

AHC Invest Lyngby A/S

Maglebjergvej 6, 2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr. 13 42 16 09

Årsrapport for 2015

1. januar 2015 til 31. december 2015

(26. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 7, 7 2016

Som dirigent



Anton Hersom Gaspersen

Indholdsfortegnelse

| | | |
|--|------|-------|
| Virksomhedsbeskrivelse | side | 3 |
| <hr/> | | |
| Ledelsesberetning | side | 4 |
| <hr/> | | |
| Ledelsespåtegning | side | 5 |
| <hr/> | | |
| Den uafhængige revisors erklæringer | side | 6-7 |
| <hr/> | | |
| Anvendt regnskabspraksis | side | 8-11 |
| <hr/> | | |
| Resultatopgørelse | side | 12 |
| <hr/> | | |
| Balance | side | 13-14 |
| <hr/> | | |
| Noter | side | 15-19 |
| <hr/> | | |

Virksomhedsbeskrivelse

Formål Selskabets formål er udvikling af EDB-løsninger og elektronisk udstyr, samt agentur- og anden handelsvirksomhed.

Regnskabsperiode 1. januar 2015 til 31. december 2015

Selskabsoplysninger Maglebjergvej 6
2800 Kgs. Lyngby
CVR.nr. 13 42 16 09

Bestyrelse Anton Hersom Caspersen, formand
Maria Caspersen
Sarah Caspersen

Direktion Mark Sauer Caspersen

Revision REVISOR-TEAM
Registreret revisionspartnerselskab
Rungstedvej 13
2970 Hørsholm
Telefon 45 76 19 20
Telefax 45 76 23 84
CVR.nr. 35 51 94 32
Homepage www.revisor-team.dk
E-mail ms@revisor-team.dk

Kreditinstitut Nordea Bank A/S
Sydbank A/S

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i året været drift af selskabets ejendomme samt at fungere som holdingselskab.

Regnskabsåret

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets samlede stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten.

Årets regnskabsmæssige resultat efter skat udgør kr. 941.541.

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der vil påvirke vurderingen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Den forløbne del af indeværende regnskabsår, er forløbet tilfredsstillende.

Der forventes i det kommende år en tilfredsstillende indtjening.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2015.

I tilknytning til den af os aflagte årsrapport skal vi erklære,

at årsregnskabet giver et retvisende billede af aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat,

at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning,

at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig og er uændret i forhold til tidligere år,
bortset fra de under anvendt regnskabspraksis, eventuelt anførte ændringer,

at ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 7/7 2016

I direktionen:



Mark Sauer Caspersen

I bestyrelsen:



Anton Hersom Caspersen
formand



Maria Caspersen



Sarah Caspersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i AHC Invest Lyngby A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for AHC Invest Lyngby A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer, fortsat

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hørsholm, den 7/7 2016

REVISOR-TEAM

Registreret revisionspartnerselskab

CVR.nr. 35 51 94 32



Mogens Schougaard

Registreret Revisor

Anvendt regnskabspraksis

REGNSKABSGRUNDLAG

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser, efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, samt almindelig anerkendt dansk regnskabspraksis.

Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Ledelsesberetningen.
- Noteoplysninger vedrørende personaleomkostninger.
- Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Indtægter og omkostninger er i det væsentligste modtaget og afholdt i DKK.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner på transaktionsdagens kurs, hvor dette er muligt og ellers til en gennemsnitskurs.

Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs.

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabet bruger ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner, af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægts- og omkostningskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen. Forbedringer tillægges den regnskabsmæssige værdi på investeringsaktiverne og udgangspunktet for årets værdireguleringer er dagsværdi primo med tillæg af forbedringer.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er et sammendrag af posterne "nettoomsætning" og "andre eksterne omkostninger".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter autodrift og administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele

Den forholdsmæssige andel af resultatet i tilknyttede og associerede virksomheder medregnes i selskabets resultatopgørelse. Ved negativt resultat medregnes dog maksimalt en andel svarende til nedskrivning af den kontante anskaffelsessum til kr. 0.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuel skat er opgjort med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Udskudt skat er hensat med skatten af alle tidsmæssige forskelle mellem det regnskabsmæssige og skattemæssige resultat.

BALANCEN**ANLÆGSAKTIVER****Materielle anlægsaktiver****Investeringsejendomme**

Investeringsejendomme måles til dagsværdi svarende til ejendommenes handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdien fastlægges ved anvendelse af en ekstern vurdering foretaget af en sagkyndig vurderingsmand eller alternativt baseret på en anerkendt værdiansættelsesmetode, baseret på en afkastbaseret model.

Ved anvendelsen af en afkastbaseret model opgøres værdien på basis af investeringsejendommens driftsafkast og et individuelt fastsat forrentningskrav.

