

*JT Holding Svendborg ApS  
Kragekærvej 2  
Tåsinge  
5700 Svendborg*

*CVR-nr: 13 59 03 89*

*ÅRSRAPPORT  
1. juli 2018 - 30. juni 2019*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16.12. 2019

Jens Tofthøj  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	3
---------------------------	---

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	4
----------------------	---

**Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	JT Holding Svendborg ApS Kragekærvej 2 Tåsinge 5700 Svendborg
	Telefon: 62 54 17 00 E-mail: jt@jtinvest.dk
	CVR-nr.: 13 59 03 89 Stiftet: 1. november 1989 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Jens Toftthøj
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S Møllergade 2 5700 Svendborg
<b>Revisor</b>	Fravalgt
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets formål er at drive holdingselskab indenfor den til enhver tid gældende lovgivning samt investering og finansiering.
<b>Kapitalandele tilknyttede selskaber</b>	JT Adviser A til S regnskabservice Kragekærvej 2, Tåsinge 5700 Svendborg CVR-nr. 14 08 18 44 Kapitalandel 100 %, sambeskattet med moderselskab
	JT Formidling & Invest ApS Kragekærvej 2, Tåsinge 5700 Svendborg CVR-nr. 18 68 85 49 Kapitalandel 100 %, sambeskattet med moderselskabet
<b>Kapitalandele associerede selskaber</b>	Staus Flisegaard ApS Kragekærvej 2, Tåsinge 5700 Svendborg CVR-nr. 31 48 20 70 Kapitalandel 50 %, ingen sambeskatning
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 16. december 2019 på selskabets adresse.

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for JT Holding Svendborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019, se note 1.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 16.12. 2019

### **Direktion**

Jens Tofthøj

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Svendborg, den 16.12. 2019

Dirigent  
Jens Tofthøj

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for JT Holding Svendborg ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### **BALANCEN**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

#### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen. Andre værdipapirer og kapitalandele er udenlandske aktier, hvor kursværdien på balancedatoen er ukendte, hvorfor aktierne er optaget til anskaffelsespriser.

#### **Egenkapital**

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

##### **Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2018 - 30. JUNI 2019

	2018/19	2017/18
Indtægter af kapitalandele .....	164.977	84.170
Andre eksterne omkostninger.....	1.808-	1.797-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>163.169</b>	<b>82.373</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	5.957	6.446
Andre finansielle indtægter .....	19.216-	13.711-
2 Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	1.551-	3.062-
3 Andre finansielle omkostninger .....	26.868-	27.493-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>121.491</b>	<b>44.553</b>
4 Skat af årets resultat .....	5.339	5.699
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>126.830</b>	<b>50.252</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	126.830	50.252
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>126.830</b>	<b>50.252</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2019  
 AKTIVER

	2019	2018
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	363.114	198.137
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	557.228	640.214
6 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	473.979	451.551
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	113.790	113.790
	<hr/>	<hr/>
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>1.508.111</b>	<b>1.403.692</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>1.508.111</b>	<b>1.403.692</b>
	<hr/>	<hr/>
Udskudt skatteaktiv .....	33.416	28.740
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>33.416</b>	<b>28.740</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>33.416</b>	<b>28.740</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>1.541.527</b>	<b>1.432.432</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>



BALANCE PR. 30. JUNI 2019  
PASSIVER

	2019	2018
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat .....	853.774	726.944
<b>7 EGENKAPITAL .....</b>	<b>978.774</b>	<b>851.944</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	156.060	155.171
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	104.090	111.090
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>260.150</b>	<b>266.261</b>
Kreditinstitutter .....	302.604	314.227
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	1-	0
8 Selskabsskat .....	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>302.603</b>	<b>314.227</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>562.753</b>	<b>580.488</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.541.527</b>	<b>1.432.432</b>
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
10 Nærtstående parter		
11 Ejerforhold		

## NOTER

	2018/19	2017/18
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>		
Usikkerhed om fortsat drift for tilknyttet og associerede virksomheder. Resultater af tilknyttede virksomheder er nu positive og forventes at forsætte hermed. Vedr. associerede virksomhed bliver der aktivt forsøgt at fremme omsætningen i forhold til tidligere år. Dette forventes at forbedre resultaterne fremover.. Det er derfor selskabets og direktionens opfattelse at de kommende år vil udvise positive resultater, således at kapital i disse selskaber reetableres inden for 3-4 år.		
<b>2 Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder</b>		
Renter JT Formidling & Invest ApS .....	1.551	3.062
<b>Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder i alt.....</b>	<b>1.551</b>	<b>3.062</b>
<b>3 Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, pengeinstitutter .....	26.868	27.493
<b>Andre finansielle omkostninger i alt.....</b>	<b>26.868</b>	<b>27.493</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat .....	5.339-	5.699-
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>5.339-</b>	<b>5.699-</b>

## NOTER

	2019	2018
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	325.000	325.000
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. juni 2019	325.000	325.000
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo .....	126.863-	173.492-
Årets opskrivning JT Adviser ApS .....	163.767	44.241
Årets opskrivning JT F & I ApS .....	1.210	2.388
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2019	38.114	126.863-
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019 .....</b>	<b>363.114</b>	<b>198.137</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	62.500	62.500
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. juni 2019	62.500	62.500
	<hr/>	<hr/>
Nedskrivning Staus Flisegaard ApS primo .....	62.500-	62.500-
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2019	62.500-	62.500-
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019 .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>7 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat .....	726.944	126.830	853.774
	<u>851.944</u>	<u>126.830</u>	<u>978.774</u>
		2019	2018
<b>8 Selskabsskat</b>			
Skat af årets resultat .....		5.339-	5.699-
Overskydende skat .....		663	650
Selskabsskat overført til aktiver .....		4.676	5.049
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>			
Ingen.			
<b>10 Nærtstående parter</b>			
Direktør Jens Tofthøj er eneanpartshaver.			
<b>11 Ejerforhold</b>			
Direktør Jens Tofthøj er eneanpartshaver.			