



Tlf.: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmens Alle 89, Box 712
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

NF K/S

JERNBANEVEJ 22, 9970 STRANDBY

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 30. maj 2017**

Steen A. Larsen

CVR-NR. 13 41 21 97

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	NF K/S Jernbanevej 22 9970 Strandby
	CVR-nr.: 13 41 21 97 Stiftet: 16. oktober 1999 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Daglig ledelse	Steen A. Larsen
Komplementar	Nordjysk Formulartryk A/S
Kommanditister	Steen A. Larsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89, Box 712 9900 Frederikshavn
Pengeinstitut	Nordjyske Bank A/S Jernbanegade 4-8 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for NF K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strandby, den 30. maj 2017

Daglig ledelse:

Steen A. Larsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til ejerne af NF K/S

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NF K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi gør opmærksom på oplysningerne i årsregnskabets note 5 og ledelsesberetningen, hvori ledelsen redegør for usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften, da det endnu er usikkert, om der opnås tilsagn om finansiering af restgælden efter salget af ejendommen. Ledelsen bedømmer, at tilsagnet vil blive imødekommet og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 30. maj 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Andersen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter består af bortforpagtning af fast ejendom og produktionsudstyr.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Virksomheden har i 2016 solgt ejendommen. Herefter er virksomheden uden væsentlig drift. Salgssummen for ejendommen har ikke kunne dække hele gælden i virksomheden.

Ledelsen er i forhandlinger med virksomhedens pengeinstitut omkring finansiering og afvikling af den tilbageværende restgæld. Ledelsen vurderer, at pengeinstituttet vil være instillet på at finde en løsning.

Der er naturligvis usikkerhed herom, men ledelsen aflægger årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	1	610.325	-21.306
Af- og nedskrivninger.....		0	-77.869
DRIFTSRESULTAT		610.325	-99.175
Andre finansielle omkostninger.....		-13.311	-17.127
ÅRETS RESULTAT		597.014	-116.302
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		597.014	-116.302
I ALT		597.014	-116.302

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger.....		0	1.499.146
Produktionsanlæg og maskiner.....		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		0	0
Materielle anlægsaktiver.....	2	0	1.499.146
ANLÆGSAKTIVER.....		0	1.499.146
Andre tilgodehavender.....		2.545.204	2.562.063
Periodeafgrænsningsposter.....		0	8.947
Tilgodehavender.....		2.545.204	2.571.010
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.545.204	2.571.010
AKTIVER.....		2.545.204	4.070.156
PASSIVER			
Kommanditistindsud.....		1.200.000	1.200.000
Nettoopskr. ifm. overdragelse af kommanditanparter.....		204.688	204.688
Overført overskud.....		738.628	141.614
EGENKAPITAL.....	3	2.143.316	1.546.302
Kreditinstitutter.....		0	569.659
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	0	569.659
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	4	0	69.672
Gæld til pengeinstitutter.....		388.625	1.865.364
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		4.830	7.955
Anden gæld.....		8.433	11.204
Kortfristede gældsforpligtelser.....		401.888	1.954.195
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		401.888	2.523.854
PASSIVER.....		2.545.204	4.070.156
Usikkerhed ved going concern	5		
Medarbejderforhold	6		

NOTER

				Note
Særlige poster				1
Virksomheden her i året solgt en ejendom, hvilket har bidraget positivt til årets resultat med ca. 635 tkr.				
Materielle anlægsaktiver				2
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2016.....	3.965.028	3.262.086	87.476	
Afgang.....	-3.965.028	-3.262.086	-87.476	
Kostpris 31. december 2016.....	0	0	0	
Opskrivninger 1. januar 2016.....	-478.525	0	0	
Årets opskrivninger	478.525	0	0	
Opskrivninger 31. december 2016.....	0	0	0	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....	1.987.357	3.262.086	87.476	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-1.987.357	-3.262.086	-87.476	
Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....	0	0	0	
Egenkapital				3
	Kommanditistindskud	Nettoopskr. ifm. overdragelse af kommanditanparter	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	1.200.000	204.688	141.614	1.546.302
Forslag til årets resultatdisponering.....			597.014	597.014
Egenkapital 31. december 2016.....	1.200.000	204.688	738.628	2.143.316
Langfristede gældsforpligtelser				4
	1/1 2016 gæld i alt	31/12 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter.....	639.331	0	0	0
	639.331	0	0	0

NOTER**Note****Usikkerhed ved going concern****5**

Virksomheden har i året solgt ejendommen. Herefter er virksomheden uden væsentlig drift. Salgssummen for ejendommen har ikke kunne dække hele gælden i virksomheden.

Ledelsen er i forhandlinger med virksomhedens pengeinstitut omkring finansiering og afvikling af den tilbageværende restgæld. Ledelsen vurderer, at pengeinstituttet vil være instillet på at finde en løsning.

Der er naturligvis usikkerhed herom, men ledelsen aflægger årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Medarbejderforhold**6**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:
1 (2015: 1)

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for NF K/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	1-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.