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffelsessummen på investeringsejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver**Kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

I selskabets balance indregnes kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder til den forholdsmæssige ejerandel af den tilknyttede og associerede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges i selskabet via overskudsdisponeringen til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Andre finansielle anlægsaktiver

Børsnoterede værdipapirer opført som anlægsaktiver værdiansættes til balancedagens børskurs.

Realiserede kursgevinster samt realiserede - og urealiserede kurstab medtages i resultatopgørelsen.

Ikke børsnoterede værdipapirer opføres til anskaffelsessummen.

OMSÆTNINGSAKTIVER**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

BALANCEN**FORPLIGTELSER OG EGENKAPITAL****Skyldig skat og udskudt skat**

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gæld

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december

| Note | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|--|-----------------------|--------------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | -257.952 | -188.192 |
| 1 Personaleomkostninger | <u>0</u> | <u>0</u> |
| RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER | -257.952 | -188.192 |
| 4 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 601.843 | -993.202 |
| Værdiregulering investeringsejendomme | 1.075.000 | 500.000 |
| Finansielle indtægter | 87.069 | 88.239 |
| Finansielle omkostninger | <u>-438.804</u> | <u>-436.434</u> |
| RESULTAT FØR SKAT | 1.067.156 | -1.029.589 |
| 2 Skat af årets resultat | <u>-125.615</u> | <u>-6.289</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u>941.541</u> | <u>-1.035.878</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver | 0 | 421.973 |
| Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 601.843 | -993.202 |
| Overført resultat | <u>339.698</u> | <u>-464.649</u> |
| | <u>941.541</u> | <u>-1.035.878</u> |

Balance pr. 31. december

| Note | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| AKTIVER | | |
| Grunde og bygninger | <u>7.000.000</u> | <u>5.925.000</u> |
| 3 Materielle anlægsaktiver | <u>7.000.000</u> | <u>5.925.000</u> |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 3.817.334 | 3.215.493 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | <u>110.900</u> | <u>95.100</u> |
| 4 Finansielle anlægsaktiver | <u>3.928.234</u> | <u>3.310.593</u> |
| ANLÆGSAKTIVER | <u>10.928.234</u> | <u>9.235.593</u> |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 485.984 | 471.779 |
| Andre tilgodehavender | 1.390.150 | 1.336.595 |
| 9 Udskudt skat, negativ | 231.068 | 356.683 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 779 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | <u>4.205</u> | <u>4.785</u> |
| Tilgodehavender | <u>2.112.186</u> | <u>2.169.842</u> |
| Likvide beholdninger | <u>22.503</u> | <u>32.270</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | <u>2.134.689</u> | <u>2.202.112</u> |
| AKTIVER | <u>13.062.923</u> | <u>11.437.705</u> |

Balance pr. 31. december

| Note | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| PASSIVER | | |
| 5 Virksomhedskapital | 500.000 | 500.000 |
| 6 Opskrivningshenlæggelser | 0 | 2.395.614 |
| 7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 3.750.711 | 3.148.868 |
| 8 Overført resultat | <u>-1.020.595</u> | <u>-3.755.907</u> |
| EGENKAPITAL | <u>3.230.116</u> | <u>2.288.575</u> |
| Prioritetsgæld | 1.485.240 | 1.570.233 |
| Kreditinstitutter | <u>3.170.323</u> | <u>3.174.621</u> |
| 10 Langfristet gæld | <u>4.655.563</u> | <u>4.744.854</u> |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 90.000 | 90.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 53.872 | 35.130 |
| Gæld til associerede virksomheder | 792.921 | 772.741 |
| Anden gæld | 4.232.151 | 3.498.105 |
| Periodeafgrænsningsposter | <u>8.300</u> | <u>8.300</u> |
| Kortfristet gæld | <u>5.177.244</u> | <u>4.404.276</u> |
| GÆLD | <u>9.832.807</u> | <u>9.149.130</u> |
| PASSIVER | <u>13.062.923</u> | <u>11.437.705</u> |

Forpligtelser og oplysninger:

- 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 12 Eventualforpligtigelser
- 13 Kontraktforpligtigelser
- 14 Nærtstående parter og ejerforhold

| | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|--|----------------|--------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Selskabet har ikke haft lønnede ansatte i regnskabsåret. | | |
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat, til betaling | 0 | 0 |
| Årets hensættelse af udskudt skat | <u>125.615</u> | <u>6.289</u> |
| | <u>125.615</u> | <u>6.289</u> |

3 Materielle anlægsaktiver

| | <u>Grunde og bygninger</u> |
|---|----------------------------|
| Anskaffelsessum 1. januar 2015 | 2.793.477 |
| Anskaffelsessum tilgang | 0 |
| Anskaffelsessum afgang | <u>0</u> |
| Anskaffelsessum 31. december 2015 | <u>2.793.477</u> |
| Op- og nedskrivninger 1. januar 2015 | 3.131.523 |
| Op- og nedskrivninger | <u>1.075.000</u> |
| Op- og nedskrivninger 31. december 2015 | <u>4.206.523</u> |
| Bogført værdi 31. december 2015 | <u>7.000.000</u> |
| Bogført værdi 31. december 2014 | <u>5.925.000</u> |
| Seneste offentlig kontantværdi udgør kr. 4.125.000. | |

