



Tlf.: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmens Alle 89, Box 712
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

NF K/S
RAVMARKEN 2, 9970 STRANDBY
ÅRSRAPPORT
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling,
den 10. juni 2016

Steen A. Larsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Virksomhedsoplysninger	
Virksomhedsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-12

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden	NF K/S Ravmarken 2 9970 Strandby CVR-nr.: 13 41 21 97 Stiftet: 16. oktober 1999 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Daglig ledelse	Steen A. Larsen
Komplementar	Nordjysk Formulartryk A/S
Interessent	Steen A. Larsen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89, Box 712 9900 Frederikshavn
Pengeinstitut	Nordjyske Bank A/S Jernbanegade 4-8 9900 Frederikshavn
Advokat	Advokatfirmaet Ole Kildeby Danmarksgade 81, 2. th. 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for NF K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strandby, den 10. juni 2016

Daglig ledelse

Steen A. Larsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i NF K/S

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NF K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysning vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i årsregnskabets note 5 og ledelsesberetningen, hvori ledelsen redegør for usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften, da det endnu er usikkert, om der opnås tilsagn om finansiering af restgælden efter salget af ejendommen. Ledelsen bedømmer, at tilsagnet vil blive imødekommet og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederikshavn, den 10. juni 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Andersen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter består af bortforpagtning af fast ejendom og produktionsudstyr.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

Virksomheden har i 2016 solgt ejendommen. Herefter er virksomheden uden væsentligt drift. Salgssummen for ejendommen har ikke kunnet dække hele gælden i virksomheden.

Ledelsen er i forhandlinger med virksomhedens pengeinstitut omkring finansiering og afvikling af den tilbageværende restgæld. Ledelsen vurderer, at pengeinstituttet vil være instillet på at finde en løsning.

Der er naturligvis usikkerhed herom, men ledelsen aflægger årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for NF K/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fraga virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter forpagtningsindtægt. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	1-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 kr.
BRUTTOTAB		-21.306	96.568
Af- og nedskrivninger.....		-77.868	-77.868
DRIFTSRESULTAT		-99.174	18.700
Andre finansielle indtægter.....		0	81.666
Andre finansielle omkostninger.....		-17.128	-86.980
ÅRETS RESULTAT		-116.302	13.386
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-116.302	13.386
I ALT		-116.302	13.386

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger.....		1.499.146	1.577.015
Materielle anlægsaktiver.....	1	1.499.146	1.577.015
ANLÆGSAKTIVER.....		1.499.146	1.577.015
Andre tilgodehavender.....		2.562.063	2.685.252
Periodeafgrænsningsposter.....		8.947	0
Tilgodehavender.....		2.571.010	2.685.252
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.571.010	2.685.252
AKTIVER.....		4.070.156	4.262.267
PASSIVER			
Kommanditistindskud.....		1.200.000	1.200.000
Nettoopskr. ifm. overdragelse af kommanditanparter.....		204.688	204.688
Overført overskud.....		141.614	257.916
EGENKAPITAL.....	2	1.546.302	1.662.604
Kreditinstitutter.....		569.659	639.331
Langfristede gældsforpligtelser.....	3	569.659	639.331
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	3	69.672	68.810
Gæld til pengeinstitutter.....		1.865.364	1.864.664
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		7.955	11.081
Anden gæld.....		11.204	15.777
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.954.195	1.960.332
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		2.523.854	2.599.663
PASSIVER.....		4.070.156	4.262.267
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	5		

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

1

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2015.....	3.965.028	3.262.086	87.476
Kostpris 31. december 2015.....	3.965.028	3.262.086	87.476
Opskrivninger 1. januar 2015.....	-478.525	0	0
Opskrivninger 31. december 2015.....	-478.525	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	1.909.488	3.262.086	87.476
Årets afskrivninger	77.869	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....	1.987.357	3.262.086	87.476
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..	1.499.146	0	0

Egenkapital

2

	Kommanditistindskud	Nettoopskr. ifm. overdragelse af kommanditanparter	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	1.200.000	204.688	257.916	1.662.604
Forslag til årets resultatdisponering.....			-116.302	-116.302
Egenkapital 31. december 2015.....	1.200.000	204.688	141.614	1.546.302

Kommanditistindskuddet har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Langfristede gældsforpligtelser

3

	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter.....	708.141	639.331	69.672	287.632
	708.141	639.331	69.672	287.632

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

4

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 639 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 1.499 tkr.

Til sikkerhed for SAL Tryk A/S og Steen A. Larsen Ejendomsudlejnings mellemværende med pengeinstitut er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi. pr. 31. december 2015 udgør 1.499 tkr.

NOTER

Note

Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold
Virksomheden har i 2016 solgt ejendommen. Herefter er virksomheden uden væsentligt drift. Salgssummen for ejendommen har ikke kunnet dække hele gælden i virksomheden.

5

Ledelsen er i forhandlinger med virksomhedens pengeinstitut omkring finansiering og afvikling af den tilbageværende restgæld. Ledelsen vurderer, at pengeinstituttet vil være instillet på at finde en løsning.

Der er naturligvis usikkerhed herom, men ledelsen aflægger årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.