

**Mieritz ApS**

**Torslundevej 139**

**2635 Ishøj**

**(CVR-nr. 13 68 71 02)**

**Årsrapport for 2022/23**

Regnskabsperiode 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. december 2023

---

Jesper Køppen Fenger-Mieritz  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

1

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	<b>3</b>
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	<b>4</b>
<b>Årsregnskab for 1. juli 2022 - 30. juni 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	<b>5</b>
Resultatopgørelse	<b>9</b>
Balance	<b>10</b>
Noter	<b>12</b>

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Mieritz ApS Torslundevej 139 2635 Ishøj
	CVR-nr.: 13 68 71 02
	Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023
<b>Bestyrelse</b>	Lene Mieritz Benny Køppen Mieritz Jesper Køppen Fenger-Mieritz
<b>Direktion</b>	Benny Køppen Mieritz
<b>Datterselskab</b>	Pilebro ApS

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Mieritz ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen og bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 19. december 2023

### Direktion

Benny Køppen Mieritz

### Bestyrelse

Lene Mieritz

Benny Køppen Mieritz

Jesper Køppen Fenger-Mieritz

**Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

4

**Til kapitalejerne i Mieritz ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Mieritz ApS for 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 19. december 2023

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 58 99 92

Brian Hildskov Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne31474

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Mieritz ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som 'Selskabsskat' under gældsforpligtelser eller tilgodehavender. Administrationselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som 'Skyldigt sambeskatningsbidrag' eller 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag'.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Bygninger, 50 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi (konsolideringsmetoden). Værdien opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Negativ regnskabsmæssig værdi i tilknyttede virksomheder måles til nul kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder, i det omfang det vurderes som uerholdeligt, nedskrives med moderselskabets andel af den negative værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under andre hensættelser i det omfang, moderselskabet er forpligtet til at dække tilknyttede virksomheders gæld.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer (omsætningsaktiver)

Børsnoterede aktier og obligationer måles til dagsværdien (børskurs) på balancedagen.



### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

9

<u>Note</u>	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>196.662</b>	<b>-323.120</b>
2 Personaleomkostninger	-807.464	-1.097.164
Af- og nedskrivninger	-36.851	-56.870
<b>Driftsresultat</b>	<b>-647.653</b>	<b>-1.477.154</b>
Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13.929	2.480
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	18.552	19.913
3 Andre finansielle indtægter	2.478.179	1.600.948
4 Andre finansielle omkostninger	-1.351.482	-4.185.367
<b>Resultat før skat</b>	<b>511.525</b>	<b>-4.039.180</b>
5 Skat af årets resultat	-12.767	-28.120
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>498.758</b>	<b>-4.067.300</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	498.758	-4.067.300
<b>Anvendelse i alt</b>	<b>498.758</b>	<b>-4.067.300</b>

Balance pr. 30. juni

10

**AKTIVER**

<u>Note</u>	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Grunde og bygninger	2.533.443	4.059.463
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.533.443</b>	<b>4.059.463</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	881.788	867.859
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>881.788</b>	<b>867.859</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>3.415.231</b>	<b>4.927.322</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	457.947	499.396
Selskabsskat	172.871	204.349
Andre tilgodehavender	543.003	411.575
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.173.821</b>	<b>1.115.320</b>
6 <b>Værdipapirer</b>	<b>17.716.921</b>	<b>16.874.236</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.032.768</b>	<b>721.595</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>20.923.510</b>	<b>18.711.151</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>24.338.741</b>	<b>23.638.473</b>

Balance pr. 30. juni

11

**PASSIVER**

<u>Note</u>	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Selskabskapital	200.000	200.000
Overført resultat	11.951.538	11.452.780
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>12.151.538</u></b>	<b><u>11.652.780</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	49.000
Anden gæld	12.162.203	11.936.693
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b><u>12.187.203</u></b>	<b><u>11.985.693</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>	<b><u>12.187.203</u></b>	<b><u>11.985.693</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>24.338.741</u></b>	<b><u>23.638.473</u></b>

1 Selskabets væsentligste aktiviteter

7 Eventualposter

<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
<b>1 Selskabets væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets formål er handel, leasing, finansiering, investering i værdipapirer, udlejning samt anden hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således:		
Gager og lønninger	784.328	1.062.524
Pensioner	1.545	18.540
Andre udgifter til social sikring	21.591	16.100
	<b><u>807.464</u></b>	<b><u>1.097.164</u></b>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Årets dagsværdiregulering på børsnoterede værdipapirer	1.220.540	547.082
Øvrige finansielle indtægter	1.257.639	1.053.866
	<b><u>2.478.179</u></b>	<b><u>1.600.948</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Årets dagsværdiregulering på børsnoterede værdipapirer	720.610	3.605.255
Øvrige finansielle omkostninger	630.872	580.112
	<b><u>1.351.482</u></b>	<b><u>4.185.367</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>12.767</u>	<u>28.120</u>
	<b><u>12.767</u></b>	<b><u>28.120</u></b>

<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
<b>6 Værdipapirer</b>	<b>Noterede</b>	<b>Unoterede</b>
Dagsværdi primo	16.874.236	0
Årets dagsværdiregulering	499.930	0
Dagsværdi ultimo	17.716.921	0

**7 Eventualposter****Sambeskatning**

Mieritz ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper Køppen Fenger-Mieritz

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 788a887d-cd63-47d9-9e79-9bab2ff5bcc6

IP: 172.225.xxx.xxx

2023-12-19 14:44:05 UTC



## Benny Køppen Mieritz

Direktør

Serienummer: a5f7baa7-c636-4faf-be02-9759f27fa7a6

IP: 185.109.xxx.xxx

2023-12-19 16:40:01 UTC



## Benny Køppen Mieritz

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a5f7baa7-c636-4faf-be02-9759f27fa7a6

IP: 185.109.xxx.xxx

2023-12-19 16:40:01 UTC



## Lene Mieritz

Bestyrelsesformand

Serienummer: f8ad15eb-a591-420a-837d-88ac25b34d73

IP: 185.109.xxx.xxx

2023-12-19 21:53:13 UTC



## Brian Hildskov Hansen

ADDERE REVISION STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR: 34589992

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Addere Revision Statsautoriseret Revisi...

Serienummer: 92b1fcec-40a6-4c6a-a4e8-2e128a7c47d5

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-12-20 04:59:25 UTC



## Jesper Køppen Fenger-Mieritz

Dirigent

Serienummer: 788a887d-cd63-47d9-9e79-9bab2ff5bcc6

IP: 80.209.xxx.xxx

2023-12-20 11:28:40 UTC



Penneo dokumentnøgle: 0W7DS-QMQ05-QHW20-D0WUZ-7GGJ1-8BJY5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**