>
Noter	<b>12</b>

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Mieritz ApS Torslundevej 139 2635 Ishøj
	CVR-nr.: 13 68 71 02
	Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022
<b>Bestyrelse</b>	Lene Mieritz, formand Benny Køppen Mieritz Jesper Køppen Fenger-Mieritz
<b>Direktion</b>	Benny Køppen Mieritz
<b>Datterselskab</b>	Pilebro ApS

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Mieritz ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen og bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 22. december 2022

### Direktion

Benny Køppen Mieritz

### Bestyrelse

Lene Mieritz  
Formand

Benny Køppen Mieritz

Jesper Køppen Fenger-Mieritz

**Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

4

**Til kapitalejerne i Mieritz ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Mieritz ApS for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 22. december 2022

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 58 99 92

Brian Hildskov Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne31474

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Mieritz ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som 'Selskabsskat' under gældsforpligtelser eller tilgodehavender. Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som 'Gæld til tilknyttede virksomheder' eller 'Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder'.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Bygninger, 50 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseshæftigheden med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer (omsætningsaktiver)

Børsnoterede aktier og obligationer måles til dagsværdien (børskurs) på balancedagen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.



## Anvendt regnskabspraksis

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

9

<u>Note</u>	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-323.120</b>	<b>185.193</b>
2 Personaleomkostninger	-1.097.164	-1.145.414
Af- og nedskrivninger	-56.870	-39.637
<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.477.154</b>	<b>-999.858</b>
Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.480	5.855
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	19.913	9.740
3 Andre finansielle indtægter	1.600.948	4.491.309
4 Andre finansielle omkostninger	-4.185.367	-554.436
<b>Resultat før skat</b>	<b>-4.039.180</b>	<b>2.952.610</b>
5 Skat af årets resultat	-28.120	105
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-4.067.300</b>	<b>2.952.715</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	0	450.000
Overført resultat	-4.067.300	2.502.715
<b>Anvendelse i alt</b>	<b>-4.067.300</b>	<b>2.952.715</b>

Balance pr. 30. juni

10

**AKTIVER**

<u>Note</u>	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Grunde og bygninger	4.059.463	4.116.333
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.059.463</b>	<b>4.116.333</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	867.859	865.379
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>867.859</b>	<b>865.379</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>4.927.322</b>	<b>4.981.712</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	499.396	504.482
Selskabsskat	204.349	149.684
Andre tilgodehavender	411.575	713.495
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.115.320</b>	<b>1.367.661</b>
6 <b>Værdipapirer</b>	<b>16.874.236</b>	<b>17.458.477</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>721.595</b>	<b>3.570.836</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>18.711.151</b>	<b>22.396.974</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>23.638.473</b>	<b>27.378.686</b>

Balance pr. 30. juni

11

**PASSIVER**

<u>Note</u>	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Selskabskapital	200.000	200.000
Overført resultat	11.452.780	15.520.080
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>11.652.780</b>	<b>15.720.080</b>
Kreditinstitutter m.v.	0	13.171
Leverandører af varer og tjenesteydelser	49.000	25.000
Anden gæld	11.936.693	11.620.435
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>11.985.693</b>	<b>11.658.606</b>
<b>GÆLD I ALT</b>	<b>11.985.693</b>	<b>11.658.606</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>23.638.473</b>	<b>27.378.686</b>

1 Selskabets væsentligste aktiviteter

7 Eventualposter

<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>1 Selskabets væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets formål er handel, leasing, finansiering, investering i værdipapirer, udlejning samt anden hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således:		
Gager og lønninger	1.062.524	1.108.927
Pensioner	18.540	18.540
Andre udgifter til social sikring	16.100	17.947
	<b><u>1.097.164</u></b>	<b><u>1.145.414</u></b>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Årets dagsværdiregulering på børsnoterede værdipapirer	547.082	1.763.877
Øvrige finansielle indtægter	1.053.866	2.727.432
	<b><u>1.600.948</u></b>	<b><u>4.491.309</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Årets dagsværdiregulering på børsnoterede værdipapirer	3.605.255	97.035
Øvrige finansielle omkostninger	580.112	457.401
	<b><u>4.185.367</u></b>	<b><u>554.436</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	28.120	-103
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-2
	<b><u>28.120</u></b>	<b><u>-105</u></b>

<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>6 Værdipapirer</b>	<b>Noterede</b>	<b>Unoterede</b>
Dagsværdi primo	17.458.477	0
Årets dagsværdiregulering	-3.058.173	0
Dagsværdi ultimo	16.874.236	0

**7 Eventualposter****Sambeskatning**

Mieritz ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper Køppen Fenger-Mieritz

Bestyrelsesformand

Serienummer: 788a887d-cd63-47d9-9e79-9bab2ff5bcc6

IP: 5.179.xxx.xxx

2022-12-22 10:44:22 UTC



## Benny Køppen Mieritz

Direktør

Serienummer: a5f7baa7-c636-4faf-be02-9759f27fa7a6

IP: 185.109.xxx.xxx

2022-12-22 10:47:37 UTC



## Benny Køppen Mieritz

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a5f7baa7-c636-4faf-be02-9759f27fa7a6

IP: 185.109.xxx.xxx

2022-12-22 10:47:37 UTC



## Lene Mieritz

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f8ad15eb-a591-420a-837d-88ac25b34d73

IP: 185.109.xxx.xxx

2022-12-22 11:06:18 UTC



## Brian Hildskov Hansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34589992-RID:54576253

IP: 80.63.xxx.xxx

2022-12-22 11:41:21 UTC



## Jesper Køppen Fenger-Mieritz

Dirigent

Serienummer: 788a887d-cd63-47d9-9e79-9bab2ff5bcc6

IP: 5.179.xxx.xxx

2022-12-22 11:44:16 UTC



Penneo dokumentnøgle: KDCIQ-EW1IC-NSQIW-CEJQQ-VW2JP-T0PC7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>