

*JT Holding Svendborg ApS  
Kragekærvej 2  
Tåsinge  
5700 Svendborg*

*CVR-nummer: 13 59 03 89*

*ÅRSRAPPORT  
1. juli 2022 - 30. juni 2023*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30.12 2023

Jens Tofthøj  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	3
---------------------------	---

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	4
----------------------	---

**Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	JT Holding Svendborg ApS Kragekærvej 2 Tåsinge 5700 Svendborg
	Telefon: 20 68 27 50 E-mail: jt@jtinvest.dk
	CVR-nr.: 13 59 03 89 Stiftet: 1. november 1989 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Jens Tofthøj
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S Møllergade 2 5700 Svendborg
<b>Revisor</b>	Fravalgt
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets formål er at drive holdingselskab indenfor den til enhver tid gældende lovgivning samt investering og finansiering.
<b>Kapitalandele tilknyttede selskaber</b>	JT Adviser A til S regnskabservice Kragekærvej 2, Tåsinge 5700 Svendborg CVR-nr. 14 08 18 44 Kapitalandel 100 %, sambeskattet med moderselskab
	JT Formidling & Invest ApS Kragekærvej 2, Tåsinge 5700 Svendborg CVR-nr. 18 68 85 49 Kapitalandel 100 %, sambeskattet med moderselskabet
<b>Kapitalandele associerede selskaber</b>	Staus Flisegaard ApS Kragekærvej 2, Tåsinge 5700 Svendborg CVR-nr. 31 48 20 70 Kapitalandel 50 %, ingen sambeskatning
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 30. december 2022 på selskabets adresse.

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for JT Holding Svendborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023, se note 1.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 30.12. 2023

### **Direktion**

Jens Tofthøj

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Svendborg, den 30.12. 2023

Dirigent  
Jens Tofthøj

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for JT Holding Svendborg ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### **BALANCEN**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

#### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen. Andre værdipapirer og kapitalandele er udenlandske aktier, hvor kursværdien på balancedatoen er ukendte, hvorfor aktierne er optaget til anskaffelsespriser.

#### **Egenkapital**

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

##### **Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023

	2022/23	2021/22
Indtægter af kapitalandele .....	1.730	110.544
Andre eksterne omkostninger.....	948-	1.452-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>782</b>	<b>109.092</b>
2 Andre finansielle indtægter .....	4.281-	0
3 Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	1.594-	1.580-
4 Andre finansielle omkostninger .....	748-	2-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>5.841-</b>	<b>107.510</b>
5 Skat af årets resultat .....	724	668
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>5.117-</b>	<b>108.178</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	5.117-	108.178
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>5.117-</b>	<b>108.178</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2023  
 AKTIVER

	2023	2022
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	647.363	645.633
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	377.628	365.937
7 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	621.500	626.081
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	241.497	241.497
	<hr/>	<hr/>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.887.988</b>	<b>1.879.148</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1.887.988</b>	<b>1.879.148</b>
	<hr/>	<hr/>
Udskudt skatteaktiv .....	26.548	38.511
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>26.548</b>	<b>38.511</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>21-</b>	<b>726</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>26.527</b>	<b>39.237</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.914.515</b>	<b>1.918.385</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>



BALANCE PR. 30. JUNI 2023  
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat .....	1.096.510	1.101.627
<b>8 EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.221.510</b>	<b>1.226.627</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	160.661	159.413
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	532.345	532.345
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>693.006</b>	<b>691.758</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	1-	0
9 Selskabsskat .....	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>1-</b>	<b>0</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>693.005</b>	<b>691.758</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.914.515</b>	<b>1.918.385</b>
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
11 Nærtstående parter		
12 Ejerforhold		

## NOTER

2022/23

2021/22

**1 Usikkerhed om fortsat drift**

Usikkerhed om fortsat drift for associeret virksomhed.

Vedr. associerede virksomhed bliver der aktivt forsøgt at fremme omsætningen i forhold til tidligere år. Dette forventes at forbedre resultaterne fremover.. Det er derfor selskabets og direktionens opfattelse at de kommende år vil udvise positive resultater, således at kapital i dette selskab reetableres inden for en årrække.

Fremmedkapitalen er indløst ved indkud/ mellemregning med ledelsen foreløbig uden forrentning, således afventes situationen og fremtiden..

Selskabets årsrapport er derfor aflagt med fortsat drift for øje.

**2 Andre finansielle indtægter**

Andel Staus Flisegaard ApS.....	4.281-	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Andre finansielle indtægter i alt.....</b>	<b>4.281-</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**3 Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder**

Renter JT Formidling & Invest ApS .....	1.594	1.580
	<hr/>	<hr/>
<b>Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder i alt.....</b>	<b>1.594</b>	<b>1.580</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**4 Andre finansielle omkostninger**

Renter, pengeinstitutter .....	1	2
Værdiregulering, finansielle omsætningsaktiver.....	747	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Andre finansielle omkostninger i alt.....</b>	<b>748</b>	<b>2</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**5 Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat .....	724-	668-
	<hr/>	<hr/>
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>724-</b>	<b>668-</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## NOTER

	2023	2022
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	325.000	325.000
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. juni 2023	325.000	325.000
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo .....	320.633	215.570
Årets opskrivning JT Adviser ApS .....	641	103.834
Årets opskrivning JT F & I ApS .....	1.089	1.229
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2023	322.363	320.633
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023 .....</b>	<b>647.363</b>	<b>645.633</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
 <b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	62.500	62.500
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. juni 2023	62.500	62.500
	<hr/>	<hr/>
Nedskrivning Staus Flisegaard ApS primo .....	62.500-	62.500-
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2023	62.500-	62.500-
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023 .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>8 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat .....	1.101.627	5.117-	1.096.510
	<u>1.226.627</u>	<u>5.117-</u>	<u>1.221.510</u>
		2023	2022
<b>9 Selskabsskat</b>			
Skat af årets resultat .....		724-	668-
Overskydende skat .....		346	341
Selskabsskat overført til aktiver .....		378	327
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>			
Ingen.			
<b>11 Nærtstående parter</b>			
Direktør Jens Tofthøj er eneanpartshaver.			
<b>12 Ejerforhold</b>			
Direktør Jens Tofthøj er eneanpartshaver.			