

**Bøget ApS**  
Bøged Strandvej 27  
4720 Præstø

CVR-nr. 13645272

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. marts 2016

---

Carsten Haagensen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Virksomhedsoplysninger .....	3
Ledelsespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

**Bøget ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Bøget ApS Bøged Strandvej 27 Bøged Strand 4720 Præstø
<b>CVR-nr.</b>	13645272
<b>Stiftelsesdato</b>	1. november 1989
<b>Hjemsted</b>	Vordingborg
<b>Regnskabsår</b>	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Direktion</b>	Carsten Haagensen , Direktør
<b>Revisor</b>	Revisions-Centret Registreret revisionsvirksomhed Erantisvej 53 4700 Næstved CVR-nr.: 19723402
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Axeltorv 4 4700 Næstved

**Bøget ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Bøget ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Præstø, den 5. marts 2016

### **Direktion**

Carsten Haagensen  
Direktør

**Bøget ApS**

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

**Til kapitalejerne i Bøget ApS**

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Bøget ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 5. marts 2016

**Revisions-Centret**

**Registreret revisionsvirksomhed**

CVR-nr. 19723402

Brian Vahlkvist

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

**Bøget ApS**

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af skov- og landbrugsvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. 1.845.157, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 37.994.251, og en egenkapital på kr. 15.077.536.

Selskabet har i regnskabsåret underskrevet slutseddel vedrørende salg af ejendommene med overtagelse den 1. marts 2016.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **Bøget ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Bøget ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	20-50 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	20%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Egenkapital**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Hensatte forpligtelser**

##### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-166.583</b>	<b>727.921</b>
Personaleomkostninger	1	-44.180	-50.495
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		2.691.884	-276.067
<b>Driftsresultat</b>		<b>2.481.121</b>	<b>401.359</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		477.913	422.873
Finansielle indtægter	2	0	11.500
Finansielle omkostninger	3	-581.878	-372.770
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.377.156</b>	<b>462.962</b>
Skat af årets resultat	4	-531.999	-100.673
<b>Årets resultat</b>		<b>1.845.157</b>	<b>362.289</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		5.077.536	0
Overført resultat		-3.232.379	362.289
		<b>1.845.157</b>	<b>362.289</b>

**Bøget ApS****Balance 31. december 2015**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	5	0	29.507.162
Produktionsanlæg og maskiner	6	443.323	684.262
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>443.323</b>	<b>30.191.424</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>443.323</b>	<b>30.191.424</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	57.175
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.298.124	4.728.359
Tilgodehavende selskabsskat		0	27.080
Andre tilgodehavender		32.752.804	369.978
Periodeafgrænsningsposter		500.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>37.550.928</b>	<b>5.182.592</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>3.556</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>37.550.928</b>	<b>5.186.148</b>
<b>Aktiver</b>		<b>37.994.251</b>	<b>35.377.572</b>

**Bøget ApS**

**Balance 31. december 2015**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	7	10.000.000	10.000.000
Overført resultat	8	0	3.232.380
Udbytte for regnskabsåret	9	5.077.536	0
<b>Egenkapital</b>		<b>15.077.536</b>	<b>13.232.380</b>
Hensættelser til udskudt skat		3.825.919	3.321.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>3.825.919</b>	<b>3.321.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter		14.386.433	14.593.705
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>14.386.433</b>	<b>14.593.705</b>
Gæld til banker		3.918.363	4.040.076
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	1.584
Leverandører af varer og tjenesteydelser		746.716	51.535
Anden gæld		549	96.960
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		7.250	8.847
Deposita		31.485	31.485
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.704.363</b>	<b>4.230.487</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>19.090.796</b>	<b>18.824.192</b>
<b>Passiver</b>		<b>37.994.251</b>	<b>35.377.572</b>
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	13		

Noter

	2015	2014
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	44.180	50.150
Omkostninger til social sikring	0	345
	<b>44.180</b>	<b>50.495</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
 <b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	0	11.500
	<b>0</b>	<b>11.500</b>
 <b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	581.878	372.770
	<b>581.878</b>	<b>372.770</b>
 <b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat tidligere år	27.080	0
Regulering af udskudt skat	504.919	100.673
	<b>531.999</b>	<b>100.673</b>
 <b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	30.135.457	26.413.502
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	518.740	3.721.955
Afgang i årets løb	-30.654.197	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>30.135.457</b>
Af- og nedskrivninger primo	-612.301	-513.066
Årets afskrivninger	0	-99.235
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	612.301	-15.994
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-628.295</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>29.507.162</b>
 <b>6. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris primo	1.033.080	1.033.080
Afgang i årets løb	-109.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>924.080</b>	<b>1.033.080</b>
Af- og nedskrivninger primo	-348.818	-191.845
Årets afskrivninger	-159.213	-156.973
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	27.274	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-480.757</b>	<b>-348.818</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>443.323</b>	<b>684.262</b>

## Noter

	2015	2014
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	10.000.000	9.010.000
Årets tilgang	0	990.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.000.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret siden 2014.

**8. Overført resultat**

Saldo primo	3.232.379	2.870.091
Årets tilgang	-3.232.379	362.289
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>3.232.380</b>

**9. Udbytte for regnskabsåret**

Årets tilgang	5.077.536	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>5.077.536</b>	<b>0</b>

**10. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	14.386.433	14.386.433	
	<b>14.386.433</b>	<b>14.386.433</b>	

**11. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Haagensen Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

**12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr 14.386 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis værdi udgør t.kt 33.000 jf. slutseddel.

**13. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen**

Selskabet har 3 operationelle leasingkontrakter med rest løbe tid 3-25 måneder.

Samlet ydelse ca. 105.000 kr.

Selskabet er forpligtiget til på anfordring at anvise køber til udstyret for ca 800.000 kr.

Nellemann Leasing A/S er berettiget til at modregne restværdihæftelsen i det stillede depositum.