

## **Grevensvænge ApS**

Grevensvænge Allé 1

4700 Næstved

CVR-nr. 13498288

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15.06.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Henrik Wolff-Sneedorff

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Grevensvænge ApS  
Grevensvænge Allé 1  
4700 Næstved

CVR-nr.: 13498288  
Hjemsted: Næstved  
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Direktion

Henrik Wolff-Sneedorff

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70A  
4200 Slagelse

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Grevensvænge ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 15.06.2018

### **Direktion**

Henrik Wolff-Sneedorff

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i Grevensvænge ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Grevensvænge ApS for regnskabsperioden 01.01.2017 – 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 15.06.2018

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Kenny Klaus Nyland Isaksen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne27791

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består af drift af grusgrav.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2017 blev et tilfredsstillende år for selskabet med et overskud efter skat på 1.659 t.kr. mod 3.365 t.kr. sidste år.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 t.kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.179.497</b>	<b>4.341</b>
Af- og nedskrivninger	1	(135.000)	(135)
<b>Driftsresultat</b>		<b>2.044.497</b>	<b>4.206</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		89.600	129
Andre finansielle omkostninger		(5.498)	(16)
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.128.599</b>	<b>4.319</b>
Skat af årets resultat	2	(469.403)	(954)
<b>Årets resultat</b>		<b>1.659.196</b>	<b>3.365</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		1.600.000	3.300
Overført resultat		59.196	65
		<b>1.659.196</b>	<b>3.365</b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
Grunde og bygninger		6.390.000	6.525
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>6.390.000</b>	<b>6.525</b>
 <b>Anlægsaktiver</b>		 <b>6.390.000</b>	 <b>6.525</b>
 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		136.449	280
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.957.646	2.719
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.094.095</b>	<b>2.999</b>
 <b>Likvide beholdninger</b>		 <b>679.862</b>	 <b>2.189</b>
 <b>Omsætningsaktiver</b>		 <b>2.773.957</b>	 <b>5.188</b>
 <b>Aktiver</b>		 <b>9.163.957</b>	 <b>11.713</b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
Virksomhedskapital	4	125.000	125
Reserve for opskrivninger		4.497.031	5.067
Overført overskud eller underskud		938.468	310
Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.600.000	3.300
<b>Egenkapital</b>		<b>7.160.499</b>	<b>8.802</b>
Udskudt skat	5	1.383.682	1.391
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.383.682</b>	<b>1.391</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.000	15
Skyldige sambeskatningsbidrag		481.996	989
Anden gæld		119.780	516
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>619.776</b>	<b>1.520</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>619.776</b>	<b>1.520</b>
<b>Passiver</b>		<b>9.163.957</b>	<b>11.713</b>
Eventualforpligtelser	6		

## Egenkapitalopgørelse for 2017

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Reserve for opskriv- ninger</b>	<b>Overført overskud eller underskud</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	5.067.078	309.225	3.300.000
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(3.300.000)
Øvrige egenkapitalposterings	0	(570.047)	570.047	0
Årets resultat	0	0	59.196	1.600.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>4.497.031</b>	<b>938.468</b>	<b>1.600.000</b>
				<b>I alt</b>
				<b>kr.</b>
Egenkapital primo				8.801.303
Udbetalt ordinært udbytte				(3.300.000)
Øvrige egenkapitalposterings				0
Årets resultat				1.659.196
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>7.160.499</b>

## Noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>1. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	135.000	135
	<b>135.000</b>	<b>135</b>

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	476.985	962
Ændring af udskudt skat	(7.582)	(8)
	<b>469.403</b>	<b>954</b>

	<b>Grunde og bygninger</b>
	<b>kr.</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	703.746
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>703.746</b>
Opskrivninger primo	6.496.254
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>6.496.254</b>
Af- og nedskrivninger primo	(675.000)
Årets afskrivninger	(135.000)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(810.000)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.390.000</b>

	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>	<b>Nominel værdi kr.</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Ordinære anparter	125	1000	125.000
	<b>125</b>		<b>125.000</b>

## Noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>5. Udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	<u>1.383.682</u>	<u>1.391</u>
	<b><u>1.383.682</u></b>	<b><u>1.391</u></b>

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Grevensvænge Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens overgangsbestemmelser i §41 stk. 3 nr. 5, er opskrivningsreserven af bygningsopskrivningen reduceret med de foretagne akkumulerede afskrivninger efter skat pr. 31.12.2017 som vist under øvrige egenkapitalposter i egenkapitalopgørelsen.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter modtagne grusafgifter for udvinding af grus i selskabets grusgrav. Nettoomsætningen indregnes, i takt med at gruset udvindes.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger og ejendomsskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer og gæld samt amortisering af finansielle forpligtelser.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat samt ændring af udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Grevensvænge Holding ApS. Den aktuelle danske selskabskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grusgrav	40 år
----------	-------

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.