4 Finansielle anlægsaktiver

| | <u>Andre værdipapirer</u> | <u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u> |
|---|---------------------------|---|
| Anskaffelsessum 1. januar 2015 | 14.100 | 66.625 |
| Anskaffelsessum tilgang | 0 | 0 |
| Anskaffelsessum afgang | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Anskaffelsessum 31. december 2015 | <u>14.100</u> | <u>66.625</u> |
| Op- og nedskrivninger 1. januar 2015 | 81.000 | 3.148.868 |
| Op- og nedskrivninger | <u>15.800</u> | <u>601.842</u> |
| Op- og nedskrivninger 31. december 2015 | <u>96.800</u> | <u>3.750.709</u> |
| Bogført værdi 31. december 2015 | <u>110.900</u> | <u>3.817.334</u> |
| Bogført værdi 31. december 2014 | <u>95.100</u> | <u>3.215.493</u> |

Kapitalandele i tilknyttede, associerede og andre virksomheder omfatter:

| | <u>Opgjort pr.</u> | <u>Samlet resultat</u> | <u>Samlet egenkapital</u> |
|--|--------------------|------------------------|---------------------------|
| Nordic IT Com ApS, Lyngby-Taarbæk - andel 50% | 31.12.2015 | -1.938.309 | -2.117.422 |
| Nordic IT Europe ApS, Lyngby-Taarbæk - andel 50% | 31.12.2015 | 1.203.685 | 7.634.668 |

| | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|--|-------------|-------------|
| 5 Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. januar | 500.000 | 500.000 |
| Virksomhedskapital 31. december | 500.000 | 500.000 |
| Virksomhedskapitalen består af aktier á nom. DKK 1.000 eller multipla heraf. | | |
| 6 Opskrivningshenlæggelser | | |
| Materielle anlægsaktiver | | |
| Opskrivningshenlæggelser 1. januar | 2.395.614 | 1.973.641 |
| Årets regulering | 0 | 500.000 |
| - Overført andel udskudt skat ejendomme | 0 | -78.027 |
| Opløst opskrivningshenlæggelse | -2.395.614 | 0 |
| Opskrivningshenlæggelser 31. december | 0 | 2.395.614 |
| 7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | |
| Reserve for nettoopskrivning 1. januar | 3.148.868 | 4.142.070 |
| Årets regulering | 601.843 | -993.202 |
| Reserve for nettoopskrivning 31. december | 3.750.711 | 3.148.868 |
| 8 Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar | -3.755.907 | -3.291.258 |
| Overført fra overskudsdisponeringen | 339.698 | -464.649 |
| Opløst opskrivningshenlæggelse | 2.395.614 | 0 |
| Overført resultat 31. december | -1.020.595 | -3.755.907 |

Noter

| | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|---|------------------|------------------|
| 9 Udskudt skat | | |
| Hensættelse 1. januar | -356.683 | -362.972 |
| Årets regulering | <u>125.615</u> | <u>6.289</u> |
| Hensættelse 31. december | <u>-231.068</u> | <u>-356.683</u> |
| 10 Langfristet gæld | | |
| Af den langfristede gæld forfalder efter 5 år eller mere. | <u>1.125.000</u> | <u>1.181.000</u> |

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Grunde og bygninger til bogført værdi kr. 5.925.000 er behæftet med prioritetsgæld kr. 1.575.240. Herudover er lyst ejerpantebreve i alt kr. 4.760.000 der er stillet til sikkerhed for eget og koncernselskabers mellemværende med kreditinstitutter m.m.

12 Eventualforpligtigelser

Ingen ledelsen bekendt.

13 Kontraktforpligtigelser

Selskabet har indgået leasingkontrakt vedrørende auto. Forpligtelsen i restperioden andrager pr. 31. december 2015 ikke over tkr. 306.

14 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

AHC Consult Lyngby APS
Hjemmehørende i Lyngby-Taarbæk kommune
 Anton Hersom Caspersen
Hjemmehørende i Rudersdal kommune

Nærtstående parter

AHC Consult Lyngby APS
 Maglebjergvej 6
 2800 Kgs. Lyngby
Kapitalejer
 Anton Hersom Caspersen
 Carlsmindevej 12
 2840 Holte
Kapitalejer

Øvrige nærtstående parter

Selskabets ledelse

Transaktioner

Løbende mellemregninger med ledelsen og tilknyttede virksomheder forrentes på markedsvilkår.

Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med bestyrelsen, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.