

---

# *Prinsensgade ApS*

Hyldtoftevej 4, 9800 Hjørring

## Årsrapport for 2015/16

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

---

CVR-nr. 13 61 28 38

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 13/3 2017

Lars Olsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 6

Balance 30. september 7

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 11

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Prinsensgade ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 13. marts 2017

## Direktion

Lars Olsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Prinsensgade ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Prinsensgade ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Som omtalt i note 1 er der usikkerhed ved indregning og måling af kapitalandele i et associerede selskab og tilgodehavendet hos det associerede selskab. Herudover har selskabet stillet en kaution for et datterselskab til det associerede selskab. Den samlede investering og kautionsforpligtelse udgjorde pr. 30. september 2016 ca. DKK 10 mio., hvilket udgør et betydeligt beløb for selskabet. Ledelsen vurderer, at det associerede selskab fortsat er i udviklings- og opstartsfasen, hvorfor der naturligvis er en usikkerhed forbundet hermed.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 13. marts 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Peder Sehested Lund

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Prinsensgade ApS  
Hyldtoftevej 4  
9800 Hjørring

CVR-nr.: 13 61 28 38  
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september  
Hjemstedskommune: Hjørring

**Direktion**

Lars Olsen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Skelagervej 1A  
9000 Aalborg

**Pengeinstitut**

Sparekassen Vendsyssel

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning, herunder ejerskab af kapitalandele i unoterede selskaber samt handel med børsnoterede værdipapirer.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på DKK 150.264, og selskabets balance pr. 30. september 2016 udviser en egenkapital på DKK 15.762.107.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har investeret i og ydet ansvarlig lån til det associeret selskab CT International Holding A/S samt stillet kaution for CT International A/S, som er datterselskab til det associerede selskab. Den samlede investering og kautionsforpligtelse udgjorde pr. 30. september 2016 ca. DKK 10 mio. Selskaberne har ikke offentliggjort deres første årsrapport, idet første regnskabsår udløb 31. december 2016.

Som omtalt i note 1 er CT International A/S fortsat i udviklings- og opstartsfasen, hvorfor der naturligvis er en usikkerhed forbundet hermed, ligesom det må forventes, at CT International A/S eventuel kan have behov for yderligere likviditetstilførsel.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Andre eksterne omkostninger		-37.125	-50.900
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-37.125</b>	<b>-50.900</b>
Finansielle indtægter	2	357.595	17.246.177
Finansielle omkostninger	3	-470.734	-2.571.701
<b>Resultat før skat</b>		<b>-150.264</b>	<b>14.623.576</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-150.264</b>	<b>14.623.576</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-150.264	14.623.576
		<b>-150.264</b>	<b>14.623.576</b>



## Balance 30. september

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	11.669.046	11.669.046
Tilgodehavender i associerede virksomheder		7.324.295	6.924.270
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>18.993.341</b>	<b>18.593.316</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>18.993.341</b>	<b>18.593.316</b>
Andre tilgodehavender		0	3.245.865
Selskabsskat		8.393	7.733
<b>Tilgodehavender</b>		<b>8.393</b>	<b>3.253.598</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>2.884.233</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>267.874</b>	<b>250.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.160.500</b>	<b>3.503.598</b>
<b>Aktiver</b>		<b>22.153.841</b>	<b>22.096.914</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		14.762.107	14.912.371
<b>Egenkapital</b>	5	<b>15.762.107</b>	<b>15.912.371</b>
Kreditinstitutter		6.356.734	6.149.543
Anden gæld		35.000	35.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.391.734</b>	<b>6.184.543</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.391.734</b>	<b>6.184.543</b>
<b>Passiver</b>		<b>22.153.841</b>	<b>22.096.914</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har investeret i og ydet ansvarlig lån til det associeret selskab CT International Holding A/S samt stillet kaution for CT International A/S, som er datterselskab til det associerede selskab. Den samlede investering og kautionsforpligtelse udgjorde pr. 30. september 2016 ca. DKK 10 mio.

CT International A/S har afholdt væsentlige udviklingsomkostninger i det første regnskabsår og har oplevet stor kundeinteresse for de udviklede produkter. CT International A/S har efter regnskabsåret øget gælden til kreditinstituttet og dermed kautionsforpligtigelsen med ca. DKK 1,5 mio.

CT International A/S har en positiv udvikling i ordrebeholdningen, og det er ledelsens vurdering, at selskabet har et stort indtjeningspotentiale. CT International Holding A/S har indtil videre fået henstand på afviklingen af det ansvarlige lån. Selskaberne har ikke offentliggjort sit første årsrapport, idet første regnskabsår udløb 31. december 2016.

Under hensyntagen til, at CT International A/S fortsat er i udviklings- og opstartsfasen, er der naturligvis en usikkerhed forbundet hermed.

	2015/16 DKK	2014/15 DKK
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter associerede virksomheder	330.255	69.770
Andre finansielle indtægter	27.340	17.176.407
	<b>357.595</b>	<b>17.246.177</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	470.734	744.645
Valutakursreguleringer	0	1.827.056
	<b>470.734</b>	<b>2.571.701</b>

## Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	DKK	DKK
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober	11.669.046	0
Tilgang i årets løb	0	11.669.046
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>11.669.046</b>	<b>11.669.046</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
CT International					
Holding A/S	Hjørring	800.000	49%	-	-
Industri Udvikling					
Invest ApS	København	50.000	38%	29.232.000	-70.000

CT International Holding A/S har ikke offentliggjort første årsrapport, idet første regnskabsår udløb 31. december 2016.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	1.000.000	14.912.371	15.912.371
Årets resultat	0	-150.264	-150.264
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>1.000.000</b>	<b>14.762.107</b>	<b>15.762.107</b>

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital 1. oktober	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	4.135.000
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	800.000
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	-3.935.000
<b>Selskabskapital 30. september</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for selskabets gæld til pengeinstitut, DKK 6.356.734:

	2016	2015
	DKK	DKK
Likvider	17.874	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	11.669.046	11.669.046
Værdipapirer	2.884.233	0

### Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for kreditinstituts mellemværende med det associerede selskab CT International A/S. Kreditinstituttets engagement udgjorde pr. 30. september 2016 ca. DKK 4 mio.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Prinsensgade ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Regnskabspraksis

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.