

# **PAVA CENTER, NØRRESUNDBY ApS**

Sundsholmen 33  
9400 Nørresundby

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

17/05/2017

Jørn O. Kjær Sørensen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** PAVA CENTER, NØRRESUNDBY ApS  
Sundsholmen 33  
9400 Nørresundby

Telefonnummer: 98191822  
Fax: 98173605  
e-mailadresse: info@pava9400.dk

CVR-nr: 13452008  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for PAVA Center, Nørresundby ApS .

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 .

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 17/05/2017

## Direktion

Jørn Oskar Kjær Sørensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og virksomhed med rustbeskyttelse af automobiler og dermed beslægtet virksomhed

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til fremmed assistance.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere samt beforderingsgodtgørelser.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, lokaler og administration.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år 0%

Småaktiver med en forventet levetid på under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem

---

salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.981.893</b>	<b>1.739.344</b>
Personaleomkostninger .....	1	-1.691.514	-1.596.142
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-74.487	-60.961
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>215.892</b>	<b>82.241</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		11	701
Øvrige finansielle omkostninger .....		-36.407	-40.608
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>179.496</b>	<b>42.335</b>
Skat af årets resultat .....		-55.951	-11.053
<b>Årets resultat</b> .....		<b>123.545</b>	<b>31.282</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	0
Overført resultat .....		23.545	31.282
<b>I alt</b> .....		<b>123.545</b>	<b>31.282</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill .....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		3.518.950	3.180.788
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		6.200	12.400
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.525.150</b>	<b>3.193.188</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.525.150</b>	<b>3.193.188</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		47.852	54.217
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>47.852</b>	<b>54.217</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		149.441	239.612
Andre tilgodehavender .....		4.648	5.312
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>154.089</b>	<b>244.924</b>
Likvide beholdninger .....		395.958	562.697
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>597.899</b>	<b>861.838</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.123.049</b>	<b>4.055.026</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....	2	125.000	125.000
Andre reserver .....		1.004.070	950.806
Overført resultat .....		82.644	59.099
Forslag til udbytte .....		100.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.311.714</b>	<b>1.134.905</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		519.474	448.500
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>519.474</b>	<b>448.500</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.660.631	1.767.042
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>1.660.631</b>	<b>1.767.042</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		105.377	103.256
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		48.590	64.698
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		477.263	536.625
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>631.230</b>	<b>704.579</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.291.861</b>	<b>2.471.621</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.123.049</b>	<b>4.055.026</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Løn og gager	1.478.061	1.394.161
Pensionsbidrag	126.017	119.253
Andre omkostninger til social sikring	87.436	82.728
	<u>1.691.514</u>	<u>1.596.142</u>

## 2. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 125 aktier a 1.000 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital dd.mm.åå.	125.000
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	0
<b>Aktie-/anpartskapital ultimo</b>	<u><b>125.000</b></u>

## 3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.766.008	105.377	1.660.631	1.236.488
Kreditinstitutter	0	0	0	0
Leasingforpligtelser	0	0	0	0
	<u><b>1.766.008</b></u>	<u><b>105.377</b></u>	<u><b>1.660.631</b></u>	<u><b>1.236.488</b></u>

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

## 5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der afgivet pant i grunde og bygninger med nom.

DKK 2.100.000. Ejendommens regnskabsmæssige værdi andrager kr. 3.518.950.