

*JT Holding Svendborg ApS
Kragekærvej 2
Tåsinge
5700 Svendborg*

CVR-nr: 13 59 03 89

*ÅRSRAPPORT
1. juli 2016 - 30. juni 2017*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28 / 12 2017

Jens Tofthøj
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	3
---------------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
----------------------	---

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	JT Holding Svendborg ApS Kragekærvej 2 Tåsinge 5700 Svendborg
	Telefon: 62 54 17 00 E-mail: jt@jtinvest.dk
	CVR-nr.: 13 59 03 89 Stiftet: 1. november 1989 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Jens Tofthøj
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Møllergade 2 5700 Svendborg
Revisor	Fravalgt
Hovedaktivitet	Selskabets formål er at drive holdingselskab indenfor den til enhver tid gældende lovgivning samt investering og finansiering.
Kapitalandele tilknyttede selskaber	JT Adviser A til S regnskabservice Kragekærvej 2, Tåsinge 5700 Svendborg CVR-nr. 14 08 18 44 Kapitalandel 100 %, sambeskattet med moderselskab
	JT Formidling & Invest ApS Kragekærvej 2, Tåsinge 5700 Svendborg CVR-nr. 18 68 85 49 Kapitalandel 100 %, sambeskattet med moderselskabet
Kapitalandele associerede selskaber	Staus Flisegaard ApS Kragekærvej 2, Tåsinge 5700 Svendborg CVR-nr. 31 48 20 70 Kapitalandel 50 %, ingen sambeskatning
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 28. december 2017 på selskabets adresse.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for JT Holding Svendborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017, se note 1.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 28 / 12 2017

Direktion

Jens Tofthøj

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Svendborg, den 28/12 2017

Dirigent
Jens Tofthøj

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for JT Holding Svendborg ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

Bruttfortjeneste

Bruttfortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen. Andre værdipapirer og kapitalandele er udenlandske aktier, hvor kursværdien på balancedatoen er ukendte, hvorfor aktierne er optaget til anskaffelsespriser.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 25% til 22% i indkomstårene 2014 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

	2016/17	2015/16
Indtægter af kapitalandele	19.787	2.305
Andre eksterne omkostninger.....	820-	3.902-
DRIFTSRESULTAT	18.967	1.597-
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	6.493	8.961
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	0	1.011
Andre finansielle indtægter	1.302	14.211
2 Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	3.014-	12.736-
3 Andre finansielle omkostninger	56.657-	50.916-
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	32.909-	41.066-
4 Skat af årets resultat	5.421	4.388
ÅRETS RESULTAT	27.488-	36.678-
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	27.488-	36.678-
DISPONERET I ALT	27.488-	36.678-

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
 AKTIVER

	2017	2016
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	151.508	149.157
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	618.000	632.869
6 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	450.050	439.880
Andre værdipapirer og kapitalandele	113.790	68.082
	<hr/>	<hr/>
Finansielle anlægsaktiver	1.333.348	1.289.988
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER	1.333.348	1.289.988
	<hr/>	<hr/>
Udskudt skatteaktiv	24.080	19.515
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	24.080	19.515
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	24.080	19.515
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	1.357.428	1.309.503
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat	676.692	704.180
7 EGENKAPITAL	801.692	829.180
Gæld til tilknyttede virksomheder	152.760	150.404
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	96.024	81
Langfristede gældsforpligtelser.....	248.784	150.485
Kreditinstitutter	306.952	329.839
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	1-
8 Selskabsskat	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser	306.952	329.838
GÆLDSFORPLIGTELSE	555.736	480.323
PASSIVER	1.357.428	1.309.503
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
10 Nærtstående parter		
11 Ejerforhold		

NOTER

	2016/17	2015/16
1 Usikkerhed om fortsat drift		
Usikkerhed om fortsat drift for tilknyttet og associerede virksomheder. Resultatet er præget af store tab i.f.m. konkurs hos kunde, tidligere år.. Det er dog selskabets og direktionens opfattelse at de kommende år vil udvise positive resultater, således at kapital i disse selskaber reetableres inden for 3-4 år.		
2 Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		
Nedskrivning JT adviser ApS.....	0	9.780
Renter JT Formidling & Invest ApS	3.014	2.956
	<hr/>	<hr/>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder i alt.....	3.014	12.736
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
3 Andre finansielle omkostninger		
Andel Staus Flisegaard ApS.....	28.412	23.633
Renter, pengeinstitutter	27.210	27.283
Gebyrer mv., ikke skattemæssigt fradrag.....	200	0
Værdiregulering, finansielle anlægsaktiver.....	835	0
	<hr/>	<hr/>
Andre finansielle omkostninger i alt.....	56.657	50.916
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
4 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	5.401-	5.317-
Regulering af tidligere års skat.....	20-	929
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt.....	5.421-	4.388-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	2017	2016
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo.....	325.000	325.000
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. juni 2017	325.000	325.000
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	175.843-	178.148-
Årets opskrivning JT F & I ApS	2.351	2.305
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2017	173.492-	175.843-
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	151.508	149.157
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
 6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo.....	62.500	62.500
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. juni 2017	62.500	62.500
	<hr/>	<hr/>
Nedskrivning Staus Flisegaard ApS primo	62.500-	62.500-
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2017	62.500-	62.500-
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	0	0
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
7 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat	704.180	27.488-	676.692
	<u>829.180</u>	<u>27.488-</u>	<u>801.692</u>

	2017	2016
8 Selskabsskat		
Udbytteskat.....	0	223-
Skat af årets resultat	5.401-	5.317-
Regulering af tidl. års skat.....	20-	929
Overskydende skat	658	338
Procentregulering, selskabsskat.....	2-	0
Selskabsskat overført til aktiver	4.765	4.273
Selskabsskat i alt.....	<u>0</u>	<u>0</u>

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Ingen.

10 Nærtstående parter
Direktør Jens Tofthøj er eneanpartshaver.

11 Ejerforhold
Direktør Jens Tofthøj er eneanpartshaver.