

BØRUP INVEST ApS

Skåde Højgårdsvej 119
8270 Højbjerg

Årsrapport
1. maj 2015 - 30. april 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/09/2016

Knud Erik Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

BØRUP INVEST ApS
Skåde Højgårdsvej 119
8270 Højbjerg

CVR-nr: 13471304

Regnskabsår: 01/05/2015 - 30/04/2016

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Højbjerg, den 23/08/2016

Direktion

Knud Erik Rasmussen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet omfatter investeringsvirksomhed. Der har i årets løb været investeret i andele af ejendomme samt aktier

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsrapporten udviser et resultat før skat på 118 tkr., hvilket er tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for 2016/17.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2015/16.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er følgende:

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, derunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Andele i grunde og bygninger

Disse investeringer er værdiansat til dagsværdi. Andele af resultater medtages i resultatopgørelsen

Kapitalinteresser i associerede virksomheder

Kapitalinteresser i associerede virksomheder værdiansættes til andele af regnskabsmæssige indre værdier.

Andele af regnskabsmæssige resultater efter skat resultatføres.

Første år efter anskaffelsen værdiansættes til anskaffelsesværdien.

Selskabsskat

Selskabsskat udgiftsføres med den skat, der kan henføres til årets resultat. Den udgiftsførte skat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden og dennes dattervirksomheder, og den sambeskattede skat overføres til virksomhederne efter fuld fordelingsmetoden.

Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. apr 2016

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		57.481	29.410
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		-6.922	233.334
Bruttoresultat		50.559	
Administrationsomkostninger		-1.317	-1.290
Resultat af ordinær primær drift		49.242	-1.290
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	94.405
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		134.465	140.535
Andre finansielle omkostninger		-3.557	-1.283
Ordinært resultat før skat		180.150	495.111
Skat af årets resultat		-61.622	-112.944
Årets resultat		118.528	382.167
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		57.481	29.410
Overført resultat		61.047	352.757
I alt		118.528	382.167

Balance 30. april 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		1.535.257	1.368.577
Materielle anlægsaktiver i alt		1.535.257	1.368.577
Kapitalandele i associerede virksomheder		585.507	528.025
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	585.507	528.025
Anlægsaktiver i alt		2.120.764	1.896.602
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.547.493	4.661.616
Tilgodehavender i alt		4.547.493	4.661.616
Omsætningsaktiver i alt		4.547.493	4.661.616
Aktiver i alt		6.668.257	6.558.218

Balance 30. april 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		280.000	280.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		693.916	636.435
Overført resultat		5.556.723	5.495.676
Egenkapital i alt	2	6.530.639	6.412.111
Hensættelse til udskudt skat		108.279	75.005
Hensatte forpligtelser i alt		108.279	75.005
Skyldig selskabsskat		28.348	69.132
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		991	1.970
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		29.339	71.102
Gældsforpligtelser i alt		29.339	71.102
Passiver i alt		6.668.257	6.558.218

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Bogført værdi
Gum Ball ApS, Aarhus	24%	2.440.628	536.673
Ialt			536.673

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	280.000	636.435	5.495.676	6.412.111
Overført	0			0
Årets resultat	0	57.481	61.047	118.528
Egenkapital ultimo	280.000	693.916	5.556.723	6.530.639

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter via investering i kommandit- og interessentskabsandele for kreditorforpligtigelser i kommandit- og interessentselskaber, hvori selskabet ejer kapitalandele.